

	Препис - извлечение
	От Протокол № 42/26.01.2023 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-19/13.01.2023 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана местност Стрелката, с който за имота да се предвиди свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „За фотоволтаична централа и трафопост“.

Решение № 906

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на „Балканска застрахователно брокерска къща” ЕООД, ЕИК 131034286 да възложи изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 51665.90.463 по кадастралната карта (КК) на с. Николово, общ. Монтана, местност Стрелата, с който за имота да се предвиди свободно застрояване и да се определи конкретно предназначение „за фотоволтаична централа и трафопост“, с показатели за застрояване на чисто производствена зона Пч: П застр.-50-80%; Кинт-1,0-2,5; Позел.-20-40%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват ПИ с идентификатори 51665.90.463 по КК на с. Николово, общ. Монтана, местност Стрелата, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл.60, ал.2 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 31 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/