

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, при условията на чл. 186 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет:

1. Обект и предмет на поръчката

Обектът на настоящата поръчка, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, е **строителство**.

Предмет на поръчката е: **„Православен храм в УПИ I, кв. 290, гр. Монтана“**

Целта на тази поръчка е ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да избере ИЗПЪЛНИТЕЛ, притежаващ професионална квалификация и практически опит в областта на:

- ❖ Изграждане на зони за обществен отход, като например паркове, зелени площи, детски площадки, градски площи, междублокови пространства и др., включително поставяне на пейки, беседки и други елементи от градското обзавеждане, в това число зелена инфраструктура и свързване на зелените зони за подобряване на градските еко-системи;
- ❖ Изграждане, реконструкция, рехабилитация на физическите елементи на градската среда, като например пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, подлези, надлези и мостове за пешеходци и велосипедисти, включително свързани дейности, като поставяне на указателни знаци, информационни табели и др.;
- ❖ Монтаж на енергоспестяващо улично осветление напр. монтаж на осветление в паркове, на системи за видеонаблюдение на обществени места и др. като част от изграждането и рехабилитацията на другите физически елементи на градската среда (уличната мрежа, площите за паркиране) в ИПГВР;
- ❖ Създаване на достъпна архитектурна среда, свързана с горните направления, включително подобряване на достъпа за хора с увреждания.

на когото Община Монтана да възложи изпълнението на строително-ремонтните работи за обекта на настоящата поръчка **„Православен храм в УПИ I, кв. 290, гр. Монтана“**.

2. Място и срок за изпълнение на поръчката

Строително-ремонтните работи, предмет на възлагане в настоящата поръчка обхващат СМР съгласно Количествена сметка (Образец 6.1) от настоящите Указания и ще бъдат реализирани на територията на гр. Монтана.

Поръчката ще се изпълнява въз основа на настоящите технически спецификации и Обявата на Възложителя.

Срок за изпълнение на настоящата обществена поръчка е 12 (дванадесет) месеца.

3. Обхват на поръчката

Настоящата преработка и пригаждане на вертикална планировка за обект Източно-православен християнски храм, гр. Монтана се налага поради вече изграденият прилежащ към нея парк, а също така и вече изпълнената реконструкция на бул. Парта, определящ северозападната граница на площния обект.

Този проект организира и облагородява пространството около храма. Той определя подходите и пригажда нивата на изградената сграда към нивата на изградения тротоар от северозапад и нивата на подходите от изток и североизток.

Прилежащото към храма пространство е с площ около 5000 м², което включва 2500 м² озеленяване и още толкова пътеки, рампи, стълби и настилки.

Основните подходи към храма са решени кръстообразно - от запад, срещу главния вход на сградата, и от юг.

Пред храма е развито леко амфитеатрално снижение на кота 0.62, което подчертава значимостта на храмовата сграда и дава възможност площадката пред храма да се използва като своеобразен амвон. Снижението е оформено с концентрични, стъпаловидни сегменти от зелени площи.

Преодоляването на денивелацията е решено предимно с пешеходни рампи с наклон 10%. Предвидена е, също така рампа за достъп за лица в неравностойно положение, съгласно изискванията на Наредба №6 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

Денивелацията на кота 0.00 към прилежащия терен на изток - около 1.20 м, е решена със затревени скалчета. Пешеходният достъп е решен със стълби.

Всички стълби се изпълняват с клинкерни стъпала и цокли, съгласно приложеният детайл. Парапетите са от Ø40 мм, кръгла тръба съгласно изискванията на Наредба №6 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

Настилната на алеята за достъп от юг, както и настилната на кота 0.62 ще бъде от клинкерни павета 40 мм върху бетонова основа, което позволява при нужда по тях да се движат леки МПС. Останалите настилки - на кота 0.00, алеи и подходи ще бъде от клинкерни плочи 15 мм. Клинкерната настилка се полага с fuga минимум 5 мм. На всеки 2.5 м се прави дилатационна fuga запълнена с гъвкав мастик с ширина 10 мм.

Настилната на тротоарите обрамчващи терена (там където не са изпълнени), ще бъде с бетонови плочи.

Всички видими елементи - концентрични стенички и бордове под парапети ще бъдат измазани с минерална ситно-мозаечна мазилка.

Всички видове строително-монтажни работи ще се извършат при спазване на всички съпътстващи технологичния процес изисквания и последователност от операции.

4. Техническо описание на поръчката

В изпълнение на възложената му обществена поръчка, предмет на настоящата Обява, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да осъществи Строително-монтажни работи съгласно Количествена сметка (Образец 6.1) от настоящите Указания и Приложения проект към обществената поръчка.

5. Изисквания по здравословни и безопасни условия на труд

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба №2/2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури безопасността на работещите по време на извършването на всички дейности на строителната площадка, а също така и спазването на всички изисквания на Закон за здравословни и безопасни условия на труда.

6. Изисквания към изпълнението

След подписване на договора за възлагане, количествата по видове строителни работи се уточняват между представител на Възложителя и Ръководителя на екипа на Изпълнителя. Отчитането на изпълнените и подлежащите на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от Изпълнителя и Възложителя протоколи обр. 19.

Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните (действащи в момента) Български държавни стандарти, европейските стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи е задължение на Изпълнителя. Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към стро-

ежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

При извършване на СМР изпълнителят е длъжен да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

След приключване на работата за даден участък от позицията, изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на възложителя и следва да се депонират на указаните от него места.

Изпълнителят е длъжен да изхвърля всички отпадъчни материали от строителните работи на свой риск и за своя сметка в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатиран дефект, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя.

Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от Изпълнителя за негова сметка.

По време на изпълнение на строително-монтажните работи Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на законовата уредба в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството стандарти и технически нормативни документи, действащи в страната.

7. Изпълнението на строително-ремонтни работи трябва да бъде съобразено с:

- 7.1.** Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещ определената категория строителство;
- 7.2.** Правилник по безопасността на труда при изпълнение на строителни и монтажни работи;
- 7.3.** Наредба №2/22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- 7.4.** Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;
- 7.5.** Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;
- 7.6.** Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в страните в Република България.