

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

№	Акт №	Дата на издаване	Наименование на проекта за ПУП	Местонахождение
1	Заповед № 98	22.01.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана, като с ПУП-ПР: 1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ II и към УПИ III се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 158; 2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ XI в кв. 22 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“. С ПЗ се предвижда ниско свободно и свързано застрояване между УПИ IV и УПИ XI, показано с ограничителни линии на застрояване. Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана, като с ПУП-ПР: 1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ II и към УПИ III се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 158; 2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ XI в кв. 22 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“. С ПЗ се предвижда ниско свободно и свързано застрояване между УПИ IV и УПИ XI, показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ IV от кв. 22 по действащия подробен устройствен план на с. Безденица, община Монтана
2	Заповед № 101	22.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за част от уличното пространство на ул. „Върбан Пенев“ с ОТ 1005-1004 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) се образува нов УПИ IV в кв. 337 с конкретно предназначение „за обществено обслужване“ и се създават нови ОТ 1005-1709, а с плана за застрояване (ПЗ) в новообразувания УПИ IV се предвижда ниско свободно застрояване и свързано застрояване с УПИ II и УПИ III за покриване на калканите към сградите с постоянен устройствен статут, съгласно чертежа.	Част от уличното пространство на ул. „Върбан Пенев“ с ОТ 1005-1004 по действащия ПУП на VIII микрорайон, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

3	Заповед № 102	22.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I и УПИ II от кв. 341 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 1“, гр. Монтана, с който с плана за регулация двата УПИ се обединяват в един УПИ I с отреждане „За спортни площадки и озеленяване“, а с плана за застрояване се премахва предвиденото по действащия ПУП застрояване в УПИ I, съгласно чертежа.	УПИ I и УПИ II от кв. 341 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 1“, гр. Монтана
4	Заповед № 105	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.658 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.658 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
5	Заповед № 106	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.657 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.657 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
6	Заповед № 107	25.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.311 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Парта, с който се променя конкретното предназначение на имота „за жилищно строителство и гараж“, без да се променят съществуващите линии на застрояване.	ПИ с идентификатор 48489.200.311 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
7	Заповед № 140	29.01.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя и за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.27.208, местност Велина бабка, по кадастралната карта на гр. Монтана, като се определя конкретно предназначение „За жилищно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване.	Поземлен имот с идентификатор 48489.27.208, местност Велина бабка

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

8	Заповед № 141	29.01.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 204 и част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1246-1658-1657-1658-1655-123-122 (част от ПИ с идентификатор 48489.5.35 по КК на гр. Монтана) по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като с изменението на ПР част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1657-1626-123-122 се включи в УПИ I, кв. 204, а част от УПИ I, кв. 204 се включва към ул. "Иван Давидков", по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана. С изменението на ПЗ се променя застрояването в новообразуваното УПИ, като се запазва начина и характера му, показано с ограничителни линии на застрояване.	УПИ I в кв. 204 и част от уличното пространство на ул. "Иван Давидков" с ОТ 1246-1658-1657-1658-1655-123-122 (част от ПИ с идентификатор 48489.5.35 по КК на гр. Монтана) по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
9	Заповед № 201	08.02.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48489.30.3 и 48489.30.355 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Герана, като за ПИ с идентификатор 48489.30.3 се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване, автокъща, автосервиз и трафопост“, а за ПИ с идентификатор 48489.30.355 се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване, автокъща и автосервиз“, за двата имота се предвижда ниско свободно застрояване и свързано застрояване на общата им граница, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатори 48489.30.3 и 48489.30.355 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Герана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

10	Заповед № 233	16.02.2021 г.	Одобрява се Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX в кв. 5 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като: - С изменението на ПР от УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX, кв. 5 се образуват два нови: УПИ II с отреждане „за производствено-складова дейност” и УПИ XXIX с отреждане „за хранително-вкусова промишленост”, като УПИ II и УПИ XXX се обединяват и новите вътрешни регулационни линии към новообразувания УПИ XXIX са определени съгласно скицата към приложения предварителен договор за прехвърляне на собственост между „Тримекс-М” ООД и „ЕМКО” ООД, нотариално заверен с рег. № 4959/112 от 23.11.2020 г. - С изменението на ПЗ в новообразуваните УПИ II и УПИ XXIX се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, без нормирана височина, съгласно устройствената зона-ППр, определена с ОУПО Монтана. Сграда с идентификатор 48489.5.653.1 по КК на гр. Монтана се запазва като заварен строеж	УПИ II, УПИ XXIX и УПИ XXX в кв. 5 по действащия подробен устройствен план на Стара промишлена зона, гр. Монтана
11	Заповед № 234	16.02.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ IV от кв. 7 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана, с което изменение се променя регулационната граница между УПИ IV и УПИ V в кв. 7, при спазване на указанията на решение от 15.07.2006г. по гр. дело № 1089/2005г. на Районен съд гр. Монтана, влязло в сила на 19.02.2016г.	УПИ IV от кв. 7 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, община Монтана
12	Заповед № 235	16.02.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVIII от кв. 110 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР уличната регулационна линия се поставя в съответствие с имотната граница на поземлен имот с идентификатор 48489.12.509 по кадастралната карта на гр. Монтана и се променя конкретното предназначение на УПИ XVIII от „За обществено обслужване“ в „За жилищно строителство и обществено обслужване“, а с проекта за изменение на ПУП-ПЗ се предвижда ново средно свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване	УПИ XVIII от кв. 110 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

13	Заповед № 252	18.02.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен (УПИ) I149, кв. 20 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който с ПР от УПИ I149 се образуват два нови УПИ I и УПИ X и двата с отреждане „за жилищно застрояване и гаражи“, а с плана за застрояване (ПЗ) в новообразуваните имоти се предвижда свободно ниско застрояване показано с ограничителни линии на застрояване и свързано застрояване на общата им граница.	УПИ I149, кв. 20 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Благово, общ. Монтана
14	Заповед № 280	18.02.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот за УПИ V и УПИ VI от кв. 205, УПИ XXVIII от кв. 8 и част от задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана представляваща част от поземлен имот с идентификатор 48489.5.35 по кадастралната карта на гр. Монтана, като с плана за регулация се премахва кв. 205 и към УПИ XXVIII от кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана се включват УПИ V и УПИ VI от кв. 205 и задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247. Новообразуваният УПИ XXVIII, кв. 8 се отрежда „За производствено – складова дейност, трафопост, автосервиз и обществено обслужване“. С плана за застрояване в новообразувания УПИ XXVIII се запазва съществуващото застрояване и се предвижда ново свободно застрояване, показано на чертежа с ограничителни линии на застрояване.	УПИ V и УПИ VI от кв. 205, УПИ XXVIII от кв. 8 и част от задънена улица с ОТ 1245-1244 и ОТ 1246-1247 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
15	Заповед № 306	23.02.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план –план за застрояване и промяна предназначението на ПИ с идентификатор 48489.4.373 по КК на гр. Монтана, местност Лъката от земеделска земя в „За обществено-обслужващи дейности и автомивка“ за обединяване му с ПИ с идентификатор 48489.4.372 по КК на гр. Монтана, като се предвижда ново ниско свободно застрояване, при условията на Закона за пътищата и Наредба № 16/09.04.2016г. за сервитутите на енергийните обекти.	ПИ с идентификатор 48489.4.373 по КК на гр. Монтана, местност Лъката

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

16	Заповед № 342	02.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVI от кв. 68 и за част от улично пространство с ОТ 107-108 по действащия подробен устройствен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с което изменение към УПИ XVI от кв. 68 се придават 155кв.м. от уличното пространство с ОТ 107-108	УПИ XVI от кв. 68 и за част от улично пространство с ОТ 107-108 по действащия подробен устройствен план на с. Долна Вереница, община Монтана
17	Заповед № 367	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 70113.179.17, 70113.179.32 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.15) и 70113.179.33 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.16) по кадастралната карта (КК) на с. Студено буче, местност Говежди дол, с който имотите се обединяват в един с проектен идентификатор 70113.179.36 и се определя двор за застрояване с отреждане „За ловен заслон, посетителски и информационен център”, при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 7 и Приложение № 1 към чл. 7, ал. 3 от Наредба №5/31.07.2014 г. за строителство в горските територии без промяна на предназначението им, при условията на чл. 152, ал. 1 от Закона за горите.	ПИ с идентификатори 70113.179.17, 70113.179.32 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.15) и 70113.179.33 (образуван от ПИ с идентификатор 70113.179.16) по кадастралната карта (КК) на с. Студено буче, местност Говежди дол
18	Заповед № 368	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 70113.179.19 по кадастралната карта на с. Студено буче, местност Говежди дол, с който се определя конкретно предназначение „За биотехнически съоръжения – волиери, зайчарник” и се предвижда ниско застрояване при спазване на показателите за застрояване съгласно чл. 7 и Приложение № 1 към чл. 7, ал. 3 от Наредба №5/31.07.2014 г. за строителство в горските територии без промяна на предназначението им, при условията на чл. 152, ал. 1 от Закона за горите.	поземлен имот с идентификатор 70113.179.19 по кадастралната карта на с. Студено буче, местност Говежди дол

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

19	Заповед № 370	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план-парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. захранване НН от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.26.658, през ПИ с идентификатори 48489.27.26, 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.101 за захранване на ПИ с идентификатори 48489.27.36, 48489.27.814, 48489.27.813, 48489.27.816, 48489.27.764, 48489.27.794 и 48489.27.793 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село, съгласно чертежа.	от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.26.658, през ПИ с идентификатори 48489.27.26, 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.101 за захранване на ПИ с идентификатори 48489.27.36, 48489.27.814, 48489.27.813, 48489.27.816, 48489.27.764, 48489.27.794 и 48489.27.793 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село
20	Заповед № 371	05.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура- канализационно отклонение от поземлени имоти с идентификатори 48489.27.764, 48489.27.794, 48489.27.813 и 48489.27.814, през поземлени имоти с идентификатори 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.59 до съществуващ уличен канализационен клон в поземлен имот с идентификатор 48489.27.26 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село, съгласно чертежа.	от поземлени имоти с идентификатори 48489.27.764, 48489.27.794, 48489.27.813 и 48489.27.814, през поземлени имоти с идентификатори 48489.27.38, 48489.27.90 и 48489.27.59 до съществуващ уличен канализационен клон в поземлен имот с идентификатор 48489.27.26 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Над село
21	Заповед № 394	09.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация за УПИ VIII в кв. 37 по действащия ПУП на с. Смоляновци, общ.Монтана, с който се променя отреждането на УПИ VIII от „За общ.“ в „За ниско жилищно застрояване“, съгласно чертежа.	УПИ VIII в кв. 37 по действащия ПУП на с. Смоляновци, общ.Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

22	Заповед № 395	09.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 48489.40.377 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Мало поле, с който имотът се разделя на два ПИ с проектни идентификатори 48489.40.713 и 48489.40.714, променя се предназначението на ПИ с проектен идентификатор 48489.40.713 от земеделска земя в „За складова база” и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване, а ПИ с идентификатор 48489.40.714 остава земеделска земя.	ПИ с идентификатор 48489.40.377 по кадастралната карта на гр.Монтана, местност Мало поле
23	Заповед № 400	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояван за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXVII и УПИ XXX в кв. 6 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана, като с ПР се променя отреждането на УПИ XXVII от „за складова база-площадка за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали” в „За магазини и складове”, а с ПЗ се премахват съществуващите сгради с траен устройствен статут и се предвижда ново свободно и свързано застрояване на общата регулационна линия с УПИ XXX до уличната регулационна линия към ул. „Индустриална” и свободно и свързано към УПИ XXV, УПИ XXVI и УПИ XXVIII, показано със задължителни и ограничителни линии на застрояване.	УПИ XXVII и УПИ XXX в кв. 6 по действащия ПУП на Стара промишлена зона, гр. Монтана
24	Заповед № 402	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За жилищно строителство” и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.200.191 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

25	Заповед № 403	10.03.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, УПИ IX и УПИ X в кв. 307 по действащия ПУП на ж. г. Парта 2, гр. Монтана, с който с плана за регулация УПИ IX и УПИ X се обединяват в нов УПИ IX с отреждане „за жилищно строителство, гаражи и автокъща“, отреждането на УПИ I се променя в „за жилищно строителство гаражи и автокъща“, а с изменението на плана за застрояване за УПИ I и новообразувания УПИ IX се предвижда ново ниско свободно и свързано застрояване между, тях показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.	УПИ I, УПИ IX и УПИ X в кв. 307 по действащия ПУП на ж. г. Парта 2, гр. Монтана
26	Заповед № 418	11.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който се променя регулационната граница между двете УПИ, съгласно чертежа и сключения предварителен гоговор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.	УПИ III и УПИ IV в кв. 121 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
27	Заповед № 419	11.03.2021 г.	Одобрява се проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.252 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа.	ПИ с идентификатор 48489.170.252 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Парта
28	Заповед № 420	11.03.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ X от кв. 106 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана, с което се допълва отреждането на УПИ X от кв. 106 от „За озеленяване“ в „За площад и озеленяване“, съгласно чертежа	УПИ X от кв. 106 по действащия подробен устройствен план на ЦГЧ, гр. Монтана
29	Заповед № 593	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.460 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката, като се определя конкретното му предназначение „За производствено – складова база “ и се предвижда свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа, с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.460 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

30	Заповед № 594	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.462 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката, като се определя конкретното му предназначение „За производствено – складова база ” и се предвижда свободно застрояване, показано с ограничителни линии на чертежа с показатели за застрояване на устройствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.462 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката
31	Заповед № 595	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.25.434 по КК на гр. Монтана, местност Расника, с който се образуват три нови ПИ, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.25.792 се променя предназначението на земеделската земя в „За вилно строителство” и се предвижда ниско свободно застрояване с показатели за застрояване на устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, ПИ с проектен идентификатор 48489.25.794 се обособява като „селскостопански път” и ПИ с проектен идентификатор 48489.25.793 остава непроменен като земеделска земя с начин на трайно ползване „ливада”.	ПИ с идентификатор 48489.25.434 по КК на гр. Монтана, местност Расника
32	Заповед № 596	31.03.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.26.882 по КК на гр. Монтана, местност Над село, с който се образуват два нови ПИ, като за ПИ с проектен идентификатор 48489.26.884 се променя предназначението на земеделската земя „За жилищно строителство” и се предвижда ниско свободно застрояване с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. 40%, Кинт 1,2, Позел. 40%, а ПИ с проектен идентификатор 48489.26.883 се обособява като ПИ с конкретно предназначение „За селскостопански път”.	ПИ с идентификатор 48489.26.882 по КК на гр. Монтана, местност Над село

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

33	Заповед № 696	13.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XVI и УПИ XVII в кв. 41 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XVI и УПИ XVII се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XVI се променят по уличните регулационни линии от северозапад и североизток, а за УПИ XVII по уличната регулационна линия от североизток, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XVI и УПИ XVII в кв. 41 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
34	Заповед № 697	13.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XIX и УПИ XX се променят по уличните регулационни линии от югозапад и югоизток, а за УПИ XVIII се променят по уличната регулационна линия от югоизток, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
35	Заповед № 735	19.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XI от кв. 88 по действащия подробен устройствен план на с. Студено буче, община Монтана, с който вътрешните регулационни линии на УПИ XI към УПИ X и към УПИ XII се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 385.	УПИ XI от кв. 88 по действащия подробен устройствен план на с. Студено буче, община Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

36	Заповед № 736	19.04.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ IX и УПИ X от кв. 25, кв. „Кошарник“, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР: 1) се променя вътрешната регулационна линия между УПИ IX и УПИ X; 2) вътрешните регулационни линии на новообразувания УПИ IX към УПИ XI, УПИ XII, УПИ II и УПИ VIII, както и на новообразувания УПИ X към УПИ XI се поставят в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.15.229. С проекта за изменение на ПУП-ПЗ за новообразуваните УПИ да се предвиди ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.	УПИ IX и УПИ X от кв. 25, кв. „Кошарник“, гр. Монтана
37	Заповед № 737	19.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ IV от кв. 60 по действащия регулационен план на с. Клисурска, община Монтана, като с изменението на ПУП-ПР: 1) вътрешните регулационни линии на УПИ IV към УПИ III се поставят в съответствие с имотната граница на поземлен имот с идентификатор 37304.501.97 по КК на с. Клисурска, община Монтана. 2) от УПИ IV се образуват два нови УПИ: УПИ IV и УПИ V в кв. 60 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“. Новообразуваните УПИ отговарят на изискванията на чл. 19, ал. 1 от ЗУТ. С ПЗ се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежа.	УПИ IV от кв. 60 по действащия регулационен план на с. Клисурска, община Монтана
38	Заповед № 739	20.04.2021 г.	Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 48489.26.600 и 48489.26.601 по КК на гр. Монтана, местност Пръчов дол. С ПЗ двата имота се обединяват в нов с проектен идентификатор 48489.26.885, определя се конкретно предназначение "За жилищно строителство" и се предвижда ниско свободно застрояване.	ПИ с идентификатори 48489.26.600 и 48489.26.601 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

39	Заповед № 748	21.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване ПУП-ПЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 3 по действащия ПУП на стара промишлена зона, гр. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, с който в УПИ I се допълва действащото застрояване с ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.	УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
40	Заповед № 761	21.04.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и план за застрояване ПУП-ПР и ПЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI в кв. 18 по действащия ПУП на с. Горна Вереница, общ. Монтана, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, като с ПР конкретното му предназначение "За жилищно застрояване" се допълва с "Обществено обслужване", а с ПЗ се запазва съществуващата сграда и се предвижда ново застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.	УПИ VI, кв. 18 по плана на с. Горна Вереница, общ. Монтана
41	Заповед № 781	22.04.2021 г.	Проект за подробен устройствен план-план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 48489.4.514, 48489.4.381 и част от 48489.4.576/ предишен 48489.4.378/ по КК на гр. Монтана, с който се променя конкретното предназначение на поземлен имот с идентификатор 48489.4.514 от „За автокъща и ОО” в „За автосервиз и кафе”, разширява се с поземлени имоти с идентификатори 48489.4.381 и част от 48489.4.576(предишен 48489.4.378) и за новообразувания поземлен имот се предвижда свободно застрояване	ПИ с идентификатори 48489.4.514, 48489.4.381 и част от 48489.4.576/ предишен 48489.4.378/ по КК на гр. Монтана
42	Заповед № 915	10.05.2021 г.	Проект за подробен устройствен план-парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. хранване НН от разпределителна касета пред поземлен имот с идентификатор 48489.4.461, през поземлен имот с идентификатор 48489.4.388 до ново електромерно табло в поземлен имот с идентификатор 48489.4.463 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Лъката	ПИ с идентификатор 48489.4.388 по КК на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

43	Заповед № 917	11.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XII и УПИ XVI в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана, с който с плана за регулация за УПИ XII и УПИ XVI се допълва отреждането „за жилищно застрояване и гараж“, а с плана за застрояване линиите на застрояване в УПИ XII и УПИ XVI се променят по уличните регулационни линии от югозапад, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ XII и УПИ XVI в кв. 43 по плана на с. Стубел, общ. Монтана
44	Заповед № 918	11.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) IV, кв. 153 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) от УПИ IV се образуват три нови УПИ: УПИ IV и УПИ IX с конкретно предназначение „за обществено обслужване“ и УПИ X с конкретно предназначение „за обществено обслужване и трафопост“, уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ X и УПИ IX към ул. „Петър Парчевич“ се поставя по имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.11.566 и 48489.11.567 по КК на гр. Монтана, уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ IV и УПИ IX към ул. „Княз Александър Батенберг“ и ул. „Иван Аврамов“ се поставя по имотните граници на ПИ с идентификатори 48489.11.569 и 48489.11.570 по КК на гр. Монтана и се разширява улица с ОТ 406-407, като се образува пешеходно пространство между УПИ II и новообразуваните УПИ IV, УПИ IX и УПИ X. С изменението на плана за застрояване (ПЗ) в новообразувания УПИ IV се запазват съществуващите заварени сгради и се предвижда ново ниско свободно застрояване и свързано застрояване към новообразувания УПИ IX, в новообразувания УПИ IX се предвижда ново ниско свободно застрояване и свързано застрояване към новообразувания УПИ IV, а в новообразувания УПИ X се запазват съществуващите заварени сгради без да се предвижда ново застрояване., с показатели за застрояване на устройствена зона Цсм: Пл. застр. 80%; Кинт 3,0; Позел. 20%.	УПИ IV, кв. 153 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

45	Заповед № 955	12.05.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ I, УПИ II и УПИ V от кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Безденица, община Монтана, с което : 1) се променя регулационните граници между УПИ I, УПИ II и УПИ V, като от трите се образуват два нови УПИ: УПИ I и УПИ II, чийто регулационни граници към УПИ III и към УПИ IV се поставят в съответствие със съществуващата граница на ПИ пл. №29; 2) уличната регулационна линия на новообразуваните УПИ I и УПИ II към улици с ОТ 16-17, 17-18 и 18-21, се поставя в съответствие със съществуващите граници на имот пл. № 29.	УПИ I, УПИ II и УПИ V от кв. 14 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Безденица, община Монтана
46	Заповед № 1280	15.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план- план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 21840.95.573 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, с който се допълва конкретното предназначение на имота и става от „За животновъден комплекс” в „За животновъден комплекс и трафопост” и застрояването се допълва със задължителни линии на застрояване	Поземлен имот с идентификатор 21840.95.573 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана
47	Заповед № 1311	17.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За тирпаркинг и обществено обслужване“, с показатели за застрояване за предимно производствена зона Пп: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. 20%.	Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.384 по КК на гр. Монтана, местност Лъката
48	Заповед № 1312	17.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.815 по КК на гр. Монтана, местност Над село, с който се образуват два нови ПИ с проектни идентификатори 48489.27.826 и 48489.27.827, като за ПИ с идентификатор 48489.27.826 се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%, а ПИ с идентификатор 48489.27.827 остава земеделска земя.	Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.27.815 по КК на гр. Монтана, местност Над село

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

49	Заповед № 1344	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ ХХ, кв. 281 и за част от уличното пространство (тротоар) на второстепенна улица с ОТ 196-197 по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана, с който частта от уличното пространство с ОТ 196-197 се включва в УПИ ХХ с конкретно предназначение „За производствена и складова дейност и обществено обслужване“, тъй като предвиждането за разширение на тротоара не е реализирано, съгласно чертежа.	УПИ ХХ, кв. 281 и за част от уличното пространство (тротоар) на второстепенна улица с ОТ 196-197 по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана
50	Заповед № 1345	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ VIII и УПИ IX в кв. 375 на ж.к. „Младост 1“, гр. Монтана, като с изменението на ПУП - ПР от УПИ VIII се образуват три нови УПИ: УПИ XVI и УПИ XVII, попадащи в ПИ с идентификатор 48489.13.175 по КК на гр. Монтана, и двата с отреждане „За жилищно строителство и обществено обслужване“ и УПИ VIII с отреждане „За училище“, съгласно чертежа. С изменението на ПЗ се предвижда застрояване с височина до 15 м - свързано и свободно между УПИ IX и УПИ XVII, и между УПИ XVI и УПИ XVII и свободно застрояване на новообразуваните УПИ XVI и УПИ XVII към УПИ X и УПИ VIII при спазване на сервитутите на подземен ел. провод 20 kV и въздушен ел. провод НН 0.4 kV, съгласно предоставени изходни данни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с писмо док. № 94-B-244-3/07.05.2020 г., съгласно чертежа.	УПИ VIII и УПИ IX в кв. 375 на ж.к. „Младост 1“, гр. Монтана
51	Заповед № 1346	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222 /част от ПИ 48489.14.172 по КК на гр. Монтана/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана, като с проекта за изменение на ПУП-ПР от част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222, се образува нов УПИ XXI в кв. 281 с конкретно предназначение „За обществено обслужване“ и се обособява тротоар към УПИ VI от кв. 281, към ул. „Иван Давидков“ и към новообразувана улица с ОТ 1219-1220-1221, а с ПЗ се предвижда свободно ниско застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, съгласно чертежите.	част от уличното пространство на ул. „Иван Давидков“ с ОТ 1219-1220-1221-1222 /част от ПИ 48489.14.172 по КК на гр. Монтана/ по действащия ПУП на ж. к. „Младост 2“, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

52	Заповед № 1347	23.06.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 26 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Трифоново, община Монтана, с който се УПИ VII и УПИ VIII се обединяват в един общ УПИ VII от кв. 26, вътрешните регулационни граници на който се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 115, съгласно чертежа.	УПИ VII и УПИ VIII в кв. 26 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Трифоново, община Монтана
53	Заповед № 1348	23.06.2021 г.	Проект за подробен устройствен план –план за застрояване на поземлени имоти идентификатори 48489.1.926, 48489.1.1301 и 48489.1.1302 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Свинарска пътека, за промяна предназначението на земеделска земя на всеки от имотите „За паркинг, бензиностанция, автомивка и фотоволтаици” и се предвиди ново ниско свободно и свързано застрояване, и с показатели за устройствена зона Пп: Пзастр.-40-70%; Кинт.-1,0-2,0 и Позел.-20-40%.	Поземлени имоти идентификатори 48489.1.926, 48489.1.1301 и 48489.1.1302 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Свинарска пътека,

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

[illegible]

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

56	Заповед № 1521	06.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план -план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.2.650 по кадастралната карта на гр.Монтана, с който имота се разделя на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.2.677 и 48489.2.678 по КК на гр. Монтана. Отреждането на двата имота се запазва- „За обществено обслужване и производствено-складова дейност”. С изменението на ПЗ се запазва съществуващата сграда и се предвижда свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване, с показатели на застрояване Пл до 80%, Кинт 2,5 и Позел 20%.	Поземлен имот с идентификатор 48489.2.650 по кадастралната карта на гр.Монтана
57	Заповед № 1522	06.07.2021 г.	Одобрява се проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за УПИ VII, УПИ VIII и УПИ IX в кв. 71 по действащия ПУП на ж.г. „Парта 3”, гр. Монтана, като: - С изменението на ПР се променя регулационната линия на УПИ VIII към УПИ XXII по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3”, гр. Монтана, за да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.11.96 по КК на гр. Монтана се допълва отреждането на трите УПИ, като става „За жилищно строителство и обществено обслужване”. - С изменението на ПЗ отпада свързаното допълващо застрояване между УПИ VIII и УПИ IX по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3”, гр. Монтана, отпадат задължителните линии на основното застрояване на УПИ VII и УПИ VIII по действащия подробен устройствен план на ж.г. „Парта 3”, гр. Монтана, като се означава с ограничителни линии при запазване на характера на застрояване на трите имота. Показателите на застрояване са: височина –до 10м., Пзастр. –до 40%, Кинт.-1,2, Позел.-40-60%.	УПИ VII, УПИ VIII и УПИ IX, кв. 71 по плана на гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

58	Заповед № 1555	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 34 по действащия план на с. Долна Вереница, общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) за УПИ I отреждането се променя от „за жилищно строителство“, а с плана за застрояване се предвижда ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 60%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 34 по действащия план на с. Долна Вереница, общ. Монтана
59	Заповед № 1556	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване и работен устройствен план (ПУП-ПРЗ и РУП) за урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 132 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който с плана за регулация дворищната регулационна линия на УПИ VII към УПИ IV, УПИ V и УПИ VI се поставя по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.7.167 към ПИ с идентификатори 48489.7.163, 48489.7.168 и 48489.7.169 по КК на гр. Монтана, с плана за застрояване предвиденото застрояване се допълва, с показатели за застрояване на устройствена зона Цсм: Пл. застр. 80%; Кинт 3,0; Позел. 20%, а с РУП се уточнява разположението на сградите на основното застрояване, необходимите силуети, изясняващи максимални височини, форми и наклони на покрива, съгласно чертежите.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 132 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана
60	Заповед № 1557	07.07.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 64 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) УПИ III се разделя на два нови УПИ. Новообразуван УПИ XVIII и УПИ III и двата с конкретно предназначение „за жилищно строителство“. С плана за застрояване за новообразувания УПИ XVIII се запазва предвиденото пристрояване към сградата с постоянен устройствен статут, като се съобразява с отстоянието до регулационната линия към новообразувания УПИ III, в който се предвижда ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа, с показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) III, кв. 64 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

61	Заповед № 1643	15.07.2021 г.	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V, кв. 53 и част от улично пространство с ОТ 235-217 по плана на с. Сумер, общ. Монтана	УПИ V, кв. 53 по плана на с. Сумер, общ. Монтана
62	Заповед № 2146	09.09.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от улично пространство с ОТ 1326 – ОТ 1327 и урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 179 по действащия ПУП на ж.г. „Стадиона“, гр. Монтана с който с плана за регулация за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.6.441 се образува нов УПИ X в кв. 179 с отреждане „за жилищно строителство и ОО“, дворищната регулационна линия на УПИ VI към новообразувания УПИ X е поставена по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.6.440 към ПИ с идентификатор 48489.6.441, като границата на кв. 179 се измества на югозапад към кв. 177 до границата на ПИ с идентификатор 48489.6.442 (УПИ I) и на север към улично пространство с ОТ 1329 (ПИ 48489.758) и отреждането на УПИ VI се променя от „за КОО“ в „за ОО“. С плана за застрояване за УПИ VI и новообразувания УПИ X се предвижда ново свободно и свързано застрояване на общата им граница	част от улично пространство с ОТ 1326 – ОТ 1327 и урегулиран поземлен имот (УПИ) VI, кв. 179 по действащия ПУП на ж.г. „Стадиона“, гр. Монтана
63	Заповед № 2204	14.09.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II, УПИ III и УПИ IV в кв. 99 по плана на с. Долна Вереница, община Монтана, като с ПУП-ПР УПИ II, УПИ III и УПИ IV се обединяват в един нов УПИ II с конкретно предназначение "За жилищно строителство". С ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ II се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за застрояване на устройствена зон Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40%.	УПИ II, УПИ III и УПИ IV в кв. 99 по плана на с. Долна Вереница, община Монтана
64	Заповед № 2285	28.09.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ XX, кв. 15 в кв. Кошарник, гр. Монтана, като се променя конкретното предназначение и става за „Жилищно застрояване и обществено обслужване“ и уличната регулационна линия да съвпадне с имотната граница и изградения на място тротоар; премахва се съществуващата сграда и се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) XX, кв. 15 по действащия ПУП на кв. Кошарник, гр. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

65	Заповед № 2344	06.10.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ VIII в кв. 12 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана, с което вътрешните регулационни граници на УПИ VIII се поставят в съответствие със съществуващите граници на ПИ пл. № 646, съгласно чертежа.	УПИ VIII в кв. 12 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Доктор Йосифово, община Монтана
66	Заповед № 2448	15.10.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, като с ПУП-ПР УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 се обединяват в един нов УПИ I с конкретно предназначение "За производствена, складова и търговска дейност". С ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ I се предвижда ново свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване, с показатели за затрояване на устройствена зон Жм: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,0-2,5; Позел. 20-40%.	УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X, кв. 209 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана
67	Заповед № 2454	18.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 04251.79.5 и 04251.79.7 по кадастралната карта (КК) на с. Благово, общ. Монтана, с който се определя конкретното им предназначение "За складова база" и се предвижда в тях свободно и свързано застрояване и свързано застрояване между ПИ с идентификатори 04251.79.5 и 04251.79.1, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване.	ПИ с идентификатори: 04251.79.5 и 04251.79.7 по кадастралната карта (КК) на с. Благово, общ. Монтана
68	Заповед № 2559	27.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта, с който за имота се разделя на два поземлени имота с проектни идентификатори 48489.170.973 и 48489.170.974. С план за застрояване се предвижда устройствена зона Ов-вилно застрояване с показатели на застрояване: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Кк 7м и Позел. мин.50%. С ПЗ се предвижда свързано застрояване между двата новообразувани имота, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване	ПИ с идентификатор 48489.170.70 по КК на гр. Монтана, местност Парта

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

69	Заповед № 2582	28.10.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване върху чертежа. С подробния устройствен план се определя конкретно предназначение "За мотел", с показатели на застрояване за устройствена зона Пп-предимно производствена: Пл. застр. 70%; Кинт 2,0; Позел. - 20%.	ПИ с идентификатор 48489.4.371 по КК на гр. Монтана, местност Лъката
70	Заповед № 2712	12.11.2021 г.	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II, кв. 8 по действащия ПУП на СПЗ, гр. Монтана, с който с ПР уличните регулационни линии на УПИ II към ул. "Широка планина" и ул. "Индустриална" се поставят по имитните граници на ПИ с идентификатор 48489.5.10, дворищната регулационна линия на УПИ II към УПИ III се поставя по имотната граница на ПИ с идентификатор 48489.5.10. УПИ II се отрежда "за производствено - складова дейност" С ПЗ на УПИ II се запазват заварените строежи, представляващи сгради с идентификатори 48489.5.10.4, 48489.5.10.7 и 48489.5.10.9 и се предвижда ново свободно застрояване.	УПИ II, кв. 8 по плана на СПЗ, гр. Монтана
71	Заповед № 2774	19.11.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за УПИ III в кв. 29 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана, с което изменение от УПИ III се образуват два нови УПИ: УПИ III и УПИ VII с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“, съгласно чертежа.	УПИ III в кв. 29 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Долна Вереница, община Монтана
72	Заповед № 2750	17.11.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) на части от поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 21840.144.427 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.447), 21840.144.428 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.448) и 21840.144.429 (ПИ с проектен идентификатор 21840.144.450) по кадастралната карта (КК) на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана, с който за новообразуваният ПИ с проектен идентификатор 21840.144.452 по КК на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана се определя конкретно предназначение „За добив на кварцови пясъци“.	ПИ с идентификатори: 21840.144.427, 21840.144.428 и 21840.144.429 по кадастралната карта (КК) на с. Доктор Йосифово, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

73	Заповед № 2817	23.11.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за техническа инфраструктура – кабелно ел. захранване НН 1 кV от разпределително табло НН на МТП „Гламата” /САП № 36080620x МО_1225/ в ПИ с идентификатор 48489.2.536, през ПИ с идентификатори 48489.2.654, 48489.2.616 и 48489.2.647 по КК на гр. Монтана до стационарна контролна точка АУЗПТ/СКТ № 1021 на Път I-1 „Монтана-Видин” км 110+600, част от ТОЛ системата, намираща се в ПИ с идентификатор 48489.2.647	местност Гламата, гр. Монтана
74	Заповед № 2978	07.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 03736.460.10 и 03736.460.11 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, местност Селището, с който за поземлен имот с идентификатор 03736.460.10 се определя отреждане "За трафопост"; за поземлен имот с идентификатор 03736.460.11 се определя отреждане "За производствена дейност (птицеферма и фотоволтаична централа)", като съществуващата сграда се запазва и се нанася в траен устройствен статут и се предвижда ново застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване и показатели на застрояване за устройствена зона Пч: Пл. застр. 50 - 80%; Кинт 1,00-1,25; Позел. 20-40%.	поземлен имоти с идентификатори 03736.460.10 и 03736.460. 11 по кадастралната карта на с. Долно Белотинци, община Монтана, местност Селището
75	Заповед № 3000	09.12.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ III в кв. 17 и част от уличното пространство с ОТ 87-88-84-83-67-68-89 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Сумер, общ. Монтана, като с ПР се образуват нов кв. 14 и нов УПИ I в него с конкретно предназначение „За озеленяване” и нов УПИ VI в кв. 17 с конкретно предназначение „За жилищно строителство”, а към УПИ III в кв. 17 се придава част от уличното пространство с ОТ 87-88-84. С ПЗ в новообразувания УПИ VI в кв. 17 се предвижда ново ниско свободно застрояване, показано с ограничителни линии на застрояване	УПИ III, кв. 17 по плана на с. Сумер, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

76	Заповед № 3033	14.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация за УПИ VIII, кв. 128 по действащия ПУП на ЦГЧ, гр. Монтана, с който с ПР дворищаната регулационна линия на УПИ VIII към УПИ VII се поставя по имотната граница на поземлен имот с идентификатор 48489.7.103 към 48489.7.104 по КК на гр. Монтана	УПИ VIII, кв. 128 по плана на гр. Монтана
77	Заповед № 3034	14.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48489.18.509 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Прокара, като се определя конкретното му предназначение „За вилно строителство” и се предвижда ново ниско свободно застрояване, съгласно чертежа, с показатели за застрояване за устройствена зона – Ов: Пл. 40%; Кинт. 0,8; Кк 7м. и озел. мин. 50%.	ПИ с идентификатор 48489.18.509 по КК на гр. Монтана
78	Заповед № 3036	14.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 85 по плана на с. Габровница, общ. Монтана, с който с плана за регулация (ПР) от УПИ I се образуват два нови УПИ I и УПИ XII и двата с отреждане „за производствено - складова дейност за безвредни производствени дейности“, а с плана за застрояване се предвижда ниско свободно и свързано застрояване на общата им граница, показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа, като се спази ограничителната линия за застрояване на обекти съгласно чл. 4, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт, при условията на чл. 62 от Наредба №55 от 29 януари 2004 г. за проектиране и строителство на железопътни линии, железопътни гари, железопътни прелези и други елементи от железопътната инфраструктура. С показатели за застрояване на устройствена зона Жм: Пл. застр. 40%; Кинт 1,2; Позел. 40-60%.	УПИ I в кв. 85 по плана на с. Габровница, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

79	Заповед № 3048	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.342 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За обществено обслужване“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатор 48489.40.342 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле
80	Заповед № 3049	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 670.660 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За вилно строителство“, с показатели за застрояване за вилна зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.	поземлен имот 670.660 по плана на новообразуваните имоти на местност Парта, землище на с. Долна Вереница, община Монтана
81	Заповед № 3050	15.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.25 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота се предвижда ниско свободно застрояване и се определя конкретно предназначение „За автоцентър“, с показатели за застрояване за смесена многофункционална зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,5-3,0; Позел. 20-40%.	ПИ с идентификатор 48489.40.25 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле
82	Заповед № 3069	17.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на оптичен кабел от поземлен имот с идентификатор 22040.329.153, през поземлени имоти с идентификатори 22040.340.41, 22040.338.41, 22040.323.1, 22040.323.390, 22040.338.390, 22040.682.390, 22040.331.390, 22040.331.7 и 22040.331.11 до ПИ 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана, за захранване на базова станция VZ 6036 в поземлен имот с идентификатор 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана	22040.329.153, през поземлени имоти с идентификатори 22040.340.41, 22040.338.41, 22040.323.1, 22040.323.390, 22040.338.390, 22040.682.390, 22040.331.390, 22040.331.7 и 22040.331.11 до ПИ 22040.331.5 по кадастралната карта на с. Долна Вереница, общ. Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

83	Заповед № 3182	30.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 73 по плана на с. Габровница, общ. Монтана, с който се променя конкретно предназначение на имота от „За озеленяване и магазин“ в „За обществено обслужване“.	УПИ I в кв. 73 по плана на с. Габровница, общ. Монтана
84	Заповед № 3183	30.12.2021 г.	Проект за изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот (УПИ) I в кв. 71 по плана на с. Славотин, общ. Монтана, с който с плана за регулация се променя конкретно предназначение на имота от „За болница“ в „За обществено обслужване“, а с плана за застрояване се запазват заварените сгради и се предвижда ново ниско свободно застрояване показано с ограничителни линии на застрояване на чертежа.	УПИ I в кв. 71 по плана на с. Славотин, общ. Монтана
85	Заповед № 3227	30.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 48489.26.32, местност Пръчов дол, по кадастралната карта на гр.Монтана, като се определя конкретно предназначение „За жилищно строителство“ и се предвижда ниско свободно застрояване, показано върху чертежа с ограничителни линии на застрояване с показатели за застрояване за устройствена зона – Жм: Пл. 60%; Кинт. 1,2; Кк 10м. и озел. мин. 40%.	ПИ с идентификатор 48489.26.32 по КК на гр. Монтана
86	Заповед № 3233	31.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ III в кв. 47 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана, с който се променя вътрешната регулационна граница на УПИ III към УПИ IV в кв. 47 се поставя в съответствие със съществуващата имотна граница на ПИ с идентификатор 48489.29.556 по кадастралната карта на гр. Монтана, съгласно чертежа.	УПИ III в кв. 47 по действащия ПУП на кв. Мала Кутловица, гр. Монтана
87	Заповед № 3234	31.12.2021 г.	Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ X в кв. 21 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Виноще, община Монтана, с който от УПИ X се образуват два нови УПИ: УПИ X и УПИ XIII в кв. 21 с конкретно предназначение „За ниско жилищно строителство“, съгласно чертежа.	УПИ X в кв. 21 по действащия кадастрален и регулационен план на с. Виноще, община Монтана

Публичен регистър на актовете за одобряване на устройствени планове и на измененията им

88	Заповед № 3248	31.12.2021 г.	Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за техническата инфраструктура – пътна връзка за поземлени имоти с идентификатори 48489.4.469 и 48489.4.470 по кадастралната карта на гр.Монтана към РП II-81 „Обходен път Монтана“, с обхват част от ПИ с идентификатор 48489.4.469 и 48489.4.470 по КК на гр. Монтана, местност Лазарова воденица и транспортно комуникационна схема, съгласно чертежа.	поземлени имоти с идентификатори 48489.4.469 и 48489.4.470 по кадастралната карта на гр.Монтана
----	----------------	---------------	---	---