

ГЛАВА II

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1

В предмета на обособена позиция 1 се включва следния обект:

- „Дренажна система и подмяна на тревна настилка на стадион „Огоста”

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ОБЕКТ: „Дренажна система и подмяна на тревна настилка на стадион „Огоста”, намиращ се в УПИ III, кв. 95 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана.

I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Стадион „Огоста”, с неговите съоръжения и принадлежности е собственост на община Монтана. Стадионът е с размери на игралното поле 107/70 м. и е разположен в УПИ III, кв. 95 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана и е с предназначение „За стадион и спортен комплекс”

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Основното ядро на комплекса на стадион „Огоста” е игралното поле, с размери 107/70 м. Игралното поле е с тревно покритие (тревни чимове) и е в незадоволително състояние, което силно затруднява провеждането на спортните състезания.

Под тревната настилка има съществуваща дренажна система, чиито функционални възможности са изчерпани и не може да осигурява своевременно отводняване на игралното поле. Вероятно дренажната система е затлачена и не работи ефективно, поради което се нуждае от подмяна.

III. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА:

1.Цел на проекта:

Съществуващата тревна настилка на игралното поле на стадион „Огоста” е в лошо състояние: недопустими неравности, нарушени напречни наклони, които възпрепятстват повърхностното отводняване. Дренажната система под игралното поле е морално и физически остаряла, поради което и зле работеща.

С реконструкцията се цели да се изгради нова, съвременна дренажна система, която да осигури бързото отдрениране игралното поле от проникналите под него дъждовни води. Предвижда се пълна подмяна на съществуващата тревна настилка на игралното поле с нови тревни чимове и възстановяване равността и напречните наклони на игралното поле.

2. Части на проекта:

2.1.Част „Геодезия”:

Да се направи пълно геодезическо заснемане на игралното поле, вкл. бордюрните линии на лекоатлетическата писта. Да се снее теренен надлъжен профил до мястото на заустване на главния колектор на дренажната система на мястото посочено от възложителя, предварително съгласувано с „Басейнова дирекция”.

2.2.Част „Спортни съоръжения”:

Да се изработи работен проект за нова дренажна система, която да обхваща цялото игрално поле на стадиона, която да бъде заустена на място, определено от възложителя. Размерите на съществуващото игрално поле не подлежат на промяна.

В проекта да се предвиди пълна подмяна на съществуващата тревно – чимова настилка, с всички произтичащи от това мероприятия за осигуряване на здравина и равност на новата тревно – чимова настилка.

При разработване на проекта да се спазват следните действащи нормативи:

- ✓ Закон за кадастъра и имотния регистър
- ✓ Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри
- ✓ Закон за устройство на територията
- ✓ Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- ✓ Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове
- ✓ Наредба № 6 от 26.11.2003 г. за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии
- ✓ Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- ✓ Градоустройствени норми и правила за спортните сгради, съоръжения и комплекси;
- ✓ Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения.

2.3.Част „ПБЗ“:

Да се изработи проект по безопасност и здраве, в съответствие с Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи.

2.4.Част „Пожарна безопасност“:

Да се изработи проект по пожарна безопасност, в съответствие с Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2.5.Част „КСС“:

Да се изработят генерална сметка и подробни количествени сметки за всички видове СМР, които ще се изпълняват.

Количествено – стойностните сметки да се изработят при следните изходни данни: разходи за труд, механизация и материали – по сборник СЕК – Стройексперт; допълнителни разходи:

върху труд - %

върху механизация - %

доставно – складови върху материали - %

норма на печалбата - %

Количествено - стойностните сметки да се разработят за всяка част на проекта и да бъдат обобщени в една генерална сметка.

IV.СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА:

1.Част „Геодезия“

1.1.Обяснителна записка;

1.2.Координатен регистър на изходните точки;

1.3.Координатен регистър на опорния полигон;

1.4.Чертежи:

- ✓ Тахиметрична снимка и терен;
- ✓ Тахиметрична снимка и ситуация;
- ✓ Трасировъчен план и карнет на дренажните жили.

2.Част „Спортни съоръжения”:

2.1.Обяснителна записка;

2.2.Чертежи:

- ✓ Ситуация;
- ✓ Повърхностно отводняване;
- ✓ Ситуация на дренажната система;
- ✓ Надлъжни и напречни профили;
- ✓ Детайли.

3.Част „ПБЗ”:

Съгласно Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи.

4.Част „Пожарна безопасност”:

Съгласно Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

5.Част „КСС”:

По образец, съгласуван с възложителя.

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2

В предмета на Обособена позиция 2 се включва следния обект:

- „Тренировъчен стадион 70/50 м. и помощно игрище 40/20 м.”

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ОБЕКТ: „Тренировъчен стадион 70/50 м. и помощно игрище 40/20 м.”, намиращ се в УПИ III, кв. 95 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана.

I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

УПИ III в кв. 95 по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана е собственост на община Монтана, с предназначение „За стадион и спортен комплекс”

В него е разположен стадион „Огоста”, с прилежащите му обслужващи сгради, тренировъчни площадки и др. принадлежности.

С цел подобряване на условията за работа и разширяване на тренировъчните площи, което ще осигури и по – голяма масовост се налага да бъдат изградени нови тренировъчни игрища, а именно:

- ✓ Тренировъчен стадион с размери 70/50 м.;
- ✓ Помощно игрище с размери 40/20 м.

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Поземленият имот, предназначен за строителство е незастроен.

III. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА:

1.Цел на проекта:

Да се проектират две тренировъчни игрища, а именно:

Тренировъчен стадион с размери 70/50 м. с тревно покритие, самостоятелна дренажна система за повърхностно отводняване, самостоятелно осветление на игралното поле и ограда на поземления имот с височина 8,00 м.;

Помощно игрище с размери 40/20 м. с изкуствено покритие, самостоятелна дренажна система за повърхностно отводняване и самостоятелно осветление на игралното поле.

2.Части на проекта:

2.1.Част „Геодезия“:

Да се направи пълно геодезическо заснемане на имота, предназначен за строителство. Да се снее теренен надлъжен профил до мястото на заустване на главния колектор на дренажната система на мястото посочено от възложителя, предварително съгласувано с „Басейнова дирекция“.

2.2.Част „Спортни съоръжения“:

2.2.1.Първи етап: „Тренировъчен стадион с размери 70/50 м.“

Да се изработи работен проект за тренировъчен стадион с размери 70/50 м. Под игралното поле на стадиона да се проектира дренажна система за повърхностно отводняване. Настилка на игралното поле да е от естествено тревно покритие.

Да се проектира напоителна система на игралното поле.

Да се проектира изкуствено осветление с осветителни тела тип енергоспестяващи, монтирани върху подходящи метални стълбове, така че да се получи равномерно осветяване на игралното поле, в съответствие с изискванията на Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения.

Да се проектира ажурна ограда на имота от стоманени поцинковани тръби, която до 4,00 м. височина да е от метална поцинкована мрежа, а от 4,00 до 8,00 м. – текстилна материя.

Първи етап на строежа включва:

- Тренировъчен стадион с размери 70/50 м с тревно покритие;
- Дренажна система за отводняване;
- Напоителна система за напояване на игралното поле;
- Изкуствено осветление на игралното поле;
- Ажурна ограда на целия имот.

2.2.2.Втори етап: „Помощно игрище, с размери 40/20 м.“

Да се изработи работен проект за помощно игрище, с размери 40/20 м. Под игралното поле на стадиона да се проектира дренажна система за повърхностно отводняване. Настилка на игралното поле да е от изкуствено покритие.

Да се проектира изкуствено осветление с осветителни тела тип енергоспестяващи, монтирани върху подходящи метални стълбове, така че да се получи равномерно осветяване на игралното поле, в съответствие с изискванията на Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения.

Втори етап на строежа включва:

- Помощно игрище, с размери 40/20 м с изкуствено покритие;
- Дренажна система за отводняване;
- Изкуствено осветление на игралното поле;

При разработване на проекта да се спазват следните действащи нормативи:

- ✓ Закон за кадастъра и имотния регистър
- ✓ Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри
- ✓ Закон за устройство на територията
- ✓ Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- ✓ Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове
- ✓ Наредба № 6 от 26.11.2003 г. за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии
- ✓ Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- ✓ Градоустройствени норми и правила за спортните сгради, съоръжения и комплекси;
- ✓ Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения.

2.3.Част „ПБЗ“:

Да се изработи проект по безопасност и здраве, в съответствие с Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи.

2.4.Част „Пожарна безопасност“:

Да се изработи проект по пожарна безопасност, в съответствие с Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2.5.Част „КСС“:

Да се изработят генерална сметка и подробни количествени сметки за всички видове СМР, които ще се изпълняват.

Количествено – стойностните сметки да се изработят при следните изходни данни: разходи за труд, механизация и материали – по сборник СЕК – Стройексперт; допълнителни разходи:

- върху труд - %
- върху механизация - %
- доставно – складови върху материали - %
- норма на печалбата - %

Количествено - стойностните сметки да се разработят за всяка част на проекта и да бъдат обобщени в една генерална сметка.

IV.СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА:

1.Част „Геодезия“

- 1.1.Обяснителна записка;
- 1.2.Координатен регистър на изходните точки;
- 1.3.Координатен регистър на опорния полигон;
- 1.4.Чертежи:
 - ✓ Тахиметрична снимка и терен;

- ✓ Тахиметрична снимка и ситуация;
- ✓ Трасировъчен план и карнет на дренажните жили.

2. Част „Спортни съоръжения”:

2.1.Обяснителна записка;

2.2.Чертежи:

- ✓ Ситуация;
- ✓ Повърхностно отводняване;
- ✓ Ситуация на дренажната система;
- ✓ Надлъжни и напречни профили;
- ✓ Детайли.

3. Част: „Конструктивна” (за ажурната ограда)

3.1.Обяснителна записка;

3.2.Статически изчисления;

3.3.Чертежи – в необходимия обем.

4. Част „Електрическа” (за изкуственото осветление)

4.1.Обяснителна записка;

4.2.Светотехнически изчисления;

4.3.Чертежи – в необходимия обем.

5. Част „ПБЗ”:

Съгласно Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи.

6. Част „Пожарна безопасност”:

Съгласно Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

7. Част „КСС”:

По образец, съгласуван с възложителя.