



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



**У К А З А Н И Я**  
**КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА**  
**ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА**  
**ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**„ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО В ДВА ПАРКА И РЕМОНТ НА УЛИЦА ПО ТРИ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МОНТАНА“** по проект „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, финансиран по процедура *Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026*

**Община Монтана - 2017 г.**

*Документацията по обществената поръчка е безплатна и може да бъде намерена на профила на купувача на община Монтана.*

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## СЪДЪРЖАНИЕ

### ЧАСТ I ГЛАВА I

#### УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

##### РАЗДЕЛ I.

##### ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

- 1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ
- 1.2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА
- 1.3. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА ПРОЦЕДУРА ПО ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

##### РАЗДЕЛ II.

- I. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА
- 2.1. КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОЕКТА, ОБЩА И СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ НА ПРОЕКТА:
- 2.2. ОБЕКТ И ПРЕДМЕТ НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
- 2.3. СТОЙНОСТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА
- 2.4. ПРОГНОЗЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА
- 2.5 ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

##### РАЗДЕЛ III.

##### ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

##### РАЗДЕЛ IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ.
2. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ
  - 2.1. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКОТО И ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
  - 2.2 КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ГОДНОСТ (ПРАВОСПОСОБНОСТ) ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ;
  - 2.3. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ И ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ СПОСОБНОСТИ

##### РАЗДЕЛ V.

##### ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО И ОБХВАТА НА ОФЕРТАТА

1. ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗГОТВЯНИЕ И ПРЕДСТАВЯНИЕ НА ОФЕРТИТЕ
  - 2.1. Място и срок за подаване на оферти
  - 2.2. Възможност за удължаване на срока за подаване на оферти.
3. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



### 3.1. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ

## РАЗДЕЛ VI УСЛОВИЯ И РАЗМЕР НА ГАРАНЦИЯТА ЗА АВАНСОВОТО ПЛАЩАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ

1. ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВОТО ПЛАЩАНЕ
2. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

## РАЗДЕЛ VII КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ

## РАЗДЕЛ VIII ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

## РАЗДЕЛ IX. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

1. УСЛОВИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ.

## РАЗДЕЛ X. МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

## РАЗДЕЛ XI. ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

1. Единен европейски документ за обществени поръчки - Приложение № 1;
2. предложение за изпълнение на поръчката /Приложение № 2/;
3. декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор /Приложение № 3/;
4. декларация за срока на валидност на офертата /Приложение № 4/;
5. декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици попълва се в поле "Г: Други основания за изключване, които може да бъдат предвидени в националното законодателство на възлагация орган или възложителя на държава членка" на ЕЕДОП;
6. Ценово предложение - Приложение № 5 – попълва се приложението и към него задължително се прилага съответното КСС за позицията, за която се участва.  
Задължително е попълването на всички позиции в КСС, съгласно одобрените проекти, заедно с единични цени и количества, както и обща цена по всяка позиция от КСС, съобразно количествата от проектите;
7. Проект на договор - Приложение № 6.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ I УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

### ***РАЗДЕЛ I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ***

#### **1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

Възложител на настоящата процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки, е община Монтана, с административен адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1. Кметът на община Монтана е Възложител по смисъла на чл. 5, т. 1 от ЗОП.

#### **1.2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА**

Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 20, ал.2, т.1, във връзка с чл. 18, ал.1, т.12 от Закона за обществените поръчки (ЗОП). За нерегламентираните в настоящите указания и документацията за участие условия по провеждането на процедурата, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите му нормативни актове, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно с предмета на поръчката.

#### **1.3. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА ПРОЦЕДУРА ПО ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Съобразно изготвения и одобрен бюджет по проект: "Обновяване на паркове, зелени пространства и улици", финансиран по ОП „Региони в растеж“ 2014 — 2020 в размер на 3 172 727,70 (три милиона сто седемдесет и два хиляди седемстотин двадесет и седем и 0,70) лв. без ДДС и 208 198,50 (двеста и осем хиляди сто деветдесет и осем) лв. без ДДС допълнително финансиране от бюджета на община Монтана, максималният разполагаем финансов ресурс на Възложителя за дейността, предмет на настоящата поръчка е общо 3 380 925,70 (три милиона триста и осемдесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и 0,70) лв. без ДДС и се разпределя по обособените позиции на настоящата процедура както следва:

- максимална стойност на обособена позиция № 1 - „Паркоустройство и благоустройство (рехабилитация) на лесопарк „Калето“ - 1 009 394,00 (един миллион девет хиляди триста деветдесет и четири) лв. без ДДС;
- максимална стойност на обособена позиция № 2 - „Основен ремонт на парк „Огоста“ - 1 285 000,00 (един million двеста осемдесет и пет хиляди ) лв. без ДДС;
- максимална стойност на обособена позиция № 3 - „Ремонт на улица „Хаджи Димитър“ - 1 086 531,70 (един миллион осемдесет и шест хиляди петстотин тридесет и един и 0,70) лв. без ДДС от които 878 333,21 (осемстотин седемдесет и осем хиляди триста тридесет и три и 0,21) лв. без ДДС от бюджета по проект: "Обновяване на паркове, зелени пространства и улици",

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



финансиран по ОП „Региони в растеж“ 2014 - 2020 и 208 198,50 (двеста и осем хиляди сто деветдесет и осем и 0,50) лв. без ДДС допълнително финансиране от бюджета на община Монтана.

С цел спазване на принципите на ЗОП и ефективното, ефикасно и икономично разходване на публичните средства, е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на процедура.

Провеждането на предвидената в ЗОП процедура гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, resp. прозрачността при разходването на финансовите средства по проекта.

С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура. Посредством тази процедура се цели и защитаване на обществения интерес, като се насьрчи конкуренцията и са създадат равни условия и прозрачност при провеждане на процедурата.

Предметът на настоящата обществена поръчка е разделен на три обособени позиции, както следва:

- обособена позиция № 1 „Паркоустройство и благоустройство (рехабилитация) на лесопарк „Калето“;
- обособена позиция № 2 „Основен ремонт на парк "Огоста" и
- обособена позиция № 3 „Ремонт на улица „Хаджи Димитър“

**Всеки участник може да участва само по една обособена позиция. Подаване на оферти за повече от една обособена позиция ще доведе до отстраняване на офертата на участника по всички обособени позиции.**

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## РАЗДЕЛ II. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

### 1. Кратка информация за проекта. Обща и специфични цели на проекта:

Настоящия проект е фокусиран върху подобряване на градската среда в град Монтана чрез рехабилитация, реконструкция и облагородяване на градски територии с определено основно функционално предназначение, включени в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие.

Общата цел на проекта е да се подобри физическата и жизнената среда на територията на град Монтана за осигуряване на устойчива, адаптирана, безопасна и екологична градска среда с високо качество на живот, повишаване на инвестиционната привлекателност за икономическото и социално развитие на община Монтана. Проектът ще постигне подобряване качеството на градската среда и комфорта на обитаване в гр. Монтана, разширяване на екологичния комфорт в града, подобряване на парковите пространства и развитие на зоните за отдих. Добавената стойност на проекта може да се открие в предвидените мерки за лица в уязвимо и неравностойно положение. Проектното предложение цели още постигането на положително въздействие върху посетителите, като повиши естетическия облик на средата и усещането за уют, необходим за подобен тип градски пространства.

### 2.1. Обект и предмет на настоящата обществена поръчка.

Обект на настоящата обществена поръчка е „строителство“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

**2.2. Предмет на възлагане на настоящата поръчка е извършването на паркоустройство, благоустройстване и ремонти работи в паркове и улици на община Монтана в три обособени позиции.** Предвидените видове работи за обектите по всяка обособена позиция са подробно описани в количествени сметки. Налични са технически и работни проекти, съгласно които ще бъдат извършвани предвидените СМР. Проектите са приложени към настоящата документация. Предвидените СМР попадат в обхвата на категории строежи по смисъла на ЗУТ, както следва:

- лесопарк „Калето“ – строеж I категория, буква „м“, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- парк "Огоста" – строеж III категория, буква „е“, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи
- улица „Хаджи Димитър“ - строеж IV категория, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи

Не е допустимо подаване на оферти за повече от една обособени позиции.

**Забележка:** В случай, че в одобрените проекти, който ще бъдат следвани по време на изпълнение на СМР, е налице посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминирането на определени лица или продукти, да се чете и разбира, че е допустимо предлагане на еквивалентни модел, източник, процес,

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



търговска марка, патент, тип, произход или производство, които ще доведат до постигане на същата цел както и записаните в съответния проект.

### **2.3. Стойност на обществената поръчка:**

Стойността се определя в български лева и възлиза общо 3 380 925,70 (три милиона триста и осемдесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и 0,70) лв. без ДДС и се разпределя по обособените позиции на настоящата процедура както следва:

- максимална стойност на обособена позиция № 1 „Паркоустройство и благоустройство (рехабилитация) на лесопарк „Калето“ - 1 009 394,00 (един милион девет хиляди триста деветдесет и четири) лв. без ДДС;
- максимална стойност на обособена позиция № 2 „Основен ремонт на парк "Огоста" - 1 285 000,00 (един милион двеста осемдесет и пет хиляди ) лв. без ДДС;
- максимална стойност на обособена позиция № 3 „Ремонт на улица „Хаджи Димитър“ - 1 086 531,70 (един милион осемдесет и шест хиляди петстотин тридесет и един и 0,70) лв. без ДДС Участници, които са предложили стойности, които надвишават максималните прогнозни стойности по дейности ще бъдат отстранени от процедурата.

**Участници, които са предложили стойности, които надвишават максималните прогнозни стойности по дейности ще бъдат отстранени от процедурата.**

Плащанията по договора за изпълнение по всяка от обособените позиции се извършват от възложителя с платежно нареждане по посочена от изпълнителя в оферата му банкова сметка. Заплащането на цената на договора за обособената позиция се извършва по банков път в български лева при условията, подробно описани в проекта на договор, неразделна част от документацията за участие.

Плащания се извършват на три етапа:

- аванс – в размер до двадесет на сто от стойността на договора по съответната обособена позиция с ДДС Плащането се извършва след поискване от страна на изпълнителя и съгласно условията на договора.
- до три междинни плащания – в размер общо до седемдесет на сто от стойността на договора по съответната обособена позиция с ДДС. Тези плащания се извършват след поискване от изпълнителя, отчитане и одобрение от страна на възложителя на изпълнението по съответната обособена позиция. Авансовото и междинните плащания не могат да превишават общо деветдесет на сто от стойността на подписания договор.
- окончателно плащане до общата стойност на реално извършените, отчетени и приети от възложителя СМР, като се приспаднат изплатения аванс и междинни плащания.

### **2.4. Прогнозен срок за изпълнение на поръчката.**

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Срокът за изпълнение на предмета поръчката (за всяка от трите обособени позиции поотделно) е до 15 месеца (петнадесет) месеца от датата на сключване на договор.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

---

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## РАЗДЕЛ IV ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

---

### 1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ.

1.1. В процедурата за възлагане на обществената поръчка може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образование, което има право да изпълнява този вид строителство съгласно законодателството на държавата, в която то е установено и съгласно обявените от Възложителя изисквания в настоящата документация и обявленето за обществената поръчка.

1.2. Всеки участник може да представи само една оферта, включваща изпълнението на всички дейности от обособената позиция, за които се представя оферта. Всеки участник може да представи оферта само по една обособена позиция.

1.3. Не се допуска представянето на варианти.

1.4. Едно и също физическо или юридическо лице участник може да участва само в едно обединение.

1.5. С офертата си участниците може без ограничения да предлагат ползването на подизпълнители.

1.6. Лице, което участва в обединение или е дало съгласието си и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелно оферта.

1.7. Лице, участвало в изработването на техническите спецификации и на методиката за оценка на офертите в настоящата процедура, не може да участва в процедура за възлагане на обществената поръчка самостоятелно или в обединение с други лица като участници, членове на обединения-участници, подизпълнители, или чрез свързани лица, освен ако документите, в чието изработване е участвало са променени така, че не предоставят на участника информация, която му дава предимство пред останалите участници в процедурата.

1.8. Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, когато:

А) е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

Б) е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

В) има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установлен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

Г) е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Д) е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

Е) е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установлен;

Ж) налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен;

3) лишен е от правото да доставя електрическа енергия съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието;

И) доказано е, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка, довело до предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора.

Й) обявен е в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност, или е в процедура по ликвидация, или е склучил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, или е преустановил дейността си, а в случай че кандидатът или участникът е чуждестранно лице-се намира в подобно положение, произтичащо от сходна процедура, съгласно законодателството на държавата, в която е установлен.

Основанията по б. „А“, б. „Б“ и б. „Ж“ се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи. ЕЕДОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да представлява съответния стопански субект, както и от членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи. Когато изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и чл. 55, ал. 1, т. 5 ЗОП се отнасят за повече от едно лице, всички лица подписват един и същ ЕЕДОП. Когато е налице необходимост от защита на личните данни или при разлике в обстоятелствата, свързани с личното състояние, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и чл. 55, ал. 1, т. 5 ЗОП се попълва в отделен ЕЕДОП за всяко лице или за някои от лицата.

Основанията за отстраняване по този раздел се прилагат и когато офертата е подадена от обединение, за някой от участниците на което са налице посочените обстоятелства.

Когато за участник е налице някое от основанията по т. 1.8 и преди подаването на заявлението за участие или офертата той е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 от ЗОП, тези мерки се описват в ЕЕДОП.

В ЕЕДОП се представят данни относно публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелства или за компетентния орган, който

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съгласно законодателството на съответната държава е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя.

Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по чл. 54, ал. 1, чл. 101, ал. 11 от ЗОП.

1. За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

- 1.1. за обстоятелствата по б. „А“ - свидетелство за съдимост;
- 1.2. за обстоятелството по б „В“ - удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника;
- 1.3. за обстоятелството по б. „Е“. - удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда";
- 1.4. За обстоятелството по б. „Й“ – удостоверение, издадено от Агенцията по вписванията.

1.9. Освен на основанията, посочени в т. 1.8 , Възложителят отстранява от процедурата и:

1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявленето за обществена поръчка или в документацията;
2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката;
3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП;
4. участници, които са свързани лица по смисъла на § 2, т. 45 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

1.10. Възложителят, с оглед предоставената му правна възможност в чл. 10, ал. 2 от ЗОП, не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице, в случай, че избраният за Изпълнител участник е обединение от физически и/или юридически лица.

1.11. При участие на обединения, който не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

1.12. Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

1.13. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



1.14. Възложителят изиска замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията по т. 1.13.

1.15. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

1.16. Разплащанията по т. 1.15 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

1.17. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

1.18. При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по т. 1.18.

1.19. Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, кандидатите или участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

1.20. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

1.21. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

1.22. Възложителят изиска от кандидата или участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от горните условия.

1.23. Когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на горните условия.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## 2. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ.

### 2.1. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ:

2.1.1. Участникът, избран за изпълнител следва да притежава валидна към датата на сключване на договора застраховка по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа – предмет на съответната обособена позиция на поръчката, със срок на валидност срока на валидност на оферта, която застраховка следва да покрива вреди, причинени от други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установлен/ регистриран участника.

В случай на участие на обединение/консорциум, който не е регистриран като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, както и за всеки един от подизпълнителите, които ще изпълняват дейности, свързани със строителството.

За доказване на горепосоченото минимално изискване участникът, избран за изпълнител представя копие на валидна към датата на подписване на договора застраховка по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа.

### 2.2. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ГОДНОСТ (ПРАВОСПОСОБНОСТ) ЗА УПРАЖНИВАНЕ НА ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ.

#### *За обособена позиция 1:*

Участниците, подаващи оферти за обособена позиция 1 следва да са вписани в търговския регистър и/или в съответен професионален регистър, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени с предмет строителство – строеж I категория, буква „м”, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. За доказване на горепосоченото минимално изискване участниците попълват съответното поле в ЕЕДОП, а при подписване на договора участникът, избран за изпълнител следва да

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



представи копие от удостовериението от Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на съответната обособена позиция по настоящата поръчка, или еквивалентен документ за вписване на чуждестранните участници в съответен регистър на държава-членка на ЕС или на друга държава.

Участникът да притежава следните сертификати:

- ISO 9001:2015 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 1 – изпълнение на строителни консервационно-реставрационни дейности на обекти паметници на културата
- ISO 14001:2015 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 1 - изпълнение на строителни консервационно-реставрационни дейности на обекти паметници на културата
- OHSAS 18001 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 1 - изпълнение на строителни консервационно-реставрационни дейности на обекти паметници на културата

### ***За обособена позиция 2:***

Участниците, подаващи оферти за обособена позиция 2 следва да са вписани в търговския регистър и/или в съответен професионален регистър, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени с предмет строителство – строеж III категория, буква „е”, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. За доказване на горепосоченото минимално изискване участниците попълват съответното поле в ЕЕДОП, а при подписване на договора участникът, избран за изпълнител следва да представи копие от удостовериението от Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на съответната обособена позиция по настоящата поръчка, или еквивалентен документ за вписване на чуждестранните участници в съответен регистър на държава-членка на ЕС или на друга държава.

Участникът да притежава следните сертификати:

- ISO 9001:2015 с обхват идентичен или сходен с предметна на обособена позиция 2 – изпълнение на строително монтажни работи на строежи трета категория - паркове и/или градини и/или озеленени площи.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

-ISO 14001:2015 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 2 - изпълнение на строително монтажни работи на строежи трета категория - паркове и/или градини и/или озеленени площи.

-OHSAS 18001 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 2 - изпълнение на строително монтажни работи на строежи трета категория - паркове и/или градини и/или озеленени площи.

### ***За обособена позиция 3:***

Участниците, подаващи оферти за обособена позиция 3 следва да са вписани в търговския регистър и/или в съответен професионален регистър, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени с предмет строителство – строеж IV категория съгласно Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи. За доказване на горепосоченото минимално изискване участниците попълват съответното поле в ЕЕДОП, а при подписване на договора участникът, избран за изпълнител следва да представи копие от удостоверилието от Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на съответната обособена позиция по настоящата поръчка, или еквивалентен документ за вписване на чуждестранните участници в съответен регистър на държава-членка на ЕС или на друга държава.

Участникът да притежава следните сертификати:

- ISO 9001:2015 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 3 – изпълнение на строителни монтажни работи на обекти (улична мрежа) - четвърта категория строежи

-ISO 14001:2015 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 3 - изпълнение на строителни монтажни работи на обекти (улична мрежа) - четвърта категория строежи

- OHSAS 18001 с обхват идентичен или сходен с предмета на обособена позиция 3 - изпълнение на строителни монтажни работи на обекти (улична мрежа) - четвърта категория строежи

### ***2.3. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР, ВКЛЮЧВАЩИ МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ И ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ СПОСОБНОСТИ***

2.3.1. Участникът следва да е изпълнил поне три дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на обособената позиция от поръчката, за която участва, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Действия с предмет и обем, идентични или сходни с тези на **обособена позиция 1** от поръчката са действия, свързани с паркоустройствени и/или благоустройствени действия и/или реконструкция на паркове и/или градини и/или озеленени площи, изпълнени на обекти в обхвата на строежи съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „м“ от ЗУТ или изпълнение на строителни консервационно-реставрационни действия на обекти паметници на културата.

Действия с предмет и обем, идентични или сходни с тези на **обособена позиция 2** от поръчката, са действия, свързани с паркоустройствени и/или благоствройствени действия и/или реконструкция на паркове и/или градини и/или озеленени площи за строежи съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „е“ от ЗУТ.

Действия с предмет и обем, идентични или сходни с тези на **обособена позиция 3** от поръчката, са действия, свързани ремонт и/или реконструкция на улична мрежа за строежи съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ

За доказване на горепосоченото минимално изискване участниците представят списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, д - атите и получателите, попълнен в Част IV: Критерии за подбор, раздел В: Технически и професионални способности, т. 16 от ЕЕДОП заедно с доказателство за извършеното строителство.

Критериите за подбор се прилагат поотделно за всяка една от обособените позиции.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## РАЗДЕЛ V

### ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО И ОБХВАТА НА ОФЕРТАТА

#### 1. ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

За участие в процедурата, участникът следва да представи оферта, изготвена при условията и изискванията на настоящите указания и документацията за участие. Същата се представя в срока и на адреса, посочени в обявленето за обществената поръчка, по реда, описан в настоящите указания.

Участниците трябва да проучат всички указания и условия за участие, дадени в документацията за участие. Отговорността за правилното разучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците. Невъзможността на участника да предостави цялата информация, изисквана в документацията, или представянето на оферта, неотговаряща на условията на Възложителя от документацията, при всички случаи води до отстраняването му.

Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване изискванията на ЗОП. Поставянето от страна на участника на условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията, води до отстраняване на този участник от участие в процедурата.

До изтичане на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Всеки участник може да представи само една оферта.

В представените оферти не се приемат варианти.

В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Лице, което участва като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

Свързани лица по смисъла на § 2, т. 45 от ДР на ЗОП или свързани предприятия по смисъла на § 2, т. 44 от ДР на ЗОП не може да бъдат самостоятелни участници в тази процедура.

Офертата се подава на български език. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или обединение на чуждестранни физически и/или юридически лица и/или в процедурата се представят документи на чужд език, изискуемите документи се представят в превод на български език.

**За доказване на съответствието с поставените от възложителя изисквания за лично състояние на участниците, както и с критериите за подбор, участниците представят ЕЕДОП, съгласно правилата на ЗОП и ППЗОП. Когато за доказване на дадено обстоятелство ЗОП и/или ППЗОП изискват представяне на друго доказателство, то се прилага към представения ЕЕДОП.**

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Офертата се подписва от представляващия участника или от надлежно упълномощено/и лице/а, като в офертата се прилага пълномощното от представляващия участника (с изключение на изискуемите документи, които обективират лично изявление на конкретно лице/а - представляващ/и участника, и не могат да се подпишат и представят от пълномощник).

Когато за някои от посочените документи е определено, че може да се представят чрез «заверено от участника копие», за такъв документ се счита този, при който върху копието на документа представляващият участника е поставил гриф «Вярно с оригиналата», собственоръчен подпись и печат - в приложимите случаи.

## 2. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТИТЕ

### 2.1. Място и срок за подаване на оферти

Желаещите да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка подават лично или чрез упълномощено лице офертите си в община Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1, най-късно до часа и датата, посочени в обявленето за обществената поръчка. Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възложителя адрес преди изтичане на срока за подаване на оферти. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

Офертите се подават от участника или упълномощен негов представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, в запечатан, непрозрачен плик и с надпис:

До община Монтана, адрес: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1,  
„Оферта за участие в обществена поръчка, с предмет:

*„Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улица по три обособени позиции на територията на община Монтана“ по проект „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, финансиран по процедура Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026*

,  
*Оферта по обособена/и позиция/и .....*

Наименование, адрес, телефон, факс и електронен адрес на участника. Следното предписание: “Да не се отваря преди разглеждане от страна на Комисията за оценяване и класиране”.

До изтичане на срока за получаване на оферти всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

2.2. Приемане на оферти /връщане на оферти. При подаване на офертата и приемането ѝ върху опаковката се отбелязва входящ номер, дата и час на постъпване и посочените данни се отбелязват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ. Оферти, които са представени след крайния срок за получаване или в незапечатан, или

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

скъсан плик, се връщат на подателя незабавно. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра по предходния параграф.

### 2.3. Срок на валидност на офертите.

Срокът на валидност на офертите не може да бъде по-кратък от ..... , считано от датата на подаване на офертата.

Срокът на валидност на офертите е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка.

**Документацията е безплатна. Подаването и приемането на офертите се извършва по реда на ЗОП и ППЗОП.**

## 3. ПОДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОФЕРТИ. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА

1. Документите, свързани с участието в процедурата, се представят от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя. Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- 1.1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
  - 1.2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;
  - 1.3. наименованието на поръчката.
2. Опаковката задължително включва документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от ППЗОП, опис на представените документи, както и отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови параметри", който съдържа ценовото предложение по чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП.

3. За получените оферти при възложителя се води регистър, в който се отбелязват:

1. подател на офертата или заявлението за участие;
  2. номер, дата и час на получаване;
  3. причините за връщане на заявлението за участие или офертата, когато е приложимо.
4. При получаване на офертата върху опаковката по чл. 47, ал. 2 от ППЗОП се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването, за което на приносителя се издава документ.
5. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушенa цялост.

6. Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти пред мястото, определено за тяхното подаване, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Заявлениятия за участие или офертите на лицата от списъка се завеждат в регистъра на постъпилите оферти. В този случай не се допуска приемане на заявления за участие или оферти от лица, които не са включени в списъка.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

7. Получените оферти се предават на председателя на комисията по [чл. 51 от ППЗОП](#), за което се съставя протокол с данните по ал. 1. Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

При подаване на оферта участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) /Приложение № 1/. В него се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларирани обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установлен, са длъжни да предоставят информация. Участник (икономически оператор), който участва самостоятелно в обществената поръчка и не използва капацитета на трети лица и подизпълнители, попълва и представя един ЕЕДОП.

Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП, който съдържа информацията по т. 1.

Единният европейски документ за обществени поръчки е предоставен в настоящата документация в електронен вид, по образец.

Участниците в ЕЕДОП следва да представят данни относно публичните регистри, в които се съдържа информация за декларирани обстоятелства или за компетентния орган, който съгласно законодателството на съответната държава е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя.

Възложителят може да изиска от участниците и кандидатите по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата

Когато изискванията на възложителя по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 се отнасят за повече от едно лице, всички лица подписват един и същ ЕЕДОП. Когато е налице необходимост от защита на личните данни или при различие в обстоятелствата, свързани с личното състояние, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и се попълва в отделен ЕЕДОП за всяко лице или за някои от лицата. В тези случаи, когато се подава повече от един ЕЕДОП, обстоятелствата, свързани с критериите за подбор, се съдържат само в ЕЕДОП, подписан от лице, което може самостоятелно да представлява съответния стопански субект.

Участник, за когото е налице някое от основанията за отстраняване по представя документи, удостоверяващи предприетите от него мерки за доказване на надеждност, съгласно чл. 56 от ЗОП. Предприетите мерки се описват в съответния раздел на ЕЕДОП. Като доказателства за надеждността на участника се представят всички документи, от изброените в чл. 45, ал. 2 от ППЗОП документи.

Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя за настъпване на обстоятелство по чл. 54, ал. 1 от ЗОП и чл. 107, т. 4 от ЗОП, в 3-дневен срок от настъпването.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Когато се подава повече от един ЕЕДОП, обстоятелствата, свързани с критериите за подбор, се попълват от участника само в ЕЕДОП, подписан от лице, което може самостоятелно да представлява съответния икономически оператор (участник).

Участник – обединение, което не е юридическо лице, следва да представи копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- правата и задълженията на участниците в обединението;
- разпределение на отговорността между членовете на обединението, включително солидарност на отговорността;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- представляващ обединението партньор.

Всяка една оферта следва да съдържа всички документи, посочени в обявленето и документацията за поръчката.

Преди сключването на договора участникът, определен за изпълнител следва да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## РАЗДЕЛ VI

### УСЛОВИЯ И РАЗМЕР НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

---

#### **1. Гаранция за авансовото плащане.**

Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, е в размера на тези средства и се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията.

Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

Участникът, определен за изпълнител на обществената поръчка, представя документ за гаранцията за авансовото плащане по договора при неговото склучване. Гаранцията за авансовото плащане под формата на парична сума трябва да бъде внесена по следната банкова сметка на община Монтана.

Банка: Първа инвестиционна банка

Банков код (BIC): FINVBGSF

Банкова сметка (IBAN): BG68FINV91503316677222

Ако участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранцията за авансовото плащане под формата на «парична сума», платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпись и печат от съответната банка и да се представи в оригинал. В случай че участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с подпись и печат.

Когато участникът избере гаранцията за авансовото плащане да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на възложителя и че е със срок на валидност – най-малко 1 (един) месец, след изтичане на срока на договора. При представяне на гаранция в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Когато участник в процедурата е обединение от правни субекти, което не е юридическо лице, в документа за внесена гаранция или банковата гаранция следва да е отразено, че тя се внася от цялото обединение и ползва всички участници в обединението.

Авансът по договора за възлагане на обществената поръчка не се изплаща преди спечелилият участник да представи гаранция за авансовото плащане.

Възложителят освобождава гаранцията за авансово плащане, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## 2. Гаранция за изпълнение

Задължение за представяне на гаранция за изпълнение възниква само за участника, определен за изпълнител на обществената поръчка.

Гаранцията за изпълнение има обезпечителна и обезщетителна функция: от една страна, цели да стимулира изпълнителя към точно и качествено изпълнение на задълженията му по договора за обществена поръчка, а от друга страна - да послужи като обезщетение при недобросъвестно поведение от негова страна.

Гаранцията за изпълнение е в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка. 2 (два) % от внесената гаранция за изпълнение е предназначена за обезпечаване на гаранционното обслужване по изпълнение на договора.

Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията.

Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение са уредени в договора за обществена поръчка.

Участникът, определен за изпълнител на обществената поръчка, представя документ за гаранцията за изпълнение на договора при неговото сключване. Гаранцията за изпълнение под формата на парична сума трябва да бъде внесена по следната банкова сметка на община Монтана.

Банка: Първа инвестиционна банка

Банков код (BIC): FINVBGSF

Банкова сметка (IBAN): BG68FINV91503316677222

Ако участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранцията за изпълнение под формата на «парична сума», платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпис и печат от съответната банка и да се представи в оригинал. В случай че участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с подпис и печат.

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на възложителя и че е със срок на валидност – най-малко 1 (един) месец, след изтичане на

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



срока на договора. При представяне на гаранция в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията. Когато участник в процедурата е обединение от правни субекти, което не е юридическо лице, в документа за внесена гаранция или банковата гаранция следва да е отразено, че тя се внася от цялото обединение и ползва всички участници в обединението.

Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва преди спечелилият участник да представи гаранция за изпълнение.

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ VII

### КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ

---

Всички комуникации и действия на Възложителя и на участниците, свързани с настоящата процедура, са в писмен вид.

Участникът може да представя своите писма лично; по пощата, по факс; по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпись; чрез препоръчано писмо с обратна разписка или куриерска служба.

Решенията на Възложителя, за които той е длъжен да уведоми участниците, и документите, които се прилагат към тях, се изпращат по факс или по електронен път, или се връчват лично срещу подпис, или се изпращат с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез комбинация от тези средства по избор на Възложителя.

За получено се счита това уведомление по време на процедура, което е достигнало до адресата на посочения от него адрес. Когато адресатът е сменил своя адрес и не е информирал своевременно за това ответната страна или адресатът не желае да приеме уведомлението, за получено се счита това уведомление, което е достигнало до адреса, известен на изпращача.

При подаване на оферата си участник може да посочи в оферата си информация, която смята за конфиденциална във връзка с наличието на търговска тайна. Когато участник се е позовал на конфиденциалност, съответната информация не се разкрива от възложителя. Участниците не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложениета от оферите им, които подлежат на оценка..

Участникът може да представи някои от документите в оферата си освен в писмен вид и на електронен носител. При различие в съдържанието на документи, представени в писмен вид и на електронен носител, за валидно се счита записаното в писмен вид.

Информация, която е представена само на електронен носител, без да е представена и в писмен вид, няма да се приема като предоставена в процедурата, освен когато е съставена при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпись.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ VIII ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА

---

### 1. Разглеждане, оценка и класиране на оферти

Постъпилите оферти ще бъдат отворени, разгледани и класирани по реда на ЗОП и ППЗОП.

В случай на промяна в датата, часа или мястото за отваряне на заявлениета за участие или на оферти участниците се уведомяват чрез профила на купувача най-малко 48 часа преди новоопределения час..

Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват кандидатите или участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.. При необходимост, комисията може по всяко време да:

1. проверява заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица;
2. изисква от участниците разяснения за заявени от тях данни;
3. изисква от участниците допълнителни доказателства за данни от документите,

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ IX. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

---

---

### 1. Условия за сключване на договор с определения за изпълнител.

Възложителят сключва договор за обществената поръчка с участника, класиран от комисията на първо място и определен за изпълнител. Договорът трябва да съответства на проекта на договор, приложен в документацията, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които последният е определен за изпълнител на поръчката. Промени в проекта на договор се допускат по изключение, когато е изпълнено условието по чл. 116, ал. 1, т. 5 и са наложени от обстоятелства, настъпили по време или след провеждане на процедурата.

Договорът се сключва по реда на ЗОП и ППЗОП.

Възложителят не сключва договор, когато участникът, класиран на първо място:

1. откаже да сключи договор;
2. не изпълни някое от условията по чл. 112, ал. 1 от ЗОП, или
3. не докаже, че не са налице основания за отстраняване от процедурата.

В тези случаи възложителят може да измени влязлото в сила решение в частта за определяне на изпълнител и с мотивирано решение да определи втория класиран участник за изпълнител.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ X.

### МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЕЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИИ

#### За обособена позиция 1

Критерий за оценка е икономически най-изгодната оферта при критерий за възлагане „оптимално съотношение цена/качество“.

##### **Показатели за формиране на комплексната оценка**

Показателите, формиращи комплексната оценка (**КО**) на оферти са:

**(ПК)** – Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимална стойност – **60 точки**

**(ПЦ)** – Показател за цена - максимална стойност – **40 точки**

Комplexната оценка (**КО**) на офертата на участника се изчислява по формулата:

**(КО) = (ПК) + (ПЦ);** максимална стойност – **100 точки**

Участникът, събрал най-много точки на Комplexната оценка (**КО**) се класира на първо място.

##### **Определяне на оценката по всеки показател:**

##### **(ПК) Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимален брой точки 60**

Оценява се професионалната компетентност на всеки член на екипа на изпълнение, които следва да бъдат предложени от участника в съответствие с изискванията на Техническите спецификации, а именно:

Експерт 1 (E1) - Технически ръководител – Придобита квалификация „строителен инженер“, или „инженер“ или „архитект“ или еквивалентна специалност, придобита в чужбина.

Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект – завършено висше образование, степен "магистър", професионална квалификация "архитект", специалност Архитектура или еквивалентна специалност; с придобита пълна проектантска правоспособност, вписан в Регистъра на МК по чл. 165 от Закона за културното наследство.

Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството - инженер с образователна степен „магистър“.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



#### **ПК включва следните подпоказатели:**

**ПК1 - Оценка на професионалната компетентност на техническия ръководител с максимален брой точки – 30 т.**

Оценката по под-показател ПК1 се изчислява по следната формула:

$$\text{ПК1} = \text{ПК1.1} + \text{ПК1.2}, \text{където}$$

**ПК1.1** е наличието на **стаж** в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – **15 т.**

**ПК1.2** е наличието на **професионален опит** на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – **15 т.**

Точките се присъждат по следния начин:

За ПК1.1 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности

до 1 обект, сходен с този на съответната обособена позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекта, сходни с този на съответната обособена позиция - 5 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на съответната обособена позиция - 10 точки

над 10 обекта, сходни с този на съответната обособена позиция - 15 точки;

За ПК1.2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция

до 5 години включително - 1 точка;

над 5 години до 7 години включително - 5 точки;

над 7 години до 9 години включително - 10 точки;

над 10 годин – 15 точки

**ПК2 – Оценка на професионалната компетентност на експертите от екипа, с максимален брой точки – 30 т.**

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Оценката по под-показател ПК2 се изчислява по следната формула:

**ПК2 = ПК2.1 + ПК2.2,** където,

**ПК2.1 е наличието на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – 15 т.**

**ПК2.1= ПК2.1-E2 + ПК2.1-E3, където:**

**ПК2.1-E2** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

**ПК2.1-E3** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

**ПК2.2 е наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – 15 т.**

**ПК2.2 = ПК2.2-E2 + ПК2.2-E3, където:**

**ПК2.2-E2** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

**ПК2.2-E3** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

Точките се присъждат по следния начин:

#### За Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

За ПК2.1-E2 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 10 обекта, сходни с този на съответната обособена позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-E2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



- до 3 години включително - 1 точка;  
над 3 години до 5 години включително - 3 точки;  
над 6 години до 8 години включително - 5 точки;  
над 10 години – 7.5 точки

#### За Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

За ПК2.1-Е3 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

- до 1 обект, сходен с този на съответната обособена позиция - 1 точка;  
над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки  
над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки  
над 10 обекта, сходни с този на обособената позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-Е3 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството.

- до 3 години включително - 1 точка;  
над 3 години до 5 години включително - 3 точки;  
над 6 години до 8 години включително - 5 точки;  
над 10 години – 7.5 точки

#### **(ПЦ) – Показател за цена – максимален брой точки 40**

Оценката по този показател се определя по следната формула:

$$\text{ПЦ} = (\text{ПЦ}_{\min} / \text{ПЦ}_n) \times 40, \text{ където:}$$

**ПЦ<sub>min</sub>** – най-ниската предложена от участник в процедурата цена в лева, без ДДС

**ПЦ<sub>n</sub>** – цената, предложена от конкретен участник в лева, без ДДС.

**ПЦ** се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## ПРОЦЕДУРА ПРИ ЕДНАКВИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена.

При условие, че и цените са еднакви, се сравняват оценките по подпоказателя ТМ и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

## КРАЙНО КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

## ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2

Критерий за оценка е икономически най-изгодната оферта при критерий за възлагане „оптимално съотношение цена/качество“.

### **Показатели за формиране на комплексната оценка**

Показателите, формиращи комплексната оценка (**КО**) на офертите са:

**(ПК)** – Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимална стойност – **60 точки**

**(ПЦ)** – Показател за цена - максимална стойност – **40 точки**

Комplexната оценка (**КО**) на офертата на участника се изчислява по формулата:

**(КО) = (ПК) + (ПЦ);** максимална стойност – **100 точки**

Участникът, съbral най-много точки на Комplexната оценка (**КО**) се класира на първо място.

### **Определяне на оценката по всеки показател:**

#### **(ПК) Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимален брой точки 60**

Оценява се професионалната компетентност на всеки член на екипа на изпълнение, които следва да бъдат предложени от участника в съответствие с изискванията на Техническите спецификации, а именно:

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Експерт 1 (E1) - Технически ръководител – Придобита квалификация „строителен инженер“, или „инженер“ или „архитект“, или еквивалентна специалност, придобита в чужбина.

Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект - завършено висше образование, степен "магистър", професионална квалификация "архитект", специалност Архитектура или еквивалентна специалност; с придобита пълна проектантска правоспособност.

Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството - инженер с образователна степен „магистър“.

**ПК включва следните подпоказатели:**

**ПК1 - Оценка на професионалната компетентност на техническия ръководител с максимален брой точки – 30 т.**

Оценката по под-показател ПК1 се изчислява по следната формула:

$$\text{ПК1} = \text{ПК1.1} + \text{ПК1.2}, \text{където}$$

**ПК1.1** е наличието на **стаж** в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – **15 т.**

**ПК1.2** е наличието на **професионален опит** на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – **15 т.**

Точките се присъждат по следния начин:

За ПК1.1 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности до 1 обект, сходен с този на съответната обособена позиция - 1 точка;  
над 2 до 5 обекти, сходни с този на обособената позиция - 5 точки  
над 5 до 9 обекти, сходни с този на обособената позиция - 10 точки  
над 10 обекти, сходни с този на обособената позиция - 15 точки;

За ПК1.2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция

до 5 години включително - 1 точка;  
над 5 години до 7 години включително - 5 точки;

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



над 7 години до 9 години включително - 10 точки;

над 10 години – 15 точки

**ПК2 – Оценка на професионалната компетентност на експертите от екипа, с максимален брой точки – 30 т.**

Оценката по под-показател ПК2 се изчислява по следната формула:

$$\text{ПК2} = \text{ПК2.1} + \text{ПК2.2}, \text{където,}$$

**ПК2.1 е наличието на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – 15 т.**

$$\text{ПК2.1} = \text{ПК2.1-E2} + \text{ПК2.1-E3}, \text{където:}$$

**ПК2.1-E2** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

**ПК2.1-E3** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

**ПК2.2 е наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – 15 т.**

$$\text{ПК2.2} = \text{ПК2.2-E2} + \text{ПК2.2-E3}, \text{където:}$$

**ПК2.2-E2** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

**ПК2.2-E3** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (E3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

Точките се присъждат по следния начин:

#### За Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

За ПК2.1-E2 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (E2) Архитект и/или ландшафтен архитект

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 10 обекта, сходни с този на обособената позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-Е2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (Е2) Архитект и/или ландшафтен архитект

до 3 години включително - 1 точка;

над 3 години до 5 години включително - 3 точки;

над 6 години до 8 години включително - 5 точки;

над 10 години – 7.5 точки

#### За Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

За ПК2.1-Е3 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 10 обекта, сходни с този на обособената позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-Е3 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството.

до 3 години включително - 1 точка;

над 3 години до 5 години включително - 3 точки;

над 6 години до 8 години включително - 5 точки;

над 10 години – 7.5 точки

#### **(ПЩ) – Показател за цена – максимален брой точки 40**

Оценката по този показател се определя по следната формула:

$$\text{ПЩ} = (\text{ПЩ}_{\min} / \text{ПЩ}_n) \times 40, \text{ където:}$$

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



**ПЦ<sub>min</sub>** – най-ниската предложена от участник в процедурата цена в лева, без ДДС

**ПЦ<sub>n</sub>** – цената, предложена от конкретен участник в лева, без ДДС.

**ПЦ** се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

## ПРОЦЕДУРА ПРИ ЕДНАКВИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена.

При условие, че и цените са еднакви, се сравняват оценките по подпоказателя ТМ и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

## КРАЙНО КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник.

На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## **За обособена позиция 3**

Критерий за оценка е икономически най-изгодната оферта при критерий за възлагане „оптимално съотношение цена/качество“.

### **Показатели за формиране на комплексната оценка**

Показателите, формиращи комплексната оценка (**КО**) на офертите са:

**(ПК)** – Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимална стойност – **60 точки**

**(ПЦ)** – Показател за цена - максимална стойност – **40 точки**

Комplexната оценка (**КО**) на офертата на участника се изчислява по формулата:

**(КО) = (ПК) + (ПЦ); максимална стойност – 100 точки**

Участникът, съbral най-много точки на Комplexната оценка (**КО**) се класира на първо място.

### **Определяне на оценката по всеки показател:**

#### **(ПК) Показател за оценка на професионалната компетентност на екипа - максимален брой точки 60**

Оценява се професионалната компетентност на всеки член на екипа на изпълнение, които следва да бъдат предложени от участника в съответствие с изискванията на Техническите спецификации, а именно:

Експерт 1 (Е1) - Технически ръководител – Придобита квалификация „строителен инженер“, или „инженер“ или „архитект“ или еквивалентна специалност, придобита в чужбина.

Експерт 2 (Е2) Архитект - завършено висше образование, степен "магистър", професионална квалификация "архитект", специалност Архитектура или еквивалентна специалност; с придобита пълна проектантска правоспособност.

Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството - инженер с образователна степен „магистър“.

### **ПК включва следните подпоказатели:**

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**ПК1 - Оценка на професионалната компетентност на техническия ръководител с максимален брой точки – 30 т.**

Оценката по под-показател ПК1 се изчислява по следната формула:

$$\text{ПК1} = \text{ПК1.1} + \text{ПК1.2}, \text{ където}$$

**ПК1.1** е наличието на **стаж** в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – **15 т.**

**ПК1.2** е наличието на **професионален опит** на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – **15 т.**

Точките се присъждат по следния начин:

За ПК1.1 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекти, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 5 до 9 обекти, сходни с този на обособената позиция - 10 точки

над 10 обекти, сходни с този на обособената позиция - 15 точки;

За ПК1.2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция

до 5 години включително - 1 точка;

над 5 години до 7 години включително - 5 точки;

над 7 години до 9 години включително - 10 точки;

над 10 години – 15 точки

**ПК2 – Оценка на професионалната компетентност на експертите от екипа, с максимален брой точки – 30 т.**

Оценката по под-показател ПК2 се изчислява по следната формула:

$$\text{ПК2} = \text{ПК2.1} + \text{ПК2.2}, \text{ където,}$$

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



**ПК2.1 е наличието на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности, с максимален брой точки – 15 т.**

**ПК2.1 = ПК2.1-Е2 + ПК2.1-Е3, където:**

**ПК2.1-Е2** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (Е2) Архитект

**ПК2.1-Е3** е оценка на стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

**ПК2.2 е наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция, с максимален брой точки – 15 т.**

**ПК2.2 = ПК2.2-Е2 + ПК2.2-Е3, където:**

**ПК2.2-Е2** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (Е2) Архитект

**ПК2.2-Е3** е оценка на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

Точките се присъждат по следния начин:

**За Експерт 2 (Е2) Архитект**

За ПК2.1-Е2 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 2 (Е2) Архитект в строителството

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 10 обекта, сходни с този на обособената позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-Е2 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 2 (Е2) Архитект

до 3 години включително - 1 точка;

над 3 години до 5 години включително - 3 точки;

над 6 години до 8 години включително - 5 точки;

над 10 години – 7.5 точки

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



### За Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

За ПК2.1-Е3 – стаж в изпълнението на сходни с обособената позиция дейности на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството

до 1 обект, сходен с този на обособената позиция - 1 точка;

над 2 до 5 обекта, сходни с този на обособената позиция - 3 точки

над 5 до 9 обекта, сходни с този на обособената позиция - 5 точки

над 10 обекта, сходни с този на обособената позиция – 7.5 точки;

За ПК2.2-Е3 - наличието на професионален опит на такава позиция в изпълнението на обекти, сходни с тези за съответната обособена позиция на Експерт 3 (Е3) Отговорник за контрола върху качеството в строителството:

до 3 години включително - 1 точка;

над 3 години до 5 години включително - 3 точки;

над 6 години до 8 години включително - 5 точки;

над 10 години – 7.5 точки

### **(ПЦ) – Показател за цена – максимален брой точки 40**

Оценката по този показател се определя по следната формула:

$\text{ПЦ} = (\text{ПЦ}_{\min} / \text{ПЦ}_n) \times 40$ , където:

$\text{ПЦ}_{\min}$  – най-ниската предложена от участник в процедурата цена в лева, без ДДС

$\text{ПЦ}_n$  – цената, предложена от конкретен участник в лева, без ДДС.

ПЦ се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

### **ПРОЦЕДУРА ПРИ ЕДНАКВИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена.

При условие, че и цените са еднакви, се сравняват оценките по подпоказателя ТМ и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## КРАЙНО КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка. Комисията прилага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## РАЗДЕЛ XI. ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

*Приложение № 6*

### ПРОЕКТ за обособена позиция 1

#### ДОГОВОР №

Днес,....., в гр. Монтана, между:

**ОБЩИНА МОНТАНА** с ЕИК 000320872 и с адрес: гр. Монтана 3400, ул. „Извора“ № 1, представлявана от Златко Софрониев Живков – Кмет на Община Монтана и Валерия Филипова Андреева-Георгиева – Главен счетоводител, от една страна, наречена за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

....., със седалище и адрес на управление ....., ЕИК ....., представлявано от ..... - ....., наречано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № ..... на ..... за определяне на изпълнител се сключи настоящия договор за следното:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор има за предмет извършване на строителни и ремонтни работи в ....., представляващ обособена позиция 1 от проведена процедура чрез публично състезание с предмет:

*„Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улица по три обособени позиции на територията на община Монтана“ по проект „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, финансиран по процедура Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026*

, съгласно техническото и ценовото предложение за СМР и условията и правилата, при които е обявена поръчката, и които не могат да бъдат променяни по време на изпълнение на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни посочените в чл. 1 от този договор СМР.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## II. ЦЕНА НА ДОГОВОРЕНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ

3. Общата стойност на договореното изпълнение на СМР, възлиза на:

..... лева / ..... лв./, с включен  
ДДС.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯт са съгласни с така формираната обща  
стойност.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯт няма право да променя посочените в предложението цени.

6. В случай че възникнат непредвидени работи, формирането на единични цени  
за тях ще става въз основа на единичните показатели от Предложението.

7. Количество на непредвидените СМР се установяват с количествена сметка,  
подписана от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при спазване на  
правилата на ЗОП и ППЗОП.

8. Отчитането на изпълнените СМР, финансирали от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се  
извършва с Протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и  
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Протоколът се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се предава на  
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт е длъжен в 10 дневен срок от  
получаването на протокола да го подпише с или без възражения.

## III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

9. Цената за извършените СМР е съгласно предложението на участника в  
процедурата за възлагане на изпълнението на обществена поръчка, представляващо  
неразделна част от този договор.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт се задължава да преведе на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в  
размер до двадесет на сто от стойността на сключения договор с включен ДДС, след  
представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане и  
документ, удостоверяващ обезпечаването на авансовото плащане, съгласно  
изискванията на ЗОП, ППЗОП и документацията по проведената обществена поръчка.

11. Авансът ще бъде прихванат пропорционално спрямо размера на плащанията.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт ще извърши плащанията на извършените СМР в левове  
по банков път по посочената сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу представени фактури и  
протокол за установяване на извършени СМР в срок до 10 дни.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯт има право на до три междинни плащания в размер общо  
до .седемдесет на сто. Всяко от поисканите от изпълнителя плащания се извършва  
текущо за количество изпълнени СМР като се изплаща след представяне на фактура и  
протокол за извършени СМР, подписани от инвеститорския контрол.

14. (1) Всички плащания се извършват с платежно нареждане и фактура по  
сметка

на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: сметка IBAN: ....., BIC:  
.....

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове,  
зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна  
програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община  
Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното  
становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура  
BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие  
2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

(2) В описателната част на фактурите, издавани от Изпълнителя трябва да съдържат следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №..... по ОПРР 2014-2020 г.”, като следва да са посочени:

1. Наименование на оперативната програма
2. Предмета и номера на Договора за безвъзмездна финансова помощ
3. Номер и дата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащането

#### **IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

15. (1) Срокът за цялостно изпълнение на строителните работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осигурено финансиране е 15 (петнадесет) месеца от датата на сключване на договора.

(2) Изпълнението на договорените СМР включва периода от време от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи сумата на изпълнените от него СМР в размер, по начин и срокове, определени в този Договор.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Да извърши СМР, съгласно изискванията на действащите в Република България нормативни документи, работния проект и количествената сметка и с предложените от него в оферта експерти.

2) По време на изпълнението на поръчката Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в оферта му в екипа, отговорен за изпълнение на поръчката без предварително писмено съгласие на Възложителя.

Изпълнителят може да предложи смяна на експерт в следните случаи:

- при смърт на експерта;
- при невъзможност на експерта да изпълнява възложената му работа повече от 1 (един) месец;
- при лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор;
- при осъждане на експерта на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;
- при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от Изпълнителя.

В тези случаи Изпълнителят уведомява Възложителя в писмен вид, като мотивира предложението си за смяна на експерт и прилага доказателства за наличието на някое от описаните основания. С уведомлението Изпълнителят предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като посочва квалификацията му. Новият експерт трябва да притежава квалификация, умения и опит, еквивалентни на тези или по-високи от тези на заменения експерт.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Възложителят може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на Възложителя да приеме предложения експерт, Изпълнителят предлага друг експерт, отговарящ на изискванията на Възложителя с ново уведомление, което съдържа описаната по-горе информация и доказателства. Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на Изпълнителя.

3) Вложените материали и изделия да отговарят на действащите стандарти като се представят необходимите документи и сертификати за качеството им.

4) Да осигури Заповедна книга /при необходимост/ на обекта за вписване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на заповеди, изисквани забележки, промени по възложените строителни работи и др.

5) Да съставя актове и протоколи по време на строителството /при необходимост/, съгласно НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6) Да отстрани за своя сметка евентуалните недостатъци, установени при извършване на СМР или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционния срок.

7) Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп по време на изпълнението.

8) В случай на увреждане по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съществуващите съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка.

9) Да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда, да осигури здравословни и безопасни условия на труд и да поеме отговорност за нарушаване на тези условия;

10) Изпълнителят е длъжен в срок от 3 /три/ работни дни да декларира пред Териториално поделение на Националния осигурителен институт всяка трудова злополука.

11) да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.

12) да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на договора за обществената поръчка, приложими и по отношение на Възложителя, в това число да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на договора, най-малко до 31.07.2023 г.

13) да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;

14) да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;

15) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

16) да докладва за възникнали нередности;

17) да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- 1) Да откаже да приеме и заплати изпълнението, което не съответства на посоченото в Предложението, не отговаря на изискванията за качество или не е придружено с необходимите документи.
- 2) Да проверява представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и декларации.
- 3) Да извършва мониторинг на изпълнението чрез ежедневен достъп до обекта и проверка дали влаганите в строежа материали съответстват на тези, посочени в офертата.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следващия ден след подписването на настоящия Договор обекта в състояние, позволяващо да се извърши възложената работа.
- 2) В три дневен срок от подписването на настоящия Договор да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.
- 3) Да приема извършените строителни работи с Протокол за извършени СМР.
- 4) Да заплати извършените строителни работи в срок и по цена, съгласно условията на настоящия Договор и предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ**

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи гаранционна отговорност за всички извършени по настоящия Договор работи, описани в ценовото предложение за СМР, което е неразделна част от този Договор, съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

21. При появя на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от установяването им.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започните работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

## **VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

23. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от общата стойност на строителните работи за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



24. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

25.(1) При лошо качество на работа или неотстраняване в срок на констатирани недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% върху общата стойност на договорените СМР или обезщетение за претърпените вреди, ако вредите са големи.

(2) При неизползване на посочените в офертата видове материали и/или несъответствие в качеството на влаганите и на посочените в офертата видове материали, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на в размер на 20 % върху общата стойност на договорените СМР.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

26. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство и гаранционните срокове;
2. по взаимно писмено съгласие между страните;
3. еднострочно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай че:
  - а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушенietо бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

27. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, като дължи неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

28. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

29. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

30. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

31. Споровете относно тълкуването и / или изпълнението на настоящия договор

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ще се уреждат между страните чрез преговори, а когато е невъзможно постигане на съгласие – по съдебен ред пред съответния компетентен съд на територията на Република България.

32. За всички неуредени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

33. Неразделна част от договора са описаните по-долу приложения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписване.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Техническо предложение и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Линеен график за изпълнение на CPP/CMP;
4. Списък на предложения инженерно-технически състав, ангажиран за изпълнението на строителните дейности;
5. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
6. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

(**Златко Живков**)

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

(**В. Андреева-Георгиева**)

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## ПРОЕКТ за обособена позиция 2

### ДОГОВОР №

Днес,....., в гр. Монтана, между:

**ОБЩИНА МОНТАНА** с ЕИК 000320872 и с адрес: гр. Монтана 3400, ул. „Извора“ № 1, представлявана от Златко Софрониев Живков – Кмет на Община Монтана и Валерия Филипова Андреева-Георгиева – Главен счетоводител, от една страна, наречена за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

....., със седалище и адрес на управление ....., ЕИК ....., представлявано от ..... - ....., наречано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № ..... на ..... за определяне на изпълнител се склучи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор има за предмет извършване на строителни и ремонти работи в ....., представляващ обособена позиция 2 от проведена процедура чрез публично състезание с предмет: „*Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улици по три обособени позиции на територията на община Монтана*“ по проект „*Обновяване на паркове, зелени пространства и улици*“, финансиран по процедура *Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026*, съгласно техническото и ценовото предложение за СМР и условията и правилата, при които е обявена поръчката, и които не могат да бъдат променяни по време на изпълнение на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни посочените в чл. 1 от този договор СМР.

### II. ЦЕНА НА ДОГОВОРЕНТО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ

3. Общата стойност на договореното изпълнение на СМР, възлиза на:

..... лева /..... лв./, с включен ДДС.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ са съгласни с така формираната обща

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

стойност.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да променя посочените в предложението цени.

6. В случай че възникнат непредвидени работи, формирането на единични цени за тях ще става въз основа на единичните показатели от Предложението.

7. Количество на непредвидените СМР се установяват с количествена сметка, подписана от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при спазване на правилата на ЗОП и ППЗОП.

8. Отчитането на изпълнените СМР, финансирали от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се извършва с Протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Протоколът се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 10 дневен срок от получаването на протокола да го подпише с или без възражения.

### III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

9. Цената за извършените СМР е съгласно предложението на участника в процедурата за възлагане на изпълнението на обществена поръчка, представляващо неразделна част от този договор.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да преведе на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер до двадесет на сто от стойността на сключения договор с включен ДДС, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане и документ, удостоверяващ обезпечаването на авансовото плащане, съгласно изискванията на ЗОП, ППЗОП и документацията по проведената обществена поръчка.

11. Авансът ще бъде прихванат пропорционално спрямо размера на плащанията.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще извърши плащанията на извършените СМР в левове по банков път по посочената сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу представени фактури и протокол за установяване на извършени СМР в срок до 10 дни.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на до три междинни плащания в размер общо до седемдесет на сто. Всяко от поисканите от изпълнителя плащания се извършва текущо за количество изпълнени СМР като се изплаща след представяне на фактура и протокол за извършени СМР, подписани от инвеститорския контрол.

14. (1) Всички плащания се извършват с платежно нареждане и фактура по сметка

на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: сметка IBAN: ..... , BIC: .....  
.....

(2) В описателната част на фактурите, издавани от Изпълнителя трябва да съдържат следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №..... по ОПРР 2014-2020 г.”, като следва да са посочени:

1. Наименование на оперативната програма
2. Предмета и номера на Договора за безвъзмездна финансова помощ
3. Номер и дата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащането

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейският съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



#### IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

15. (1) Срокът за цялостно изпълнение на строителните работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осигурено финансиране е 15 (петнадесет) месеца от датата на сключване на договора.

(2) Изпълнението на договорените СМР включва периода от време от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи сумата на изпълнените от него СМР в размер, по начин и срокове, определени в този Договор.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Да извърши СМР, съгласно изискванията на действащите в Република България нормативни документи, работния проект и количествената сметка и с предложените от него в офертата експерти.

2) По време на изпълнението на поръчката Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в офертата му в екипа, отговорен за изпълнение на поръчката без предварително писмено съгласие на Възложителя.

Изпълнителят може да предложи смяна на експерт в следните случаи:

- при смърт на експерта;
- при невъзможност на експерта да изпълнява възложената му работа повече от 1 (един) месец;
- при лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор;
- при осъждане на експерта на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;
- при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от Изпълнителя.

В тези случаи Изпълнителят уведомява Възложителя в писмен вид, като мотивира предложението си за смяна на експерт и прилага доказателства за наличието на някое от описаните основания. С уведомлението Изпълнителят предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като посочва квалификацията му. Новият експерт трябва да притежава квалификация, умения и опит, еквивалентни на тези или по-високи от тези на заменения експерт.

Възложителят може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на Възложителя да приеме предложения експерт, Изпълнителят предлага друг експерт, отговарящ на изискванията на Възложителя с ново уведомление, което съдържа описаната по-горе информация и доказателства.

Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на Изпълнителя.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

3) Вложените материали и изделия да отговарят на действащите стандарти като се представят необходимите документи и сертификати за качеството им.

4) Да осигури Заповедна книга /при необходимост/ на обекта за вписване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на заповеди, изисквани забележки, промени по възложените строителни работи и др.

5) Да съставя актове и протоколи по време на строителството /при необходимост/, съгласно НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6) Да отстрани за своя сметка евентуалните недостатъци, установени при извършване на СМР или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционния срок.

7) Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп по време на изпълнението.

8) В случай на увреждане по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съществуващите съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка.

9) Да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда, да осигури здравословни и безопасни условия на труд и да поеме отговорност за нарушаване на тези условия;

10) Изпълнителят е длъжен в срок от 3 /три/ работни дни да декларира пред Териториално поделение на Националния осигурителен институт всяка трудова злополука.

11) да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в оферата си ползването на подизпълнител.

12) да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на договора за обществената поръчка, приложими и по отношение на Възложителя, в това число да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на договора, най-малко до 31.07.2023 г.

13) да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;

14) да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;

15) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

16) да докладва за възникнали нередности;

17) да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

### 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1) Да откаже да приеме и заплати изпълнението, което не съответства на посоченото в Предложението, не отговаря на изискванията за качество или не е придружено с необходимите документи.

2) Да проверява представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и декларации.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

3) Да извърши мониторинг на изпълнението чрез ежедневен достъп до обекта и проверка дали влаганите в строежа материали съответстват на тези, посочени в офертата.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следващия ден след подписването на настоящия Договор обекта в състояние, позволяващо да се извърши възложената работа.

2) В три дневен срок от подписването на настоящия Договор да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.

3) Да приема извършените строителни работи с Протокол за извършени СМР.

4) Да заплати извършените строителни работи в срок и по цена, съгласно условията на настоящия Договор и предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи гаранционна отговорност за всички извършени по настоящия Договор работи, описани в ценовото предложение за СМР, което е неразделна част от този Договор, съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

21. При появя на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от установяването им.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

## VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

23. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от общата стойност на строителните работи за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи.

24. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

25.(1) При лошо качество на работа или неотстраняване в срок на констатираните недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



в размер на 10% върху общата стойност на договорените СМР или обезщетение за претърпените вреди, ако вредите са големи.

(2) При неизползване на посочените в офертата видове материали и/или несъответствие в качеството на влаганите и на посочените в офертата видове материали, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на в размер на 20 % върху общата стойност на договорените СМР.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

26. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство и гаранционните срокове.

2. по взаимно писмено съгласие между страните;

3. еднострочно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай че:

а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушенietо бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

27. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, като дължи неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

28. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

29. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

30. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

31. Споровете относно тълкуването и / или изпълнението на настоящия договор ще се уреждат между страните чрез преговори, а когато е невъзможно постигане на съгласие – по съдебен ред пред съответния компетентен съд на територията на Република България.

32. За всички неурядени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

33. Неразделна част от договора са описаните по-долу приложения.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписане.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Техническо предложение и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Линеен график за изпълнение на CPP/CMP;
4. Списък на предложения инженерно-технически състав, ангажиран за изпълнението на строителните дейности;
5. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
6. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

(**Златко Живков**)

**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

(**В. Андреева-Георгиева**)

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## ПРОЕКТ за обособена позиция 3

### Д О Г О В О Р №

Днес,....., в гр. Монтана, между:

**ОБЩИНА МОНТАНА** с ЕИК 000320872 и с адрес: гр. Монтана 3400, ул. „Извора“ № 1, представлявана от Златко Софрониев Живков – Кмет на Община Монтана и Валерия Филипова Андреева-Георгиева – Главен счетоводител, от една страна, наречена за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

....., със седалище и адрес на управление ....., ЕИК ....., представлявано от ..... - ....., наречано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № ..... на ..... за определяне на изпълнител се склучи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор има за предмет извършване на строителни и ремонти работи в ....., представляващ обособена позиция 3 от проведена процедура чрез публично състезание с предмет:

*„Паркоустройство и благоустройство в два парка и ремонт на улица по три обособени позиции на територията на община Монтана“ по проект „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици“, финансиран по процедура Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана по процедура BG16RFOP001-1.026*

, съгласно техническото и ценовото предложение за СМР и условията и правилата, при които е обявена поръчката, и които не могат да бъдат променяни по време на изпълнение на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни посочените в чл. 1 от този договор СМР.

### II. ЦЕНА НА ДОГОВОРЕНТО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ

3. Общата стойност на договореното изпълнение на СМР, възлиза на:

..... лева /..... лв./, с включен ДДС.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ са съгласни с така формираната обща стойност.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да променя посочените в предложението цени.

6. В случай че възникнат непредвидени работи, формирането на единични цени за тях ще става въз основа на единичните показатели от Предложението.

7. Количествоцата на непредвидените СМР се установяват с количествена сметка, подписана от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при спазване на правилата на ЗОП и ППЗОП.

8. Отчитането на изпълнените СМР, финансиирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се извършва с Протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Протоколът се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 10 дневен срок от получаването на протокола да го подпише с или без възражения.

### III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

9. Цената за извършените СМР е съгласно предложението на участника в процедурата за възлагане на изпълнението на обществена поръчка, представляващо неразделна част от този договор.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да преведе на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер до двадесет на сто от стойността на сключения договор с включен ДДС, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане и документ, удостоверяващ обезпечаването на авансовото плащане, съгласно изискванията на ЗОП, ППЗОП и документацията по проведената обществена поръчка.

11. Авансът ще бъде прихванат пропорционално спрямо размера на плащанията.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще извърши плащанията на извършени СМР в левове по банков път по посочената сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу представени фактури и протокол за установяване на извършени СМР в срок до 10 дни.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на до три междинни плащания в размер общо до седемдесет на сто. Всяко от поисканите от изпълнителя плащания се извършва текущо за количество изпълнени СМР като се изплаща след представяне на фактура и протокол за извършени СМР, подписани от инвеститорския контрол.

14. (1) Всички плащания се извършват с платежно нареждане и фактура по сметка

на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: сметка IBAN: ....., BIC:

.....

(2) В описателната част на фактурите, издавани от Изпълнителя трябва да съдържат следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №..... по ОПРР 2014-2020 г.”, като следва да са посочени:

1. Наименование на оперативната програма

2. Предмета и номера на Договора за безвъзмездна финансова помощ

3. Номер и дата на договора за обществена поръчка, по който е извършено плащането

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейският съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



## IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

15. (1) Срокът за цялостно изпълнение на строителните работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осигурено финансиране е 15 (петнадесет) месеца от датата на сключване на договора.

(2) Изпълнението на договорените СМР включва периода от време от откриване на строителната площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи сумата на изпълнените от него СМР в размер, по начин и срокове, определени в този Договор.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Да извърши СМР, съгласно изискванията на действащите в Република България нормативни документи, работния проект и количествената сметка и с предложените от него в офертата експерти.

2) По време на изпълнението на поръчката Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в офертата му в екипа, отговорен за изпълнение на поръчката без предварително писмено съгласие на Възложителя.

Изпълнителят може да предложи смяна на експерт в следните случаи:

- при смърт на експерта;
- при невъзможност на експерта да изпълнява възложената му работа повече от 1 (един) месец;
- при лишаване на експерта от правото да упражнява определена професия или дейност, пряко свързана с дейността му в изпълнението на настоящия договор;
- при осъждане на експерта на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер;
- при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от Изпълнителя.

В тези случаи Изпълнителят уведомява Възложителя в писмен вид, като мотивира предложението си за смяна на експерт и прилага доказателства за наличието на някое от описаните основания. С уведомлението Изпълнителят предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като посочва квалификацията му. Новият експерт трябва да притежава квалификация, умения и опит, еквивалентни на тези или по-високи от тези на заменения експерт.

Възложителят може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения експерт. При отказ от страна на Възложителя да приеме предложения експерт, Изпълнителят предлага друг експерт, отговарящ на изискванията на Възложителя с ново уведомление, което съдържа описаната по-горе информация и доказателства.

Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на Изпълнителя.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

3) Вложените материали и изделия да отговарят на действащите стандарти като се представят необходимите документи и сертификати за качеството им.

4) Да осигури Заповедна книга /при необходимост/ на обекта за вписване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на заповеди, изисквани забележки, промени по възложените строителни работи и др.

5) Да съставя актове и протоколи по време на строителството /при необходимост/, съгласно НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6) Да отстрани за своя сметка евентуалните недостатъци, установени при извършване на СМР или по-късно появили се скрити недостатъци в рамките на гаранционния срок.

7) Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп по време на изпълнението.

8) В случай на увреждане по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съществуващите съоръжения и комуникации, разходите по възстановяването им са за негова сметка.

9) Да спазва всички норми и изисквания по безопасност и охрана на труда, да осигури здравословни и безопасни условия на труд и да поеме отговорност за нарушаване на тези условия;

10) Изпълнителят е длъжен в срок от 3 /три/ работни дни да декларира пред Териториално поделение на Националния осигурителен институт всяка трудова злополука.

11) да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в оферата си ползването на подизпълнител.

12) да спазва изискванията за съхранение на документацията, свързана с изпълнението на договора за обществената поръчка, приложими и по отношение на Възложителя, в това число да съхранява всички документи, свързани с изпълнението на договора, най-малко до 31.07.2023 г.

13) да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;

14) да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;

15) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

16) да докладва за възникнали нередности;

17) да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

### 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1) Да откаже да приеме и заплати изпълнението, което не съответства на посоченото в Предложението, не отговаря на изискванията за качество или не е придружено с необходимите документи.

2) Да проверява представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и декларации.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

3) Да извърши мониторинг на изпълнението чрез ежедневен достъп до обекта и проверка дали влаганите в строежа материали съответстват на тези, посочени в офертата.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на следващия ден след подписването на настоящия Договор обекта в състояние, позволяващо да се извърши възложената работа.

2) В три дневен срок от подписването на настоящия Договор да съобщи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.

3) Да приема извършените строителни работи с Протокол за извършени СМР.

4) Да заплати извършените строителни работи в срок и по цена, съгласно условията на настоящия Договор и предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## VII. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи гаранционна отговорност за всички извършени по настоящия Договор работи, описани в ценовото предложение за СМР, което е неразделна част от този Договор, съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр. 72 от 2003 г.).

21. При появя на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (пет) работни дни от установяването им.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

## VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

23. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% от общата стойност на строителните работи за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи.

24. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

25.(1) При лошо качество на работа или неотстраняване в срок на констатираните недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10%

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



върху общата стойност на договорените СМР или обезщетение за претърпените вреди, ако вредите са големи.

(2) При неизползване на посочените в офертата видове материали и/или несъответствие в качеството на влаганите и на посочените в офертата видове материали, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на в размер на 20 % върху общата стойност на договорените СМР.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

26. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на договора, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство и гаранционните срокове.

2. по взаимно писмено съгласие между страните;

3. еднострочно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай че:

а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушенietо бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

27. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, като дължи неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

28. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

29. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

30. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

31. Споровете относно тълкуването и / или изпълнението на настоящия договор ще се уреждат между страните чрез преговори, а когато е невъзможно постигане на съгласие – по съдебен ред пред съответния компетентен съд на територията на Република България.

32. За всички неурядени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

33. Неразделна част от договора са описаните по-долу приложения.

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 „Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписане.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Техническо предложение и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Линеен график за изпълнение на CPP/CMP;
4. Списък на предложения инженерно-технически състав, ангажиран за изпълнението на строителните дейности;
5. Копия от валидна застраховка за професионална отговорност;
6. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**КМЕТ:**

(**Златко Живков**)

**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

(**В. Андреева-Георгиева**)

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-1.026-0002 “Обновяване на паркове, зелени пространства и улици”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Монтана и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-1.026 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Монтана