

	Препис - извлечение
	От Протокол № 42/26.01.2023 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-17/13.01.2023 год. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на Община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти/ПИ/ с идентификатори 70024.300.10 и 70024.300.16 по кадастралната карта/КК/ на с. Стубел, общ. Монтана.

Решение

№ 904

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Разрешава на „НИЯ 2007” ЕООД, ЕИК 175323730, със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. „Младост” № 418, ет. 7, ап. 48, представлявано от управителя Кристиана *** Иванова да възложи изработване на проект за подробен устройствен план - план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 70024.300.10 и 70024.300.16 по КК на с. Стубел, общ. Монтана, при спазване на показателите за застрояване за устройствена зона Пп: Пл. 40%-70%; Кинт. 1,2-2,0 и Позел. 20%-40%. С проекта за ПУП – ПЗ за двата имота да се предвиди свързано застрояване, без запазване на сградите в тях, като за ПИ с идентификатор 70024.300.10 да се определи конкретно предназначение „За производствено складова дейност - производство на електрическа енергия от ФЕЦ и трафопост“ и се предвиди трафопост на границата на ПИ с идентификатор 70024.300.31, а за ПИ с идентификатор 70024.300.16 да се определи конкретното предназначение „За производствено складова дейност - производство на електрическа енергия от ФЕЦ”.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид в 3 екземпляра съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват: ПИ с идентификатори 70024.300.10 и 70024.300.16 по КК на с. Стубел, общ. Монтана, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества. Застрояването в поземлените имоти ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл.60, ал.2 и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 31 гласа “за” 0 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/