

	Препис - извлечение
	От Протокол № 39/18.12.2018 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-320/10.12.2018 год. Докладна записка от Златко Живков - Кмет на Община Монтана, относно даване съгласие за придобиване право на собственост чрез покупко – продажба на застроен имот пл. №439 в кв. 20 по кадастралния и регулационния план на с. Белотинци, община Монтана, одобрен със заповед №4319 от 1970 г. и изменен със заповед №678/17.04.2018 г.

Решение № 988

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 7, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Дава съгласие за придобиване на собственост, представляваща поземлен имот пл. №439 в кв. 20, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XII по кадастралния и регулационния план на с. Белотинци, административен адрес: с. Белотинци, ул. „Първа” №8, при граници на имота: от север-имот пл. №438 за УПИ XI, кв. 20; изток-улица; юг-улица и запад-имоти пл. №440, 441 за УПИ XIII в кв. 20 с площ 1307.00 (хиляда триста и седем) кв.м., ведно с изградените в имота сгради: 1. Масивна сграда с пл. №654 на два етажа със застроена площ на първи етаж 231.00 (двеста тридесет и един) кв.м., 188.00 (сто осемдесет и осем) кв. м. на втория етаж и прилежащо мазе с площ 112.00 (сто и дванадесет) кв.м. 2. Масивна сграда с пл. №655 на един етаж със застроена площ 27.00 (двадесет и седем) кв.м. и 3. Масивна сграда с пл. №657 на един етаж със застроена площ 20.00 (двадесет) кв.м. от собственика Кооперация „ПК Наркоп”, ЕИК 000303392, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, бул. „Трети март” №59, ет. 2 с управител Бисер Георгиев Трифонов.

2. Определя пазарната оценка за придобивания имот в размер на 29600.00 (двадесет и девет хиляди и шестстотин) лева без ДДС в т.ч. сграден фонд 26800.00 (двадесет и шест хиляди и осемстотин) лева, върху която сума не се надчислява ДДС и земя 2800.00 (две хиляди и осемстотин) без ДДС,

изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Упълномощава кмета на община Монтана да сключи предварителен договор със собственика Кооперация „ПК Наркоп”, ЕИК 000303392, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, бул. „Трети март” №59, ет. 2 с управител Бисер Георгиев Трифонов за покупко-продажба на поземлен имот пл. №439 в кв. 20, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XII по кадастралния и регулационния план на с. Белотинци, административен адрес: с. Белотинци, ул. „Първа” №8, при граници на имота: от север-имот пл. №438 за УПИ XI, кв. 20; изток-улица; юг-улица и запад-имоти пл. №440, 441 за УПИ XIII в кв. 20 с площ 1307.00 (хиляда триста и седем) кв.м., ведно с изградените в имота сгради: 1. Масивна сграда с пл. №654 на два етажа със застроена площ на първи етаж 231.00 (двеста тридесет и един) кв.м., 188.00 (сто осемдесет и осем) кв. м. на втория етаж и прилежащо мазе с площ 112.00 (сто и дванадесет) кв.м. 2. Масивна сграда с пл. №655 на един етаж със застроена площ 27.00 (двадесет и седем) кв.м. и 3. Масивна сграда с пл. №657 на един етаж със застроена площ 20.00 (двадесет) кв.м. и окончателен договор за покупко – продажба след извършване на плащанията.

4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Председател:.....
/инж. Иво Иванов/