

	Препис - извлечение
	От Протокол № 23/27.07.2021 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-147/07.07.2021 г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.412 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За обществено обслужване, автосервиз и тир паркинг“ и проект за Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елемент на техническата инфраструктура – пътна връзка на ПИ с идентификатор 48489.40.412 към републикански път (РП) II-81 „Обходен път Монтана“ през ПИ с идентификатор 48489.40.162, с обхват част от ПИ с идентификатор 48489.40.162 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле.

Решение

№ 500

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на Александър Григоров Ангелов да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.412 по кадастралната карта (КК) на гр. Монтана, местност Мало поле, с който за имота да се предвиди ниско свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за обществено обслужване, автосервиз и тир паркинг“, с показатели за застрояване за многофункционална смесена зона Смф: Пл. застр. 40-80%; Кинт 1,2-3,0; Позел. 20-40%. и на проект за Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елемент на техническата инфраструктура – пътна връзка на ПИ с идентификатор 48489.40.412 към републикански път (РП) II-81 „Обходен път Монтана“ през ПИ с идентификатор 48489.40.162, с обхват част от ПИ с идентификатор 48489.40.162 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле.

2. Одобрява приложените задания.

Проектът да се изработи в обхват поземлени имоти с идентификатори 48489.40.412 и 48489.40.162 по КК на гр. Монтана, местност Мало поле, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, закон за пътищата, Наредба №16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на

енергийните обекти и с обем и съдържание съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат в предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 125, ал. 4 и чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението на подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 25 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"

Председател:.....

/Иво Иванов/