

Протокол № 29

Днес 25.06.2009 г. от 14.00 ч. в Заседателната зала на Младежкия дом се проведе заседание на Общински съвет – Монтана.

В работата на заседанието взеха участие 32 общински съветници. От заседание отсъстваха следните общински съветници:

Г-н Любомир Иванов

В заседанието взеха участие и:

г-н Златко Живков – Кмет на Община Монтана

г-н Тихомир Антонов – Зам.кмет на Община Монтана

г-жа Весела Коларска – Зам.кмет на Община Монтана

г-жа Соня Тодорова – Дир. Дирекция „ОС“ при Община Монтана

г-н Вивиян Григоров – Дир. Дирекция „ОТС“ при Община Монтана

г-жа Ивелина Иванова – Началник сектор „Бюджет“ при Община Монтана

Заседанието беше открито и ръководено от г-н Светлин Николов – Председател на ОбС – Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: У-ми дами и г-да, в залата присъстват 29 общински съветници имаме необходимия кворум и можем да започнем работа. Откривам 29-та сесия на ОбС – Монтана. Тъй като в момента се провежда предизборна кампания и има множество запитвания, включително и от нас дали общинските съветници регистрирани като кандидати могат да участват в работата ОбС, отговора на ЦИК е „общинските съветници не заемат държавни служби по смисъла на чл. 52, ал. 1 на ЗИНП, общинските съветници, които са регистрирани като кандидати за народни представители, не следва да прекъсват изпълнението на функциите си“. Така че, няма никакви проблеми в това отношение, бях длъжен в началото на сесията да го заявя.

Предварително ви е раздаден Дневния ред. Има ли допълнения за включване на нови точки в Дневния ред или за отпадане на вече включени такива? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: У-ми г-н Председател, дами и г-да съветници, у-ми гости, искам преди старта на днешната сесия, която се провежда в изборно време, днес приключи работата 40-тия Парламент, аз се надявам в 41-вия Парламент Монтана да има най-силно представителство и тъй като ОбС на Монтана в различни групи има много кандидат-депутати и водачи и не само. Затова се надявам слушайки дебатите днес на сбогуване в 40-то НС, което за мен е трето по ред, живот и здраве след месец ще работя и с 41-вия Парламент, желая успех на тези от вас, които са се устремили нататък, надявам се да не забравите от къде сте тръгнали, така че успех в това, което трябва да се случи следващата седмица, това искам да кажа в началото. Тъй като има четири изяви днес, надявам се на една много стегната сесия. Направо е невероятно в какъв добър и конструктивен тон минава предизборната борба, за съжаление местните избори не е така и по принцип не е така, даже смятам че много толерантно, тихо, кротко всеки си движи по задачите, които има, за пример е просто. Така че, толкова по тази тема, желая успех на всички.

Аз държа обаче за влизането на тази докладна, която сте гледали на две от комисиите Докладна записка 08-01-117, относно възмездно придобиване право на строеж, става въпрос за района на бившата казарма. Кой, каквото можа да попречи за хирургичния блок попречи въпреки това, това е една процедура, която движим и по която има становище и по която има решение и която е добра за Монтана, говоря за Монтана може би на някои не му е изгодно подобно нещо, но за Монтана е добра и хората очакват това нещо да приключи колкото е възможно по-бързо без значение от кои и как. Другото пустеещо място в регулация е бившата казарма, където беше проведена среща и има воля да бъде преотстъпено на общината подобно нещо. Разбрах, че тук има дебат в една от комисиите, бях запознат с него, чух за различни аргументи и коментари. Ако това стане след десетилетия аз мисля, че това е също добре за Монтана. Толкова мога да кажа по тази тема и държа тази докладна да влезе, тя е гледана от комисиите г-н Председател, до колкото знам, а пък Вие решете вече къде и как да гласувате. Склонен съм на коментари, нищо предварително не е поемано, като ангажимент, освен този имот да бъде деактивиран като общински или да бъде намерена подобна форма. Това е което мага да кажа, каквото е могла общината като ръководство в тази част е направила. Аз мисля, че не е лошо това пустеещо място, каквото блато, тресавище и сметище беше зоната на КАУФЛАНД и цялата друга зона на ТЕХНОПОЛИС и на ЗОРА и на всичко това преди 5-6 години да не е в този вид в който е сега. Очевидно е че трябва да има стопанин и то по-добър стопанин за да бъде променено това, което беше преди. Така че, това са ми аргументите знам че сте го гледали в комисии и затова настоявам, защото иначе би било много нелепо да се откажеш от нещо, което ти дават или поне е процедура за да ти преотстъпят. Това е важно за Монтана и е добре за Монтана, не знам за кои и как иначе, но така си

мисля. Затова г-н Председател, вкарвам тази докладна и Ви моля да я гласувате в ОбС и естествено да я подкрепите.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Други мнения, предложения? По принцип преди точка Питания, но ако се приеме нека да я включим преди т.10, преди Технологичен парк, или т.1, както преценим сега, тъй като за Технологичния парк т.10 ще гласуваме таен вот. Има ли други мнения? Не виждам. Моля онези от вас, които са „за” включване на докладна 08-01-117/15.06.09 г. по отношение възмездно придобиване право на строеж, като т.10, моля да гласува „за”

„за” – 22,

„против” – 4,

„въздържали се” – 4

Приема се

Моля онези от вас, които са „за” този Дневен ред с допълнението, което току що направихме да гласува

„за” – 24,

„против” – 4,

„въздържали се” – 3

Приема се

ДНЕВЕН РЕД:

1. 08-01-110/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за трасе на подземно кабелно ел. захранване 20 kV и БТКП от съществуващо ЖР в поземлен имот № 013033 през ПИ № 013035; ПИ № 00337; ПИ № 00105 до ПИ № 013026, землище с.Крапчене, Община Монтана.

2. 08-01-111/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно разкриване на “Преходно жилище” в ДВФУ с. Горна Вереница като делегирана държавна дейност.

3. 08-01-112/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно изменение и допълнение на общинска транспортна схема.

4. 08-01-113/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно промяна на Тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти.

5. 08-01-114/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ XI, кв. 29 по плана на с. Д-р Йосифово, Община Монтана.

6. 08-01-116/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно отземляване на безимотни и малоимотни граждани.

7. 08-01-119/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.11.564 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост.

8. 08-01-120/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно частична корекция - вътрешна компенсирана промяна на поименните списъци за капиталови разходи финансирани от Целева субсидия за капиталови разходи и от Собствени бюджетни средства през 2009г.

9. 08-01-122/16.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на пристрояване на нежилищна сграда, построена върху имот-частна общинска собственост.

10. 08-01-121/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно възмездно придобиване право на строеж.

11. 08-01-121/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно избор на управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана.

12. Питания.

ТОЧКА ПЪРВА: 08-01-110/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за трасе на подземно кабелно ел. захранване 20 kV и БТКП от съществуващо ЖР в поземлен имот № 013033 през ПИ № 013035; ПИ № 00337; ПИ № 00105 до ПИ № 013026, землище с.Крапчене, Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Започваме работа по Дневния ред, а именно с т.1, относно ПУП в землище с.Крапчене. Моля вносителите? От залата? Не виждам. Това предложение за решение се взема с обикновено гласуване. Моля, онези от вас, които са „за” този проект за решение да гласуват

„за” – 31,

„против” – 0,

„въздържали се” – 0

Приема се

Решение

№306

На основание чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ Общински съвет - Монтана

Реши:

Одобрява Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на подземно кабелно ел.захранване 20 kV и БТКП от съществуващо ЖР в ПИ № 013033 през ПИ № 013035; ПИ № 00337; ПИ № 00105 до ПИ № 013026, землище с. Крапчене, Община Монтана.

ТОЧКА ВТОРА: 08-01-111/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно разкриване на “Преходно жилище” в ДВФУ с. Горна Вереница като делегирана държавна дейност.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.2. Вносителите? Няма. От залата? Не виждам. Това предложение за решение се приема след поименно гласуване. Започваме поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За
Иво Иванов	За
Ивета Станкова	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	За

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№307

На основание чл. 18, ал. 1, т. 2 от ЗСП, чл. 36а, ал. 1 от ППЗСП и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Разкрива от 01.01.2010 г. като делегирана държавна дейност “Преходно жилище”

2. Ресурсно осигуряване:

Капацитет	8 клиенти
Персонал	5 души
Издръжка	50 720 лв.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана да изпрати Решението до Регионална Дирекция “Социално подпомагане” за изготвяне на мотивирано предложение до Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане съгласно чл. 36 а, ал. 1 и 2.

ТОЧКА ТРЕТА: 08-01-112/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно изменение и допълнение на общинска транспортна схема.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.3 от днешния Дневен ред. Вносителите? От залата? Не виждам. Това решение се приема с обикновено гласуване. Моля, онези от вас, които са „за” този проект за решение да гласуват

„за” – 28,

„против” – 0,

„въздържали се” – 2

Приема се

Решение

№308

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 4 от Наредба 2/15.03.2002 на МТ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Курсът Монтана – Липен, с час на тръгване от Монтана 05.50 и за Монтана 06.25 (без събота и неделя) да отпадне.
2. Курсът Монтана – Липен, с час на тръгване от Монтана 06.45 и за Монтана 07.16 да се промени с час на тръгване от Монтана 06.20 и за Монтана 06.51.
3. Курсът Монтана – Липен, с час на тръгване от Монтана 13.25 и за Монтана 14.00 да се промени с час на тръгване от Монтана 14.00 и за Монтана 14.35.
4. Курсът Монтана – Липен, с час на тръгване от Монтана 16.20 и за Монтана 17.00 да се изпълнява в петък и неделя.
5. Курсът Монтана – Липен, с часове на тръгване от Монтана 19.15 и за Монтана 19.45 да се промени с час на тръгване от Монтана 19.30 и за Монтана 20.00 и да се изпълнява от 01.05. до 30.09. ежедневно и от 01.10. до 30.04. в петък и неделя.
6. Възлага изпълнението на горните решения на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: 08-01-113/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно промяна на тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.4, по тази докладна има положителни становища, като едно от становището на ПК по Здравеопазване да придобие сления вид в т.2.2 „в сутерена за складови помещения - 1,80 лв./кв. м., за други дейности – 3,00 лв./кв. м. и остава за търговска дейност 6,00 лв./кв.м”. Вносителите? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, ние с г-н Росен Белчев бяхме на бившето събрание на Топлофикация, той като представител на ОбС, където беше коментирана работата за отчетния период и търсехме споразумения по една тема, по която за съжаление с предишния Управител Бог да го прости г-н Дамянов така и не успяхме да стигнем до край заради предишния управител. Въпреки предложението, което правих в началото, след проведените допълнителни разговори и консултации, имайки предвид становището на комисията по Здравеопазване, в крайна сметка приемам корекцията, която е предложена от комисията, това което

Вие преди малко съобщихте. Защото въпроса е да бъде прието и от двете страни и да търсим решение на проблема, а не нерешаване на проблема, мисля че те също се съгласиха на компромис от тяхна страна. Така че, нека да гласуваме предложението на ПК по Здравеопазване, така както Вие казахте „за складови помещения - 1,80 лв./кв. м., за други дейности – 3,00 лв./кв. м. и остава за търговска дейност 6,00 лв./кв.м”, т.с. корекцията която е предложена от комисията. Опитвах се да посреднича в този спор и в крайна сметка мисля, че това наистина е работещия вариант. Това е мнението ми г-н Председател.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря Ви. Заповядайте от залата, който желае да вземе отношение. Не виждам. Тъй като нямаше дебати единствено подкрепата на предложението на ПК по Здравеопазване, което ще прогласуваме явно, след което поименно цялото решение. Моля онези от вас, които са „за” предложението на ПК по Здравеопазване да гласува „за”

30 / 0 / 0

Приема се

Преминваме към поименно гласуване на предложението за решение с корекцията

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За
Иво Иванов	За
Ивета Станкова	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	За

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№309

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинска собственост

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Приема следното допълнение в т.12 на Тарифа за базисните цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти, а именно т.2.2. се допълва с „за помещения в сутерена на сградата на ОМЦ гр.Монтана:

- за складови помещения – 1,80 лв./м²

- за други дейности – 3,00 лв./м²”

2. Възлага изпълнението на горното решение на Кмета на Община Монтана.

ТОЧКА ПЕТА: 08-01-114/12.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ XI, кв. 29 по плана на с. Д-р Йосифово, Община Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.5 от днешния Дневен ред. Вносителите? Няма. От залата? Това решение се приема, съгласно текста който е цитиран в мотивите с поименно гласуване. Премиваме към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За
Иво Иванов	За
Ивета Станкова	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	За

31 / 0 / 0

Прием се

Решение

№310

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 135 от Закона за устройство на територията

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие да бъде изработен проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ ХІ, кв. 29 по плана на с. Д-р Йосифово, като се образуват нови УПИ ХІ - „за музей и озеленяване” с площ 826 кв.м, УПИ ХІІ - „за обществено обслужване” с площ 731 кв.м и УПИ ХІІІ - „за жилищно и обществено обслужване” с площ 590 кв.м в кв. 29 по плана на с. Д-р Йосифово, съгласно приложена скица.

2. Обявява за публична общинска собственост УПИ ХІ - „за музей и озеленяване” с площ 826 кв.м в кв. 29 по плана на с. Д-р Йосифово.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горните решения.

ТОЧКА ШЕСТА: 08-01-116/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно отземляване на безимотни и малоимотни граждани.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.6 от днешния Дневен ред, а именно даване съгласие за отземляване на безимотни и малоимотни граждани, които до този момент са имали право да обработват определена земя. Вносителите? Няма. От залата? Не виждам. Това решение също се прима, с поименно гласуване, поради което премивам към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За

Борис Тачев	За	Любомир Иванов	----
Валтер Аспарухов	За	Найден Найденов	За
Веселин Игнатов	За	Нистор Каменов	За
Диман Георгиев	----	Павел Цочев	За
Димитър Аврамов	За	Петко Петков	За
Димитър Йотински	За	Пламен Мечков	За
Емил Ангелов	За	Росен Белчев	За
Златко Тодоров	За	Светлин Николов	За
Ивайло Георгиев	За	Светозар Григоров	За
Ивайло Петров	За	Станислав Станоев	За
Иван Славчов	За	д-р Тодоров	За
Иво Гигов	За	Тодор Тодоров	За
Иво Иванов	За	Христо Кастрев	За
Ивета Станкова	За		

31 / 0 / 0

Прием се

Решение

№311

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 30, ал. 1 и чл. 23 от Наредбата за оземляване на безимотни и малоимотни граждани

Общински съвет - Монтана

Реши:

I. Дава съгласие Общинска служба по земеделие и гори – Монтана, да извърши отземляване на следните граждани, с които община Монтана няма сключени договори, поради което те не дължат суми за наем:

1. Евгени Георгиев Ефремов ЕГН 6405063202 от с. Доктор Йосифово, Община Монтана – имот №143039, площ 15.00 дка в землището на с. Доктор Йосифово;
2. Димитър Симеонов Симеонов от с. Доктор Йосифово, Община Монтана – имот №143042, площ – 10.00 дка в землището на с. Доктор Йосифово;
3. Красимир Георгиев Иванов от с. Доктор Йосифово, Община Монтана – имот №143041, площ – 10.00 дка в землището на с. Доктор Йосифово;
4. Петър Захариев Пешов от с. Доктор Йосифово, Община Монтана – имот №143040, площ – 10.00 дка в землището на с. Доктор Йосифово.

II. Земите да бъдат причислени към Общинския поземлен фонд на Община Монтана.

III. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА СЕДМА: 08-01-119/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно продажба на поземлен имот с ид.№48489.11.564 по кадастралната карта на гр.Монтана – частна общинска собственост.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.7 от днешния Дневен ред. Вносителите? Няма. От залата? Не виждам. Става въпрос за продажба на терен на ул."Парчевич", премивам към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	Въздържал се
Нистор Каменов	За

Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	Въздържал се
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	Въздържал се
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	Въздържал се
Иван Славчов	Въздържал се
Иво Гигов	За
Иво Иванов	----
Ивета Станкова	За

Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	Въздържал се
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	Въздържал се

23 / 0 / 7

Приема се

Решение

№312

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от НРПУРОИ, във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата, чрез явен публичен търг на поземлен имот с ид. №48489.11.564 по кадастралната карта на гр. Монтана, с площ от 1135.00 кв. м., по пазарна цена, определена от оценител на имоти, заедно със сградния фонд, оценен „за добив на строителни материали“.

2. Одобрява определената обща пазарна оценка от оценител на имоти в размер на **235 470** (двеста тридесет и пет хиляди, четиристотин и седемдесет) лв., без ДДС, от които 231 340 (двеста тридесет и една хиляди, триста и четиридесет) лв. оценка на земята и 4 130 (четири хиляди сто и тридесет) лв. оценка на строителните материали.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

ТОЧКА ОСМА: 08-01-120/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно частична корекция - вътрешна компенсирана промяна на поименните списъци за капиталови разходи финансирани от Целева субсидия за капиталови разходи и от Собствени бюджетни средства през 2009 г.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Премаваме към т.8 от днешния Дневен ред. Вносителите? Няма. От залата? Не виждам. Премивам към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За

Иво Иванов	----
Ивета Станкова	За

Христо Кастрев	За
----------------	----

30 / 0 / 0

Прием се

Решение

№313

На основание чл. 21, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 18 от Закона за общинските бюджети

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Приема предложената Частична корекция на Списъка на капиталовите разходи през 2009г. финансирани с целева субсидия, съгласно приложение №1.
2. Приема предложената частична корекция на Списъка за капиталови разходи финансирани от собствени бюджетни средства през 2009г. съгласно Приложение № 2
3. Възлага на Кмета на Община Монтана да отрази промените по т. 1 и 2

ТОЧКА ДЕВЕТА: 08-01-122/16.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно учредяване право на пристрояване на нежилищна сграда, построена върху имот-частна общинска собственост.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.9 от Дневен ред. Вносителите? Няма. От залата? Не виждам. Това решение също се приема с поименно гласуване поради това премивам към поименно гласуване

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	----
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За
Иво Иванов	----
Ивета Станкова	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	За
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	За

30 / 0 / 0

Прием се

Решение

№314

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 52, ал. 1 от НРПУРОИ

Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Учредява право на пристрояване върху 7.00 кв.м. за разширение на външен асансьор към съществуваща сграда с ид. № 48489. 7.515.1 по кадастралната карта на гр. Монтана, на съсобственика на сградата “АЛФА ГАЗ” ООД, гр.Монтана, Булстат 111540504 с управител Димитър Г. Димитров, без търг или конкурс, по пазарни цени.

2. Одобрява цена от 980.00 лв. за правото на пристрояване, изготвена от оценител на имоти.

3. Дава съгласие за укрепване на сградата на “АЛФА ГАЗ” ООД като съсобственици, с което се засягат общите части /междуетажните плочи и фасада/, съгласно чл. 154, ал. 2, т. 5, 6, и 7 и ал. 5 от ЗУТ.

4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

ТОЧКА ДЕСЕТА: 08-01-121/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно възмездно придобиване право на строеж.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следваща точка от Дневния ред, а именно възмездно придобиване право на строеж, която включихме допълнително в днешния Дневен ред. Вносителите? Няма. От залата? Има становище на две комисии по Местно самоуправление и на ПК за Децата, младежта, спорта и туризма, където беше направено едно допълнение в т.1, абзац втори, където е записано „хотел” да стане „възстановителен център с хотелска част”. Има ли други коментари по така направеното предложение за решение? Ивайло Петров, заповядай, след това Станислав Станоев.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете и зам.кметове, у-ми колеги, журналисти и гости, тази докладна не беше приета от водещата комисия, а именно от ПК по Бюджет и финанси, въпреки всичко влезе в Дневния ред на ОбС. Първо, самия мотив на Общинска администрация „В резултат на положените усилия от страна на Община Монтана, бяха постигнати значителни спортни успехи ...” – не смятам че това е мотив на този терен да бъде построен хотел. Първия въпрос, който бих искал да задам към администрацията е – след като бъде отдадено това право на строеж, учредено по-точно и бъде изградена тази спортна зала с хотелската част, от какво дружество се предвижда да бъде стопанисвано и управлявано? В момента Спортните имоти се стопанисват от Общинско предприятие „Спортни имоти”, което няма право да развива стопанска дейност т.с. хотелската част остава под въпрос. Безвъзмездно ли ще се ползва или само хотелската част ще бъде стопанисвана от търговско дружество. Това дружество частно ли ще бъде или общинско? Защото на Общинската администрация и общината е несвойствено да се занимава с такива хотелски дейности и други. В Бюджета за 2009 год. няма такива предвидени средства, от кое перо ще се вземат за да се насочат за изплащане на това право на строеж и от къде ще се вземат, защото в момента знам че бюджета, както и държавния така и общинския е много зле? Правото на строеж е ограничено възмездно право и в него изрично се упоменава за какво се дава това право, а в нашата докладна съответно ако има решение ще пише, че се дава съгласие за хотел. Така че, по този начин, ако бъде управлявано от Общинска администрация, тя ще бъде един основен конкурент на малките търговски предприятия, които съществуват и трябва ли общината да се конкурира с местния бизнес. Благодаря ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Иво Петров. Заповядай Станоев.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: У-ми г-н Кмете, у-ми зам.кметове, у-ми г-н Председател, колеги, чухте изказването на Кмета, което направи по тази точка преди да започнем нашия дебат. Абсолютно съм съгласен с него, това което направи като изказване аз запомних изречение по изречение, вие ако сте го запомнили не виждам каква колизия може да има с предложението на Общинска администрация. Аз винаги съм се притеснявам и винаги съм питал в прав текст, когато се предлага една точка тя не излиза от Общинска администрация, като цяло, някой я предлага, хубаво е да се знае кой е този някой, поне общинските съветници да го знаят. Тук виждам подписа на г-н Златко Живков, т.с. за мен в случая юридически я предлага Кмета, ако мнението на Кмета е това което беше първоначалното изказване аз съм сигурен, че ние сега много бързо ще вземем решение. Към Вас имам забележка, Председател Вие цитирахте две комисии, искам да чуя решението на ПК по Бюджет и финанси, какво е, да се изчете, ако може. За да бъдат запознати общинските съветници, какво са решавали всички хора от всички политически партии във всички комисии. Какво е решението на комисията по Бюджет и финанси по този въпрос?

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: По този въпрос не беше прието решение на комисията по Бюджет и финанси, за разлика от докладната за МОНАР ГРУП, където категорично беше заявено, като водеща комисия да не се приема, а тази точка беше отложена за друго обсъждане.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: Тоест, комисията може да се каже юридически, че не е приела това нещо. Добре. Какво е решението на ПК по Евроинтеграция?

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Не е гледана. По Евроинтеграция и Общинска собственост я отложиха и няма становище на тези две комисии.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: И там няма становище, хайде нека да сме наясно какво се случва, т.с. господата общински съветници от всички партии нещо не харесаха в тази точка. Какво не се хареса, предишно говорещия каза, чета какво ни предлага на нас Общинска администрация в частност Кмета: „Дава съгласие за придобиване право на строеж върху УПИ ... - уточнихме къде се намира - Спортна зала, със застроена площ – 1900.00 кв. м., разгърнатата застроена площ – 5700.00 кв.м. и паркинг – 6280 кв. м. – втора точка – хотел със застроена площ – 1200 кв. м., разгърнатата застроена площ – 4800.00 кв.м. и подземен паркинг – 4600 .00 кв. м.”. Тук имаме съветници, които притежават частни хотели. Колко е разгърнатата площ Весо, на твоя хотел?

Г-Н ВЕСЕЛИН ИГНАТОВ: 1 100 кв.м.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: Тук говорим за 4 800 кв.м. Всичко което казвам има връзка с това, което ще кажа накрая и подземен паркинг отделно от този 4 800 кв.м. за 4 600 кв.м., т.с. ако ние гласуваме това в този вариант ние подкрепяме някои да направи един почти толкова голям хотел, казвам някой, защото някои не иска да каже общината ли ще го строи, публично-частно партньорство ли ще е, или има вече разговори с някой, който е казал - аз ще дойда и ще ви построя и ще построя такъв хотел с такава зала – за залата ясно. Общинските съветници, поне с тези с които съм разговарял, поне на тази комисия на която бях са абсолютно „за”, ако намерим инвеститор, който да постои тази зала. Естествено ще искаме да знаем, публично-частно партньорство ли е, той срещу терена ще постои зала или нещо такова, абсолютно сме „за”. Да не говоря, че от предишния ОбС имаме решение, дадохме земята в едно публично-частно партньорство, онзи ден ходих да играя кърлинг, пързалях се на пързалката, въобще всичко е на шест. Имам горчив опит в това отношение, като Общински съветник. Но хотел, мога пак да върна назад, когато в едни предишни сесии, дори когато аз не бях съветник, много от частния бизнес скочи и каза хубаво, нека да даваме на чужди инвеститори да идват, но нека да са при равни условия. Ако Общината го строи това, което го каза Ивайло за мен е абсолютно не приемливо. Общината има специфични функции с които трябва да се занимава, а не да строи хотели и да конкурира собствените си хора, които се мъчат, казвам мъчат се, защото познавам всичките собственици на хотели, мъчат се да си запазят работните места. Идвам при мен и се молят да правим реклама по чужди места да им уреждам отстъпки за да могат да работят. Аз предлагам втората част или да се промени, това не означава според мен, че няма да ни го даде Министерството на отбраната, напротив ще ни го даде, но да кажете след време-ето общинските съветници гласуваха за хотел-за мен е абсолютно не приемливо. По първата част от изказването, абсолютно сме съгласни, сега ако направите изказване различно от първото, аз си запазвам правото за реплика. Благодаря Ви.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Станоев. Искам само да направя едно уточнение-след като беше гледано от трите комисии и нямаше становище не беше включено в днешния Дневния ред. Както знаете беше включено допълнително в днешния Дневен ред за обсъждане на този въпрос. Има положително становище на две от комисиите, които вече съобщих с допълнението във втория абзац на т.1 вместо „хотел” да се запише „възстановителен център с хотелска част”. Има ли други, които желаят да вземат отношение? Заповядай Петров.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Каква ще бъде разликата в докладната? Само в това, че на табелата ще пише вместо хотел-възстановителен център, идеята е една и съща.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: В момента Вие прозирате някакви други идеи, не знам аз не мога да тълкувам. Има ли някои, който желае да вземе отношение по така направеното предложение и по отношение на направеното предложение от комисиите по Местно самоуправление и Децата, младежта, спорта и туризма? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: У-ми г-н Председател, дами и г-да съветници, аз сериозно се чудя дали да не я оттегля. Не, не е добре Аврамов, може би е по-добре за някой, който в момента е в кампания и не мисли нищо друго, но не е добре за Монтана, просто се чудя как е възможно това. Какво предлагате? Единствено Станоев от тези, които се изказаха направи конкретно предложение с какво е съгласен и с какво не е съгласен. Не виждам основание за иронично поведение и за усмивки, къде и

какво ще стане. Нищо не е станало 20 години с обекта в регулацията на града, в центъра на града. Министерството на отбраната при три правителства няма никаква промяна по отношение на своите обекти. В момента в който търсим някаква форма, защото очевидно че и другите обекти на Министерството на отбраната, като Валентина и като останалите пустееха с десетилетия, търсим вариант да направим нещо, което очевидно направихме с всичко съседни обекти. Аз разбирам аргументите на Станоев, не на другите, иронично да се подсмиваме затова, че някои иска да ти деактува собственост направо в центъра на града и ние да се откажем, ще се откажем, няма никакъв проблем. Кой ще го деактува, следващото правителство което и да е то, каквото и да е то, ще се върна обратно с това. Аз сериозно се колебая дали изобщо да не я оттегля тази докладна и да приключим. Ние ще бъдем уникален ОбС на който му предлагат нещо след 20 години мълчание и той не го иска, заради някакви подозрения, които не разбирам на този етап за основателни. Публични-частни партньорства и каквото и да е натам това е една от формите ние да дадем съгласието си да задвижим процедурата, това е което мога да кажа. Нямаме желанието да конкурираме никои и нищо в тази посока, освен от едно тресавище и блато, което в момента очевидно, че е с отпаднало предназначение и ще продължи да бъде такова, което ако не стане в рамките на тази година, много вероятно следващото правителство да се разпорежи с този имот над 40 дка в центъра на града така както намери за добре, не един хотел а три, и не една зала а три, и каквото си иска в тази част може да направи с него, без изобщо ние да имаме каквато и да е реакция по въпроса. Това е което мога да кажа. Затова, разбирам емоциите ви, ценя каква е обстановката, въпроса е, интересуват ли ви интересите на общината в тази част да придобием подобен имот по този начин за да може да се прави нещо там. Такава мъка беше за КАУФЛАНД, такава мъка беше всичко, което е направено, какви ли не приказки, какви ли не простотии. Минаха шест месеца, това се забрави вече никои не говори и не коментира затова, кой ще бъде, какво ще инвестира и какво ще направи там, от нас се иска съгласие за да продължим процедурата за придобиване на тази собственост. Аз ви казвам така, за да няма ни най-малко подозрение в подобно нещо след като не искаме повече имот, защото очевидно разделяйки го на две и като виждам от изказванията, че тук групата е разделена на две аз предполагам, че поне в първата част за спортната зала нямате нищо против, защото ако и в тази част имате нещо против ще си помисля други неща за вас просто, ако има някои против и затова. Нищо да не правим там, ако искате, няма никакъв проблем оттеглям докладната и затваряме темата. Да се откажеш от една процедура, която примерно с подобен имот в центъра, на Сливен Кмета Лечков вече четири години няма никакъв проблем с приходите, само с едно подобно деактуване и то в подобен момент, когато има проблем с недвижимите имоти имам предвид по отношение на цени и всичко останало. Какво, отказваме ли се, не искаме да го получим ли? Това ли е проблема, какво ще бъде и какво партньорство ще бъде, каквото и да бъде ще го решаваме заедно тук, няма да го решава някои под масата или под стола, ще го правим тук, както е било и до сега. Затова ви казвам така, ако решите втората част да отпадне, където е хотела или възстановителен център или каквато и да е друга част, отказваме се от тези декари, които искаме да вземем оставаме с първата част на другите, за да продължим процедурата изобщо няма гаранция, че ще го получим това нещо, особено в тази ситуация, в момента, но ние сме длъжни поне да дадем възможност да го коментираме. Това трябва да мине през Министерски съвет и е глупаво да се откажем, след като имам три писма за заявяване, след като в 2001 г. Министерството на отбраната е попитало понеже е отпаднала необходимост, кои имоти искате – съборените жилища на Габровница, не Валентина и не останалите, по обясними причини. Тогава бяхме подали казармата, това са години наред. Дойде време и позиция в който най-после може да се говори с един военен Министър въпреки, че той е от политическа сила, която не е представена в нашия ОбС, но така или иначе в момента в който се търси форма за придобиване на това нещо ние им казваме на онези г-да, ние не можем да се разберем ще ме ли го това в крайна сметка или не го ще ме, това е картината. Ако ви притеснява нещо и не г-н Петров с ироничния поглед, защото депутат няма да станете, но нещо друго може да стане и отново ще дойде да бъде коментирано. Какво е станало г-н Станоев с кърлинга, като не е станало ще стане друго, много неща станаха. Преди 15 минути е подписан договор за третия вход на Монтана, освен източния и западния и югозападния покрай язовира нагоре, 30-40 години вече хората го чакат първо да влезе след това да стане нещо друго, ето това е станало днес в този момент не трябваше да съм тук, а на друго място. Първия ни проект по Оперативна програма е подписан, преди малко Кмета на Асеновград се обади, че и неговия проект е минал ние сме по изключение там двамата. Така, че не е станало едно, но е станало друго, като не е станало това ние, вие сте органа, който казва. Това не се е получило, август като изтече срока ще се предложи друго, търсим вариант да го решим и да го направим не да стои пустеещо и да няма нищо. Аз по-скоро се притеснявам да не се излагаме пред Министерството на

отбраната, не от нещо друго да ми кажат – ти в крайна сметка искаш ли нещо или не искаш - сега поне има възможност при това Министерство да се стигне до край. Затова ви предлагам, махнете тази част хотела, отивам на предложението на Станоев, защото се държаха коректно в тази част, нека да остане другата част за спортната зала и да я приключим тази тема. Какво ще правим, на какво партньорство натам това е друга тема, т.с. ние предлагаме решение само на една част от имота. Да ви кажа честно битката ми с централната изпълнителна власт беше да ни деактуват целия имот, няма какво да си кривя душата, както и за хирургичния блок така и за другото, това ни останаха пустеещите имоти в регулация, такъв имот над 40 дка нямаме в регулация и то с отпаднала необходимост от централната власт. Изобщо не ме интересува каква е централната власт и кое е правителството горе, ние сме ОбС и Община Монтана, ние търсим вариант, като е отпаднала необходимостта да го вземем ние и да предложим вариант, който да е по-добър очевидно от този, от който нищо не става и нищо не се случва 20 години вече. Разказвам малко емоционално предисторията на подобно нещо. Задрасквам честта с хотела, като предложение в едната част, но нека да остане спортната зала и ми дайте възможност да продължа работата си, защото ако това не го гласувате аз не мога да продължа нататък. Дайте ми възможност да продължа и каквото и да е решението следващия път то отново ще бъде на вашето внимание, нито мога да направя публично-частно партньорство без вас, нито каквото и да е друго. Има интерес на две федерации за изграждане на зала там. Ние ще бъдем един от най-посетените в България от есента нататък и в следващия период даже и от 4-5 пъти по-големи градове от нас. Оттеглям този вариант с хотела щом това ви притеснява толкова много, намалям с една дума процедурата за искане за деактуване и отстъпване на право за да отпадне подобно нещо и се надявам да бъде подкрепен тук, защото иначе няма смисъл, просто ще оттегля цялата докладна. Няма да се връщаме в тази част, просто казваме-този имот повече не ни интересува, нека да си остане да си го правят военните, както намерят за добре. Очевидно е, че те за 20 години не правят нищо там, отпаднала необходимост от всякъде, във всички писма и във всичко останало. Търсим някакъв вариант да предложим нещо, което да е по-хубаво и то в тази първата част. Това е г-н Председател, предложението което правя, втората част я оттеглям и Ви моля, ако решите да минем към гласуване.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Станислав Станоев, след това Любо Бояджиев, Иван Славчов, Ивайло Петров по три пъти не може да се взема думата по един и същи въпрос, за реплика на Кмета не знам такава процедура да има.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: Г-н Кмете, няма да Ви правя реплика, защото и не искам. Така е, когато си имате разбран Кмет и когато си говорим тук нещата се получават по един или друг начин. Аз разбирам, че ако в момента се лишим от малко земя, но не е толкова сигурна тази работа, дано Министерството наистина реагира, желаем го от сърце, ще помогне кой с каквото може и аз поемам личен ангажимент. Дано да успеем в кратките срокове, които остават обаче и дано след това се намери инвеститор. Нямам никакви претенции към формите, напротив всички форми които изредихте са правилни и хубави стига да намираме инвеститори и дано не съм бил разбран погрешно с шегата за кърлинг клуба, защото и аз гласувах и идеята ми хареса много, но Ви няма как да дадете пари на инвеститорите за да си свършат работата. Благодаря, че се среща това разбиране между мнение на общински съветници и общинска управа, смятам че това е най-демократичния начин за решаване на подобни колизии, аз даже не бих го нарекъл така, но понеже винаги всички бързае да стане нещо за града някои път се получават недоразумения.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Станоев. Любомир Бояджиев, заповядай.

Г-Н ЛЮБОМИР БОЯДЖИЕВ: Сега ще взема отношение на обратното на това, което се предлага, в този смисъл – предлагам да не отпада тази втора част, предлагам да се приеме цялата докладна в този вид, в който я предлагат. Защо? Защото 35 години минавам покрай тази казарма освен, че се събори и остана празно пустеещо място където се въдят кучата и не се знае какво може да стане и веднъж се е отдала една възможност аз не знам защо да не стане. Като млад спортувах и ходех на спорни лагери, бил съм и на Белмекен, тук има и други хора които са се занимавали със спорт. Много добре се знае, че когато спортна база е съчетана с възстановителен център, съответно възстановителния център се придружава и с хотелска част тя ще се експлоатира много повече и ще има много повече клиента, много повече наематели, много повече хора ще дойдат и много повече хора ще работят в тази база с тази по-широка част. Знаем много добре и аз познавам много хора, които се занимават и с физиотерапия, и кинезотерапевти и хора, които искат да работят в тази област и според мен няма да се конкурира хотелите, които са в града според мен тази база няма да конкурира защото нейните клиенти ще бъде от съвсем друг вид. Според мен, когато имаме възможност нещо да придобие града, не трябва да се опъваме като магаре на бързей, а да го подкрепим. Това е моето мнение.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Иван Славчов, заповядай.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Г-н Кмете, всички са Ви признателни в този град за това, което правите за спорта, но проблемите си ги създаваме ние помежду си и в комисиите и със самите докладни, които се подготвят от Общинската администрация. На първото заседание на комисията администрацията ни каза, че има проявен интерес, попитахме коя е фирмата, кой е инвеститора, казаха че не могат да кажат. След това не бяха изяснени всички моменти относно самото прехвърляне на имота, бяха ни казали, че бъдещия инвеститор трябва да предостави един етаж от хотелската част от която Вие току що се отказахте на Министерството на отбраната в замяна на това да получим терена. Сега пак коментираме някакви нещо, ще приемем решение, което нито в клин нито в ръкав утре трябва да го променяме. Бяхме взели решение на комисията да се свържат служителите от администрацията с Министерството на отбраната, да изяснят всички спорни проблеми, да поднесат отново на заседание на комисията, като решение и тогава да вземем решение и сега нямаше да има тези дебати, но понеже не си вършим работата и вкарваме не изрядни решения и не осмислени и от тук тръгват всичките проблеми. Ако Министерството наистина държи да получи един етаж от тази сграда, ние как ще получим имота без да има хотелска част. Приветствам това, което предлагате за спортна зала, дори и две да бъдат и три, полезно е за града, но нещата не са до изпитани, самата докладна не е подготвена, няма яснота или има ясното но тя не се казва на ОбС за да може ние да гласуваме това решение и да пристъпите към процедура. Това не е първия път в който се внасят подобни решения, винаги се казва има инвеститор и като питаме кой е не се казва.

Г-ЖА СОНЯ ТОДОРОВА: Понеже само аз съм била на комисията, такова нещо не е казано, че има инвеститор, аз съм била сама на комисията, кой е казал че има инвеститор?

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Има проявен интерес, аз под проявен интерес разбирам, че има някой който желае да инвестира.

Г-ЖА СОНЯ ТОДОРОВА: Няма такова нещо. Аз не съм казвала такова нещо.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Моля призовавам за ред в залата. Министерството на отбраната са заявили, имаше питане по отношение цената на правото на строеж, както за държавните имоти има изясняване след оценка на експерт. Ивайло Петров, заповядайте.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: У-ми г-н Кмете, моят поглед беше само относно мотива за спортните успехи, не съм коментирал изграждането на спортна зала. На нашата комисия имаше предложение да бъде прецизирана докладната, не приехме честта хотелската част и затова предложихме да бъде коригирана, обоснована от Общинската администрация, така че да се уточни каква ще е необходимата застроена площ за изграждане на някакво спортно съоръжение. Поне аз лично приемам изграждането на спортната зала, само с тези квадрати да не прибрзваме, защото в правото на строеж е абсолютно същото, както е в нотариалния акт, там се фиксират и площи и квадратури, така че ако имате някаква идея категорично във връзка с разгънатата площта на която ще бъде изградена тази зала приемаме да остане точка първа.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Валтер Аспарухов, заповядай.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Сега ще говоря малко повече. Преди да започна същността на изказването у-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, самите ние сме свидетели, че разгледахме девет точки за 15 минути и когато стигнахме до десетата сигурно ще я гледаме 2 ч. и 15 мин. и на въпроса защо така, всички знаем какъв е отговора. Отговора е следния, като Председател на комисията по Евроинтеграция и като член на комисията по Общинска собственост ние отложихме тази докладна, ние не я отхвърлихме, ние просто я отложихме, защото именно в честта хотел не можеше да се даде някакво пояснение, само една дума хотел. Затова помолихме да се изясни това нещо, да се съберем отново и тогава да вземем решение. Ако за тези осем дена, след първо гледане на докладната, ние се бяхме събрали наново и да се дадат всички пояснения аз мисля, че сега независимо от това, кой какво мнение има и го изразява щеше да бъде много по-лесно, това като един увод защо стигнахме до тук. На следващо място, у-ми колеги, аз мисля, че именно от неяснотата на думата хотел, ние в момента отклоняваме същността на докладната. Ние се хващаме за това ще има ли хотел или няма да има и не виждаме другата цел на тази докладна. С тази докладна според мен, основната цел е да постигнем деактуването на този терен, той да стане общинска собственост. И понеже тази дума хотел дразни явно много хора въпреки, че аз не виждам нещо страшно в това. Ще ми позволите да ви дам един пример, имам време и като Председател на група да говоря, преди 10 год., когато бях Директор в ф-ма МИР, ф-ма МИР имаше почивна база в с.Спанчевци точно два дена. Преди да се издаде заповедта за приватизация тогавашния Министър г-н Божков издаде една заповед, с която заповед безвъзмездно ни взе базата във с.Спанчевци и я прехвърли към търговска организация към Министерството на

икономиката и само след три месеца ни я предложиха за 78 мил. лв. по недоминирани, т.с. 78 хиляди пак ние да си я купим това което сме стопанисвали 20 години. Защо го давам този пример? Ние тук можем да гласуваме да не приемем докладната, терена ще си остане на Министерството на отбраната, той няма да пустее, няма да стои вечно така и след година или след две Министерството на отбраната ще предприеме своите действия ще го продаде, ще се намери кой да го купи и тогава дали ще направи хотел, дали ще направи палат, какво ще направи, това ще си бъде точно негова работа и ние колкото и да не сме съгласни просто няма да можем да влияем на този процес. Затова пак искам да акцентирам, ако думата хотел дразни, тук говорим за възстановителен център да го кръстим тогава спортен комплекс у-ми дами и г-да с този терен. За да имаме ние шанс, да ни бъде деактувано това, това е елемент от цялата процедура, нашето съгласие, нашето решение. Понеже г-н Кмете оттегли предложението за хотел, г-н Бояджиев в качеството си на Общински съветник предлага така да остане, аз се двоумя, но за да нямаме такива спорове и да излизаме от тази зала с някакви съмнения, нека да го направим спортен комплекс. Този спорен комплекс колко зали ще има, какво ще има аз мисля че това може да бъде решено пак от ОбС на един по-следващ етап, а сега максимално бързо ние да можем да се включим в процедурата за деактуване. Колкото до средствата, ако се тръгне в процедурата ние само преди няколко точки гласувахме вътрешни корекции на бюджета. Аз смям, че при положение че имаме един имот държавен винаги можем да направим корекции, бюджета ни е отворен не е затворен, нещо което може да ни притеснява от къде ще се намерят средствата. Кой ще го стопанисва? Аз мисля, че с това решение, което ние трябва да вземем е толкова рано да коментираме кой ще го стопанисва, значи рибата е още в морето ние слагаме тигана, но дали Министерството на отбраната ще го деактува или не ние си питаем кой ще го стопанисва. Нека да докараме до там работата, че Министъра на отбраната и Премиерът да извикат Кмета за да сложат подписите и тогава ще направим сесия, ще се вкара докладна и ще мислим кой ще го стопанисва. Макар че имаме хотели, аз не виждам защо трябва да има притеснение от съдържателите на тези хотели, не виждам какво лошо има, че ще има още няколко съоръжения. Нали, като дойдат спортисти, да не забравяме все пак нали нашия футболен отбор влезе в А група, това не е малко, трябва да разпръснем спортистите по хотелите. Затова ако прецени ОбС да го кръстим всичкото, като спортен комплекс и по този начин да го приемем като решение, ако не аз ще подкрепя докладната така както е предложена. Колкото до кърлинга, г-н Станоев аз гласувах тогава против, но до колкото си спомням август месец изтича три годишния срок, защото тогава сложихме една ограничителна бариера, че в рамките на три години не стане еди какво си, договора се разпада, така че когато дойде време да мислим кой ще го стопанисва може пак да сложим такова ограничение. Благодаря ви и ви приканвам да подкрепим докладната.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Аспарухов. Славчов, заповядай.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: За да не се отказвам от част от терена, да се обособи следното решение, това което каза Валтер за спортен комплекс и да се посочи цялата площ на терена, който има, а не да отрязваме едната част, който щял да бъде за хотел или за нещо друго, а да поискаме целия терен за изграждане на спортен комплекс и по този начин хем процедурата ще върви, хем и тези неясноти ще се премахнат.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Други предложения има ли? Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Г-н Председател, дами и г-да съветници, г-н Славчов искам само да кажа, че не е виновна Общинската администрация, не знаеш каква е администрацията на Министерството и на част от Министерството и по какъв начин се комуникира и се коментира там. Затова не мога да бъда по-конкретен отколкото това, което каза, иначе приемам аргументи. Валтер Аспарухов затова беше прав, че основата на това предложение е свързана с деактуване на имота, мисля че това всички го разбирате, нищо не може да стане без наше решение и без наше поведение на следващ етап, включвае и спортна зала. Това, че ще бъде коментирано така, каквото и да е това ще се върне отново за да бъде коментирано, коя от формите ще изберем за да търсим вариант нататък. Виждам по същество, извън тези подозрения не вярвам някои да е против, против това да предприемем процедура за деактуване на държавна собственост с отпаднала необходимост. Пет години всички кметове от всички страни подписваме подобно нещо до Министъра на Регионалното развитие и благоустройство за да ни бъде дадена подобна възможност и има много общини в страната повече или по-малко където има подобни действия в тази посока. Не би трябвало да се отказваме, не мога да го прецизирам повече, разбирам част от аргументите ви и притесненията ви, аз ги имам също това е кореспонденцията. В момента отиваме на следващо нищо, че освен на ниво секретар няма с кого да говориш официално, защото всичко е излязло в кампания, това не е толкова лека работа. Затова г-н Председател, защото виждам, че около това има съгласие това е започване на процедура за деактуване

на собственост, нека да бъде в тази част, защото имаше две, три предложения на Иван Славчов и на Валтер Аспарухов и по същество и на другите, ни можем да кандидатстваме дами и г-да за тази процедура, която я има тук дали ще я напишем градинско поле или опитно поле това е друга тема, ние мажем да кандидатстваме за тази процедура и да кандидатстваме за друга изобщо това няма и да бъде разглеждано нагоре за тази квадратура, която е тук, затова нека да предприемем лека редакция във втората част, това е трето предложение иначе ако не сте съгласен и ако има един против аз ще оттегля точката, ще я оттегля и няма да вземаме решение по това, аз не вярвам някои от вас да иска подобно нещо в крайна сметка. Нека да видим какво ще бъде следващото правителство, най-вероятно тази сага ще продължи аз не съм се отказал от нея пет години вече, шеста почна. Нека да приемем това решение в този вид – спортна зала – в едната част и в другата – спортен комплекс със застроена площ, това са предложения и на Иван Славчов и на Валтер Аспарухов.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Г-н Кмете, за да избегнем евентуалните неприятности нека да бъде спортен комплекс със застроена площ, щом това е предела на максималната площ, така няма да има никакви спорове, този спортен комплекс може да включва всякаква инфраструктура вътре.

Г-Н ИВО ИВАНОВ: Понеже разчупихме рамките на Правилника на ОбС предлагам 15 мин. почивка да спре говорилнята, да се консултират тези решения и да се излезе с едно. Аз мисля, че има горе, долу консенсус по приемането на тази точка, да се избистри текста и да го приемем. В момента се получава една говорилня от която никои не печели.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: У-ми дами и г-а има предложение от група съветници за почивка. Искам преди да сме в почивка да кажа следното – става въпрос за отстъпено право на строеж на определена площ, за строителство на определени сгради, на определен обект, които след това могат да ни дадат правото да придобием след деактуването на имота от Министерството на отбраната. Това което го предлагате за спортни комплекси това не е възможно да стане на този етап. На следващ етап за придобиване собственост върху терена след като сме придобили правото на строеж и сме започнали някаква реализация на това право на строеж. Кмета много бързо си оттегли втория абзац за хотел със застроена площ, но мисля, че това което като текст го дават ПК за възстановителен център с хотелска част, сега да пишем спортен комплект, какво означава спортен комплекс, не можем в момента за цялото. Трябва да запишем точно квадратурите, защото се отстъпва правото на строеж на такава, такава, такава сграда.

Давам 10 минути почивка.

След почивката в залата присъстват 24 съветника и продължаваме работата си. След проведените консултации, уточнявания, в крайна сметка стигнахме за приемане на решение, което да остане както е формулирано вместо „хотел” във втората част на т.1 да бъде записано „Възстановителен спорен център, със застроена площ ...”. Има ли някои да прави нови предложения или да коментира това, което предлагаме като окончателен вариант.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Предлагам да бъде подложено на гласуване.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Моля, онези от вас, които са „за” прекратяване на разискванията по т.10 от днешния Дневен ред да гласува

„за” – 25,

„против” – 0,

„въздържали се” – 0

Приема се

Подлагам на гласуване току що уточненото предложение, което вече прочетох. Тъй като влязоха в залата и други, вместо „хотел” в точка първа да бъде записано „Възстановителен спорен център”, със останалия текст. Моля онези от вас, които са „за” този запис в това решение да гласуват

„за” – 28,

„против” – 1,

„въздържали се” – 0

Приема се

Заповядай Станоев.

Г-Н СТАНИСЛАВ СТАНОЕВ: Гласувах „против” само да имам право да се изкажа, иначе бях „за”. Имам право на отрицателен вот, понаучих се четири години. Самое едно искам да кажа, много ми е приятно, че съм част от този ОбС, друго няма какво да кажа.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към поименно гласуване на вече уточнения текст за решение по т.10 от днешния Дневен ред.

	Поименно гласуване
Ангелина Стоичкова	За
Ани Стаменова	За
Бойко Димитров	За
Борис Тачев	За
Валтер Аспарухов	За
Веселин Игнатов	За
Диман Георгиев	За
Димитър Аврамов	За
Димитър Йотински	За
Емил Ангелов	За
Златко Тодоров	За
Ивайло Георгиев	За
Ивайло Петров	За
Иван Славчов	За
Иво Гигов	За
Иво Иванов	За
Ивета Станкова	За

	Поименно гласуване
Камелия Трифонова	----
Крум Милетиев	За
Любомир Бояджиев	За
Любомир Иванов	----
Найден Найденов	За
Нистор Каменов	За
Павел Цочев	За
Петко Петков	За
Пламен Мечков	За
Росен Белчев	За
Светлин Николов	За
Светозар Григоров	За
Станислав Станоев	За
д-р Тодоров	За
Тодор Тодоров	За
Христо Кастрев	За

31 / 0 / 0

Приема се

Решение

№315

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за възмездно придобиване право на строеж върху УПИ IV, кв. 360, по подробния устройствен план на ж.к. Младост, гр. Монтана за:

- Спортна зала, със застроена площ – 1900.00 кв. м., разгърната застроена площ – 5700.00 кв.м. и паркинг – 6280 кв. м.

- Възстановителен спорен център, със застроена площ – 1200 кв. м., разгърната застроена площ – 4800.00 кв.м. и подземен паркинг – 4600.00 кв. м.

2. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнението на горното решение.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Искам да благодаря за разбирането и в крайна сметка затова, че гласувахме за интересите на гр.Монтана.

Преди да преминам към следващата т.11, тъй като както видяхте всички Диман Георгиев се включи по-късно, искам да съобща на залата, че той участва и току що пристигна от едно конкурс, който се проведе в гр.Сисак, Хърватия, където мъжкия хор към читалище „Разум”се класира и взе два златни медала по класическо пеене и по обработен фолклор.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: 08-01-121/15.06.09 г. Докладна записка от Златко Живков-Кмет на Община Монтана, относно избор на управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към т.11 от днешния Дневен ред, а именно избор на управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана. Заповядайте г-н Кмете.

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: У-ми г-н Председател, дами и г-да съветници, благодаря за коментарите, въпросите и за разглеждането на темата за Технологичния парк. Искам само да кажа, че ние сме одобрени и в момента реализираме следващия етап на този проект за € 153 хил. на МРРБ за довеждащ водопровод и за ограда, т.с. това е следващия етап, имаме дейности в тази посока с което смятам, че тази зона ще бъде все по-добра и доста по-активна. Основанието за подобно решение е смъртта на Руменци Николов Балачев Светла му памет, който така и не можа да стъпи в длъжността

Управител на Технологичен парк ЕООД, гр.Монтана. С абсолютно същия текст предлагам на вашето внимание личността на Любен Митов Ананиев, който съм убеден, че почти всички от вас познавате. Искам да кажа, че от онова, което има в неговото СВ няма нещо, което да притеснява избора на подобен управител, той е бил и шеф на бюджетна комисия в този ОбС в който сте вие във времето в което аз не съм стоял тук на това място, има не малък опит като икономист, член на Ротъри клуб е. Аз ви предлагам да стартираме по-бързо вече това действие, което е свързано с избора на Управител на Технологичен парк ЕООД, гр.Монтана. затова, у-ми дами и г-да общински съветници ви приканвам да подкрепите кандидатурата на г-н Любен Митов Ананиев.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Моля за отношение. Иво Иванов, заповядай.

Г-Н ИВО ИВАНОВ: У-ми Председатели, г-н Кмете, колеги, не предлагането на СВ-то на Любо Ананиев към Докладната записка го отнасям до две позиции, или че всички ние го познаваме или, че Общинска администрация е настояла идеята, че всички го познаваме и ще го подкрепим или че пък като е с толкова много управленски длъжности, че няма да могат да се поберат. Аз мисля, че ние ще подкрепим Любо Ананиев, защото той е показал управленските си възможности. Искам да предложа като т.4 в решенията „Възлага на управителя да внесе в ОбС Правилник за дейността на дружеството”. Това е новосъздадено дружество, не уточнявам срока умишлено, защото има нещо, които и Иван Славчов миналия път коментира, не знаем кога ще стартира все пак това дружество, но се надявам в едни нормални граници Любо Ананиев да встъпи в длъжност и да има възможността да направи Правилника за дейността на това дружество. Една от идеите за търсене на подобен правилник е неща, които са обсъждани в ПК по Общинска собственост, самите документи по които е кандидатствано за финансиране на Технологичния парк, а и предната точка беше много показателно. Идеята, която бе трябвало да залегне е да не конкурираме сами себе си, т.с. да не конкурираме основни производства за Област Монтана в които хора на Монтана са инвестирали.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Цочев, заповядай. Отказва се. Заповядай Ивайло Петров.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: У-ми г-да Председатели, у-ми Кмете и зам.Кметове, знаете становището на нашата група, относно избор на управител, няма да го коментирам ние поддържаме това мнение, че трябва да бъде с провеждане на конкурс. Моето питане е друго, на комисиите преди учредяване на дружеството, включително и сега за избор на нов управител от страна на администрацията не стана ясна идеята на това дружество, проекта по който е финансиран, ангажиментите които трябва да се изпълнят, като срокове, като показатели по този проект и ако няма идея, кога ще стартира това дружество то в най-скоро време зависи от разходите които прави то ще бъде декапитализирано. Така че нека Общинска администрация да подготви поне една информация, каква е основната идея на дружеството, каква дейност ще се развива, какви приходи се планират да бъдат акумулирани в дружеството и до кога ще работи без дейност? Благодаря.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Има ли някой, който желае да вземе отношение по тази точка от Дневния ред? Не виждам. Премияваме към прекратяване на разискванията. Моля, онези от вас, които са „за” прекратяване на разискванията по тази точка от Дневния ред, моля да гласува

„за” – 29,

„против” – 0,

„въздържали се” – 0

Приема се

Тъй като предстои гласуване, където т.2 трябва да бъде гласувана с тайно гласуване, а т.1, т.3, т.4 и т.5 трябва да ги прогласуваме явно с необходимото класифицирано мнозинство със съответното допълнение, което предложи тук Иво Иванов въпреки, че ние в предишното решение го имаме управителя да изработи такъв Правилник, независимо от това може да го допълним в точка четвърта. Как предлагате да процедираме, първо да приемем т.1, т.3, т.4 и т.5, след което да преминем към таен избор или след тайния избор да гласуваме останалите точки?

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Предлагам първо да гласуваме точките и след това избора на управител.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Първо гласуваме предложение на Иво Иванов, а именно в т.4 „Възлага на управителя да извърши всички действия по вписване на дружеството, да разработи и да предложи на ОбС за утвърждаване Правилник за работата на дружеството”. Онези от вас, които са „за” това допълнение да гласуват

„за” – 27,

„против” – 1,

„въздържали се” – 0

Приема се

Г-Н ДИМИТЪР ЙОТИНСКИ: Аз гласувах против и искам да кажа защо гласувах против. Съгласно нашите правила за работа общинските предприятия се ръководят от Правилник, а Общинските дружества каквото е това което обсъждаме в момента са ръководят от Наредба.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Моля онези от вас, които са „за” редакциите вече уточнените т.1, т.3, т.4 и т.5, моля да гласуват

„за” – 30,

„против” – 0,

„въздържали се” – 0

Приема се

За провеждане на тайния избор вече на предишните заседания се уточнихме за състава на комисията по провеждане на избора. Все пак има ли някакви други предложения? Това са Бойко Димитров, Ани Стаменова и Крум Милетиев, като на ротационен принцип Председател. Има ли предложения? Заповядай Славчов.

Г-Н ИВАН СЛАВЧОВ: Предлагам същата комисия да остане в същия състав.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Като Крум Милетиев бъде Председател, така ли? Да. От формална гледна точка все пак, моля онези от вас, които са „за” този състав на комисията с Председател Крум Милетиев, моля да гласува

„за” – 29,

„против” – 0,

„въздържали се” – 0

Приема се

Общинския съвет реши: Избира комисия за провеждане на таен избор в състав: Крум Милетиев – Председател и членове – Ани Стаменова и Бойко Димитров.

Моля комисията да заеме мястото си. Подготвени са бюлетините.

/Протича таен избор за Управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана”/

Г-Н КРУМ МИЛЕТИЕВ: У-ми г-н Председател, у-ми г-н Кмете, дами и г-да общински съветници, чета Протокола от тайното гласуване:

Днес, 25.06.2009 г. с председател на комисията – Крум Милетиев и членове – Ани Стаменова и Бойко Димитров, на основание чл.67, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС Монтана се проведе тайно гласуване за избор на управител на “Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана. Комисията констатира: в заседанието на общинския съвет участват 31 общински съветници, от общ брой 33 съветника, гласували са 31 общински съветници, в избирателната кутия са намерени 31 бр. пликове. „За” Любен Митов Ананиев са гласували – 22 „против” – 4, „въздържали се” – 5, недействителни – няма. На основание получените при тайното гласуване резултати Любен Митов Ананиев е избран за Управител на “Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Искам да поздравя Любен Ананиев за избирането му за Управител на “Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана и в същото време да му кажа, че всичко онова, за което стана дума в Постоянните комисии, а и днес на сесията ще му създаде доста работа и трябва да се захване за да може да поработи действително за целите, които са дадени за това дружество. Поздравления още веднъж.

Решение

№316

На основание чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон и чл.9, т.5 от Наредбата за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества

Общински съвет - Монтана

Реша:

1. Освобождава Руменци Николов Балачев като управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана.
2. Избира за управител на „Технологичен парк” ЕООД, гр. Монтана Любен Митов Ананиев за срок от три години.

3. Определя месечното възнаграждение на новия управител съгласно Наредбата за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, а именно в размер до 3 (три) минимални работни заплати.

4. Възлага на управителя да извърши всички действия по вписване на дружеството, да разработи и да предложи на ОбС за утвърждаване Правилник за работата на дружеството.

5. Упълномощава Кмета на Община Монтана да сключи договор за възлагане на управление на „Технологичен парк“ ЕООД, гр. Монтана с новоизбрания управител

ТОЧКА ДВАНДЕСЕТА: Питания

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Преминаваме към следващата точка от Дневния ред, а именно питания към Кмета на Община Монтана. Искат ли някои да вземат отношение? Заповядай Росен Белчев.

Г-Н РОСЕН БЕЛЧЕВ: У-ми г-н Председател, У-ми г-н Кмете и Зам.кметове, колеги, не съм излязъл за питане, изнасям информация от годишното Общо събрание на „Топлофикация“ АД, то беше проведено на 05.06. Топлофикация – Монтана, приключва 2008 год. с печалба от 166 хил.лв., 50% от тази печалба ще бъде отделена за инвестиции през 2009 год. и фактически 83 хил.лв. ще бъдат разпределени на акционерите. Община Монтана е акционер с 8,74% и ще получи 6 891 лв. Втория екземпляр от Протокола го оставям при Председателя.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Росен Белчев. Ти гласува „за“ предложените решения, нали?

Г-Н РОСЕН БЕЛЧЕВ: Да.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Независимо от това, извън Дневния ред, но в точка питания по отношения на действията на Росен Белчев, като наш пълномощник в Общо събрание на акционерите на „Топлофикация“ АД ще помоля да гласуваме и да одобрим неговите действия по отношение гласуването му за решенията приети на Общото събрание на „Топлофикация“ АД. Мисля, че никои няма да възрази и подлагам на гласуване. Има такава възможност и можем да го направим. Моля онези от вас, които са „за“ действия на Росен Белчев по време на Общото събрание на „Топлофикация“ АД да гласува

„за“ – 22,

„против“ – 1,

„въздържали се“ – 1

Приема се

Заповядай Аспарухов.

Г-Н ВАЛТЕР АСПАРУХОВ: Аз ще кажа, като Станоев – гласувах против за да мога да се изкажа. По принцип съм „за“ решението, но редно би било, когато има подобни събрания, тези проекто решения да се представят преди участието в събранието, това го говоря чисто процедурно. Аз също съм представител в едно дружество, но не сме викани за събрание. Така, че моят апел към всички колеги е, като получат покана, те получават съответната документация и под формата на докладна да можем да го приемем.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря. Искам само да кажа, че поканата беше получена след като беше минала последната сесия на ОбС – Монтана за да си вземем решение и съответно да го упълномощим. Независимо от това с тази санкция ние одобряваме неговите действия, имаме това право и го направихме току що.

Решение

№317

**По повод участие на Росен Белчев – Общински съветник в ОбС – Монтана в Редовното годишно Общо събрание на акционерите на „Топлофикация“ АД
Общински съвет - Монтана**

Реши:

Одобрява действията на г-н Росен Белчев, като представител на ОбС – Монтана в акционерното дружество „Топлофикация“ АД, гр.Монтана по отношение взетите решения от Общото събрание на акционерите, състояло се на 05.06.2009 година.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Питания към Кмета на Община Монтана. От предишните питания, Ивайло Петров, Златко Тодоров, Камелия Трифонова и Светозар Григоров са получили писмено отговори. Кой от вас желае да вземе отношение по получените отговори. Ивайло Петров, заповядай.

Г-Н ИВАЙЛО ПЕТРОВ: Искам да знам само дали е съгласуван този ремонт с общината и дали следва да се съгласува, изисква ли се такова съгласуване - за покрива на Джамията. Това ако може да се поясни.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Златко Тодоров, заповядай.

Г-Н ЗЛАТКО ТОДОРОВ: За ЦДГ „Слънце”, отговора сте се постарали доста изчерпателен да бъде, но от него обаче разбирам, че има пълна каша в системата на образованието. Чета от отговора:

„Констативния протокол изпратен на Кмета на общината се посочва, че програмата Петте човешки ценности е предоставена на директорката от доц. Райна Захариева” значи това е уважавана доцентка предоставя на еди кой си, някаква програма, тя от своя страна я предоставя за превод на някой си родител, който е представител на настоятелството, той я превежда буквално и никои не разбира, че това нещо не е това, което трябва да бъде. Обучават се учители, ползват командировки, не разбрах г-н Кмете бях задал въпроса – ходили ли са в командировки, с какви средства са ходили, ако програмата не е одобрена от МОН, а МОН пише, че методиката не е одобрена по надлежния ред, тогава тези средства, кои ги плаща, общината ли, или си ги плащат учителките от джоба. Делегирани са добре, но вместо да оправят покрива, те отиват на обучение. РИО какво заверяват, като това не е одобрено от МОН. Затова казвам, че е пълна каша, всеки един може да си предостави някакъв проект, някои да си работи по него, да харчи някакви средства, тези делегирани бюджети нали са пак от нашите данъци и в същото време този който трябва до го контролира, чете програмата одобрява я без да знае и да си прави труда, сигурно така се и подписват. Това, което също е притеснително, липсва държавно изразена официална позиция, относно същността на това учение. Значи нашите деца могат да ги учат на каквото и да е и държавата няма позиция върху това, което учат, няма отношение по това което се предлага, няма контрол. Дисциплинарното наказание аз не мога да го коментирам, може би това което Ви е в правомощията сте предприели някакви мерки. Прокуратурата също не искам да коментирам. Но пак казвам, че като отговор изчерпателен трябва да се замислям защото този случай, може да се повтори и в други детски градини и съответно ние всички които сме тук и съответните органи, трябва да бъдем в по-изострено внимание по отношение на обучението в детските градини и училищата.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Други питания имаше на Светозар Григоров за пейките в парк „Калето”, решетка за отточващите води и пейките в „Монтанензиум”.

Г-Н СВЕТОЗАР ГРИГОРОВ: Благодаря за отговорите.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Нови питания към Кмета на Община Монтана? Заповядай Ивета Станкова.

Г-ЖА ИВЕТА СТАНКОВА: Аз бих искала да получа информация за ремонта, който се извършва на площада в с. Студено Буче. Кога е започнат? Кога ще приключи? Какви средства са отпуснати и работи ли се там в момента? Поради ремонт на водопровода и чешмата не работи, кога ще бъде възстановена?

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Благодаря на Ивета Станкова. Стаменова, заповядай.

Г-ЖА АНИ СТАМЕНОВА: Аз имам оплакване от жители на гр.Монтана, че по време на празника на града са нахапани от бълхи и то не от едно място, а от различни места. Моето питане е дали Общината има сключен договор с ХЕИ и какво се прави по този въпрос?

Г-Н ЗЛАТКО ЖИВКОВ: Ще Ви отговоря писмено.

Г-Н СВЕТЛИН НИКОЛОВ: Има ли други питания? Няма. Закривам двадесет и деветата сесия на ОбС – Монтана. Искам да пожелаая на включените в листите за 41-то Народно събрание успех в изборния ден.

Заседанието бе закрито в 16,30 часа

Протоколчик:.....
/Мария Петрова/

Председател ОбС:.....
/Светлин Николов/