



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ МО 3-3/2017 г.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на община Монтана

Възложител: Община Монтана, със седалище: гр. Монтана, ул. „Извора“ № 1, ЕИК 000320872

Характеристика на плана: Общият устройствен план (ОУП) на община Монтана се изготвя на основание на чл. 105 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и §123, ал. 1 от преходните разпоредби към ЗИД на ЗУТ от 2012 г. Обект на плана е цялата територия на общината (677 км²), включваща град Монтана и селата: Безденица, Белотинци, Благово, Виноще, Вирове, Войници, Габровница, Горна Вереница, Горно Церовене, Доктор Йосифово, Долна Вереница, Долна Рикса, Долно Белотинци, Клисурсица, Крапчене, Липен, Николово, Славотин, Смоляновци, Стубел, Студено буче, Сумер и Трифоново. Перспективният срок на ОУП е 20 години, което ще създаде основа за дългосрочно устойчиво териториално развитие на общината в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие.

С ОУП на общината се определят:

✓ общата структура на територията, преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части, местоположението и границите на урбанизираните територии, земеделските територии, горските територии, защитените територии, нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;

✓ общия режим на устройство на всяка от териториите със съответните правила и нормативи;

✓ разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с такива на териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;

✓ териториите с публична държавна и с публична общинска собственост и режимите на тяхното устройство;

✓ териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;

✓ териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне.



Обособяват се следните устройствени зони:

1. Жилищна зона:

- жилищна малкоетажна зона със средна степен на изграденост и плътност на застрояване (Жм);

- високоетажна жилищна зона с комплексно застрояване – съществуващи жилищни комплекси (Жк - г);

- средноетажна жилищна зона със смесен характер на застрояване и възможности за развитие на общественно-обслужващи дейности (Жс).

2. Централна смесена зона:

- устройствена зона главен градски център, зона с обитаване и обслужващи дейности (Цсм).

3. Група територии за защита на културно-историческото наследство:

- археологически обект с национално значение „Антична и средновековна крепост „Калето“;

- охранителни и контактни зони на АР режим А, Б, В и Г;

- територии и обекти на културно-историческото наследство.

4. Вилна зона:

- вилна зона в крайградски територии с частично постоянно обитаване (Ов).

5. Производствени зони:

- чисто производствена зона – предприятия със замърсяващи производства (Пч);

- производствена зона със смесени производствено-складови и комунални дейности (Пч1);

- предимно-производствена зона със съществуваща висока степен на изграденост и плътност на застрояване – за реконструкция (Пп-р);

- предимно-производствена зона със съществуваща ниска степен на изграденост и плътност на застрояването (Пп);

- производствено-складови зони (Пп-с);

- предимно производствени зони – нови територии за усвояване и разширение (Пп);

- зона за високо-технологични производства с предимно-производствен характер (Пс).

6. Смесени многофункционални зони:

- зона за обществено обслужване и производствено-складови дейности (Смф).

7. Устройство зони за озеленяване, спорт и атракции:

- озеленяване – паркове и градини (Оз);

- терени за гробищен парк;

- терени за спорт и атракции (Са).

8. Други видове терени:

- терени на техническата инфраструктура (Ти);

- специални терени (Т-сп);

- нарушени терени за рекултивация (Т-нр).

Сравнението между съществуващите и проектните елементи по вид територия, представено в табличен вид е следното:

ТЕРИТОРИАЛЕН ЕЛЕМЕНТ	ПЛОЩ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕЛЕМЕНТИ		ПЛОЩ НА ПРОЕКТНИ ЕЛЕМЕНТИ	
	ха	%	ха	%
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
Територии, заети от населени места:	2430,41	3,59	377,65	0,56

Жилищна малкоетажна зона Жм			2029,21	3,00
Жилищна средноетажна зона Жс			20,39	0,03
Обществено-обслужване Оо	69,81	0,10	68,59	0,10
Смесена многофункционална зона Смф			59,64	0,09
Предимно производствена зона Пп	276,12	0,41	286,63	0,42
Предимно производствена зона - реконструкция			213,73	0,32
Високотехнологичен парк Пп			8,92	0,01
Курорт и отдих Кк	60,63	0,09	38,75	0,06
Вилна зона Ов			414,67	0,61
Озеленяване Оз			101,37	0,15
Спорт и атракции Са	78,77	0,12	78,54	0,12
Гробищни паркове	24,34	0,04	22,69	0,03
Недвижими културни ценности	5,54	0,01	6,16	0,01
Животновъдни ферми	124,95	0,18	98,29	0,15
Обработваеми земи - ниви	31 750,70	46,90	31 614,12	46,70
Обработваеми земи - трайни насаждения	1 375,72	2,03	1 196,36	1,77
Обработваеми земи - ливади, пасища, мери	12 316,76	18,19	12 244,85	18,09
Стопански двор	418,83	0,62	160,49	0,24
Храсти	454,64	0,67	372,13	0,55
Стопански гори и земи	882,68	1,30	882,68	1,30
Горски територии	11 919,38	17,61	11 907,55	17,59
Дерета, оврази, пясъци, скали	342,49	0,51	339,92	0,50
Реки, езера, рибарници, канали и стопански води	2 620,18	3,87	2 614,85	3,86
Находища на прясна вода, извори	1,91	0,00	1,87	0,00
Транспортна инфраструктура	672,34	0,99	656,71	0,97
Местни ведомствени пътища /второстепенни пътища/	1435,53	2,12	1 398,01	2,07
Железопътен транспорт	0,25	0,00	0,25	0,00
Техническа инфраструктура	7,27	0,01	56,08	0,08
Инженерна инфраструктура	7,45	0,01	6,70	0,01
Специални терени	314,22	0,46	314,22	0,46
Кариери, насипи	82,78	0,12	82,78	0,12
Депо за битови отпадъци /сметище/	21,76	0,03	21,15	0,03
	67 695,46	100	67 695,46	100
ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ЗОНИ				
Защитени зони (мрежа Natura 2000)	18283,30	27,01	18283,30	27,01
Защитени територии - защитени местности	127,14	0,19	127,14	0,19
	18410,44	27,20	18410,44	27,20

поради следните **мотиви**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво, както и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

2. В доклада за екологична оценка (ДЕО) на ОУП на община Монтана е направен анализ на текущото състояние на околната среда по компоненти и фактори, съответстващо на териториалния обхват на плана.

3. ОУП определя насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените



територии с оглед постигане на оптимална териториална структура.

4. Реализацията на новата транспортна схема, предвиденото възстановяване и увеличаване на крайпътното озеленяване, оформянето на биокоридори с дървесна и храстова растителност около водните обекти и озеленяването на сервитутните ивици на линейните съоръжения на техническата инфраструктура ще намалят до голяма степен опасността от влошаване качествата на атмосферния въздух.

5. Проектните решения, свързани с подмяна и доизграждане на водоснабдителната мрежа ще доведат до намаляване загубите на вода, подобряване на водоснабдяването и качеството на подаваната питейна вода.

6. Очаква се ОУП да осигури условия за по-добра жилищна среда. Съхраняват се изцяло техническа инфраструктура, територии за природозащита и защитени територии за опазване на културно-историческото наследство. Известно развитие се предвижда на вилни зони и терените за озеленяване.

7. Очаква се комплексът от действия (подобрената организация и структура на дейностите по отпадъците; управлението, ползването и пречистването на водите; развитието на зелената система), чието предприемане се осигурява с ОУП, да доведат до подобряване състоянието на земите в общината.

8. ОУП не предлага устройствени решения, създаващи база за дейности, които да въздействат неблагоприятно върху биологичното разнообразие в района. Запазват се характеристиките на територията, съхраняващи нейната средообразуваща функция. Не се внасят урбанистични елементи, водещи до загуба на местообитания и екологични ниши.

9. ОУП не предлага устройствени решения, засягащи местата с висока концентрация на биологично разнообразие. Не се засягат известни находища на редки, защитени или ендемични растителни и животински видове, включени в приложенията на ЗБР, както и на ресурси.

10. Новото устройствено планиране в предварителния проект за ОУП не предвижда драстични промени в съществуващия ландшафт на общината. Ще се запази предимно като горски в планинската част и агрогенен - в равнинната част. Положително върху облика на агрогенния ландшафт ще повлияе развитието на зелената система в селищната и извънселищната среда на общинската територия.

11. ОУП не създава предпоставки за въздействия от опасни вещества и не изменя в отрицателна посока съществуващата ситуация в това отношение.

12. В териториалния обхват на община Монтана попадат изцяло или частично:

- три защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000, по смисъла на ЗБР: BG 0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан” по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ, бр. 85/2007 г.) и изменена с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (ДВ, бр. 96/2010 г.); BG 0002002 „Западен Балкан” по Директивата за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-119/09.02.2012 г. на МОСВ (ДВ, бр. 20/2012 г.) и изменена със Заповед № РД-68/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.); BG 0001037 „Пъстрина” по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на МС (ДВ, бр. 21/2007 г.);

- две защитени местности по Закона за защитените територии: „Китката“ (землище на с. Вирове) прекатегоризирана със Заповед № РД-1078/21.08.2003 г. на МОСВ (ДВ, бр. 8/2010 г.) от природна забележителност в защитена местност и актуализирана със Заповед № РД-823/04.12.2009 г. на МОСВ (ДВ, бр. 8/2010 г.); „Сто овци“ (землище на с. Смоляновци), обявена със Заповед № РД-926/24.10.2005 г. на МОСВ (ДВ, бр. 94/2005 г.).

12.1. Представената информация в доклада за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП на община Монтана върху горепосочените защитени зони е актуална по отношение на изложените факти, касаещи защитените зони. Запазва се изцяло площта на териториите със статут за природозащита.

12.2. Експертите, изготвили ДОСВ на ОУП на община Монтана върху



горепосочените защитени зони са направили заключение, че реализацията на предложениия проект на ОУП няма да окаже съществено и забележимо въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони BG 0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”, BG 0002002 „Западен Балкан” и BG 0001037 „Пъстрина”. Няма да бъдат засегнати необратимо приоритетни типови природни местообитания, местообитания на видове и видове, предмет на опазване. Не се очаква фрагментиране на популации на редки, защитени и ендемични видове, характерни за зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации. Антропогенният натиск ще се запази в рамките на емкостта на формираните екосистеми.

12.3. В рамките на консултациите с обществеността по чл. 25 от Наредбата за ОС, в РИОСВ – Монтана не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в ДОСВ.

13. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните отрицателни въздействия върху околната среда, при прилагането на ОУП на община Монтана, от авторите на докладите за екологична оценка и оценка за степента на въздействие върху защитени зони са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.

14. В докладите за ЕО и ОСВ е анализирано развитието на територията и аспектите на околната среда без прилагането на плана, разгледана и оценена е „нулевата” алтернатива (отказ от реализирането на плана) и алтернатива за реализиране на проекта на ОУП с предложените мерки в докладите.

15. Въз основа на направените прогнози и оценки на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти е, че реализацията на ОУП ще окаже трайно във времето, основно положително въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на населението. Планът ще създава условия за постепенно подобряване състоянието на средата и качеството на живот и ще осигурява условия за устойчив характер на развитието на територията при изпълнени предложени мерки за минимизиране на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда.

16. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до докладите, не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица срещу проекта на ОУП. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в тези доклади и в предвидените мерки.

17. Със свое Решение МО III-3/2017 г. от 13.07.2017 г., експертният екологичен съвет при РИОСВ – Монтана предлага на директора на РИОСВ – Монтана да съгласува със становище по екологична оценка ОУП на община Монтана.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП на община Монтана

A. Общи

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Монтана да бъдат съобразени следните мерки и условия:

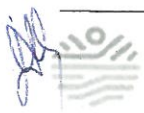
1. Да се предвидят необходимите устройствени решения, свързани с минимизиране риска от наводнения.
2. Да се отрази хидромелиоративната инфраструктура на територията на общината.
3. Да се спазват приложимите мерки от ЕО на ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. в Дунавски район.
4. Да се уточни местоположението на необходимите полезащитни, противо-ерозионни, шумозащитни и други пояси и при необходимост в окончателният проект да се прецизират съответните устройствени зони.
5. Да се предвидят вида, създаването и поддържането на локалните биокоридорни връзки.
6. Да не се внасят изменения, водещи до влошаване условията на средата в защитените зони и в площи около тях, използвани като трофична база от целевите видове.
7. Окончателният проект на ОУП да не внася изменения в съответствието с изискванията на документите по българското природозащитно законодателство, регламентиращи цифровите модели и граници, обявяването, промените, целите и режимите за обявяване на защитените зони.
8. Коректно да се отрази информацията, касаеща предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал на територията на общината.
9. Да се отрази 118 м зона на въздействие на предприятие с нисък рисков потенциал – фабрика за слънчогледово масло в землището на с. Доктор Йосифово.
10. Да се определят (нанесат) застрашените от бедствия територии в община Монтана, като се разделят по видове опасности, както е определено в общинския план за защита при БАК.
11. Да се разпишат (заложат) за изпълнение необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита на територията на община Монтана, както са определени и разписани в общинския план за БАК, ПУРН и други.
12. Да се отрази съществуващото шламохранилище „Пъстрина“ на „Монолит“ АД, гр. Монтана.
13. Да се коригира информацията, касаеща съхранението на негодни за употреба препарати за растителна защита (ПРЗ). На територията на общината има 30 бр. контейнери тип „Б-Б кубове“, но няма складове с негодни за употреба ПРЗ.

В. При прилагането на ОУП на община Монтана да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата за прилагане на плана:

1. Разработване и внедряване на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност.
2. Одобряване на подробни устройствени планове и инвестиционни проекти за производствени дейности, които прилагат най-добрите налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух.
3. Съобразяване на проектни решения с развитието на зелена система.
4. Проектиране, доизграждане и модернизация на канализации и пречиствателни станции за отпадъчни води от населените места по изискванията на Директива 98/15/ЕЕС.
5. Учредяване на СОЗ около източниците на питейно водоснабдяване.
6. Поетапно ликвидиране на точкови и дифузни източници на замърсяване на водите.
7. Прилагане на системата за ранно предупреждение чрез използване на краткосрочните метеорологични прогнози. Създаване на точен дигитален модел на релефа чрез заснемане на речните легла с оглед ранно предупреждение. Картиране на наводняемите зони за изготвянето на планове при извънредни ситуации.



8. Съобразяване с програмата от мерки на ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. на БДДР, които са в компетенциите на община Монтана.
9. Прилагане на добри земеделски практики в изпълнение на изискванията на Директива за нитратите /91/676/ЕЕС/.
10. Въвеждане на забрани за строителство в наводняемите зони, включително заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите съоръжения.
11. По-широко прилагане на формите на биологично земеделие.
12. Поддържане проводимостта на речните легла.
13. Да не се допусне изменение, свързано с разрастване на урбанизирани територии за сметка на продуктивни земеделски земи, като се предвиди ограничаване на промяна предназначението на висококатегорийните земеделски земи до четвърта категория.
14. За реализиране на бъдещите инвестиционни намерения, засягащи земеделски земи в обхвата на ОУП, с които са осигурени териториални резерви за бъдещото му развитие, следва да се проведат процедурите по Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и Правилника за прилагането му на основание разработени и приети Подробни устройствени планове (ПУП). В това число да се имат предвид и съществуващите урбанизирани територии, за които няма действащи ПУП, както и земеделски земи (застороени и незастроени), включени в строителните граници на населените места и други селищни образувания, определени със застроителен и регулационен план или с околоръстен полигон, одобрени по отменения Закон за териториално и селищно устройство след 1.06.1973 г.
15. Определянето на територии с потенциал за изграждане на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) да бъде съобразено с разпоредбите на ЗООЗ, във връзка с изискването на чл. 23, ал. 3, съгласно който изграждането и/или разширението на обекти за ВЕИ, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди - се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризирани, при наличие на становище за присъединяване на обекта, издадено от съответния мрежови оператор.
16. Да се има предвид, че строителството в земеделски земи без промяна на предназначението им може да се извършва за оранжерии, а за обекти, чиито функции са свързани със земеделското предназначение на земята - при условия и ред определени с Наредба № 19/25.10.2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.
17. За разполагане на преместваеми обекти, които не са трайно свързани с терена, както и за други нужди без застрояване се допуска ползване на земеделски земи от физически и юридически лица за не повече от 10 години. Временното ползване на земеделската земя се разрешава с решение на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗОЗЗ.
18. За земите попадащи в горска територия, включени в обхвата на разработката, следва да се изисква становище от Изпълнителна агенция по горите.
19. При предвижданията на бъдещи ПУП – ПР/ПЗ и реализирането на инвестиционни предложения е необходимо да не се допуска деградирането на местните естествени екосистеми, с цел опазване на земеделските и горски територии и поддържане на биологичното равновесие.
20. Провеждане на допълнителните геоложки и хидрогеоложки проучвания в зони с риск за свлачища и срутвания.
21. Процедурите за промяна на предназначението на земеделските земи и горски територии да се съобразят стриктно с вида, категорията на земите и с предвижданията на окончателния ОУП.
22. Да се разработи програма за опазване на почвите, включваща инвентаризация и картиране на замърсени и увредени терени, както и мерки за тяхното възстановяване.



23. Да се използват по-широко в практиката програми за обучение на селскостопанските производители и фермери за прилагане на утвърдени в ЕС добри земеделски практики.

24. Да се осигури постоянно събиране на информация и картиране на нерегламентирани сметища и дейности за тяхното ликвидиране. Контрол и организация на сметосъбирането, с цел предпазване от новообразувани такива.

25. Да се въведат ограничения за дейности във влажни зони, част от защитените зони BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан”, BG0001037 „Пъстрина” и BG0002002 „Западен Балкан”, в размножителния период на животинските видове (м. април – м. юни) и в периода на присъствие на зимуващи водолубиви видове птици (м. ноември – м. февруари).

26. Да се запази от изменения устройството на жизненоважни за популациите на видовете от предмета на опазване на защитените зони територии, прилежащи за зоните, но извън тях - обработваеми земи, пасища, мери, ливади и дерета.

27. Да не се допуска урбанизация в местата с концентрация на биологично разнообразие, свързани с опазване на природни местообитания, местообитания на целеви видове, биокоридорни връзки и миграционни коридори.

28. При одобряване на ПУП – ПЗ да не се допуска пряко отрицателно въздействие върху местообитания или местообитания и популации на видовете, предмет на опазване, тяхното фрагментиране или нарушения на бикоридорните връзки, особено в местата с изявен екотонен ефект.

29. Да се потърсят реални възможности за възстановяване на крайречните заливни гори при запазване и прецизиране на системата за защита от вредното въздействие на водите.

30. При изграждането на нови елементи от напоителната система и водовземни съоръжения от повърхностни водни тела да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждащи крайречната флора и фауна действия и решения.

31. Да не се допуска утвърждаването на ПУП – ПЗ или дейности в близост до елементите на националната екологична мрежа, водещи до настаняване на инвазивни видове или предизвикващи рудерализация на площи от елементите на националната екологична мрежа.

32. Своевременно нанасяне на регламентиранията изменения за контура и площите на защитените природни територии и зони, съгласно базата данни на МОСВ.

33. Да се предвидят превантивни мерки, относно контролирането на водното ниво на яз. Чернила, за недопускане разрастване на свлачище „Чернила” и компрометиране на РП II-81 „Берковица – Монтана“.

34. Адекватно оформление на сервитутните ивици и площите около новите комуникационно-транспортни артерии за тяхното ландшафтно вписване.

35. Разработване на ландшафтно-устройствени проекти за възстановяване и рекултивация на деградирани ландшафти /бивши кариери и други нарушени терени.

36. Популяризиране и бърза реализация на елементите на ОУП, предвиждащи социализиране на паметниците на културата и включването им в специализирани туристически маршрути.

37. При случай на откриване на обекти с характер на находка, дейността да се прекратява незабавно и да се уведомява общината и РИМ за експертиза.

38. Оценка на източници на електромагнитни лъчения (електропроводи, трансформатори, радари, базови станции, ТВ и радиопредаватели).

39. Да не се допуска одобряване на ПУП – ПЗ и разрешаване на строежи в 300 м зона на въздействие на предприятие с висок рисков потенциал “Ливадски дол“.

40. Да не се допуска одобряване на ПУП – ПЗ и разрешаване на строежи в 118 м зона на въздействие на предприятие с нисък рисков потенциал – фабрика за слънчогледово масло в землището на с. Доктор Йосифово.



41. Да се изисква съгласуване с компетентните органи и се извършат съответните процедури съгласно законодателството за обекти в производствените зони, чиято дейност е свързана с производството и/или употребата и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси, и при които има потенциален риск от възникване на аварии, поради наличието на опасни химични вещества и смеси, включени в Приложение № 3 на ЗООС.

42. Операторите на предприятия и съоръжения с нисък и висок рисков потенциал и кметът на общината да осигуряват редовното предоставяне на обществеността на ясна и разбираема информация относно аварийното планиране на дейността им и необходимите мерки и поведение при възникване на голяма авария.

43. Да се спазват стриктно установените срокове за актуализиране на разработвания от кмета на общината външен аварийен план като част от общинския план за защита при бедствия по чл. 9, ал. 10 от Закона за защита при бедствия и разработваните от оператора на предприятието с висок рисков потенциал доклад за безопасност, доклад за политиката за предотвратяване на големи аварии и вътрешен аварийен план.

44. Да се определят терени с конкретно устройствено предвиждане за площадки (общински и/или регионални) за третиране на строителни отпадъци.

45. Да се изведе в приоритет въвеждането на система за разделно събиране на отпадъци, обхващаща цялата територия на общината.

46. Гарантиране качеството на питейната вода. Наблюдение и контрол на индикаторите, данните за експозицията на вредности на околната среда и на здравните показатели.

47. Съответствие на всички ПУП – ПЗ и технически проекти със законодателство и изискванията на Националната програма за действие по околна среда и здраве.

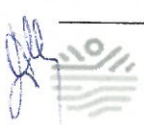
II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Монтана:

1. Община Монтана да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на общината, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана, който да се представя в РИОСВ – Монтана не по-късно от **1 юли на всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда следва да се включи в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Монтана да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Контрол при планиране на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, в които са налични опасни вещества по Приложение № 3 от ЗООС, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал.	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок/нисък рисков потенциал – бр.	Община Монтана РИОСВ – Монтана



Реконструкция и доизграждане на водопроводната мрежа.	Реконструирана/изградена водопроводна мрежа – км Население на територията на общината, обслужвано от водопроводна мрежа, %	Община Монтана „ВиК” ООД – Монтана
Изграждане на канализационна мрежа.	Изградена канализационна мрежа – км Население на територията на общината, обслужвано от канализационна мрежа, %	Община Монтана „ВиК” ООД – Монтана
Пречистване на отпадъчните води	Съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството пречистени води, %	Община Монтана
Учредяване на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване.	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г.	Община Монтана БДДР – Плевен
Съобразяване с режима на СОЗ около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектирането.	Брой дадени становища и предписания, относно СОЗ	Община Монтана БДДР – Плевен РЗИ – Монтана
Рекултивация на нарушени терени.	Площ/год.	Концесионери Община Монтана
Предотвратяване на изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища	Площи, заети с нерегламентирано изхвърлени отпадъци, дка	Община Монтана
Опазване на културно-историческото наследство	Брой зесегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Монтана РИМ – Монтана



4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Преди изменение на ОУП, възложителят да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС, становището по ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен общият устройствен план.

Становището може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17.07.2014г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

