

	Препис - извлечение
	От Протокол № 39/24.11.2022 г.
	На Общински съвет Монтана

08-01-285/07.11.2022 год. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на Община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с идентификатор 48489.8.443.2 по кадастралната карта на гр. Монтана с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта на гр. Монтана, на собствениците на законно построена сграда.

Решение

№ 854

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на 552.00 (петстотин петдесет и два) кв. м, представляващи 100.00 % идеални части от една втора от поземлен имот с площ 552.00 (петстотин петдесет и два) кв. м, находящи се в източната част на имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ 1 104.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 m), който по действащия подробен устройствен план на Централна градска част (ЦГЧ), гр. Монтана представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) V, кв. 151 с конкретно предназначение „за жилищно строителство и надземни гаражи“, актуван с акт за частна общинска собственост №6432/2021 г., без търг или конкурс на Илияна *** Асенова – Гаврилова, Елена *** Николаева със съгласието на родителя и законен представител Илияна *** Асенова- Гаврилова и Илияна *** Асенова – Гаврилова като родител и законен представител на малолетния Калоян *** Николаев, Теодора *** Йотова, Владислав *** Георгиев, Борислав *** Рангелов, Анастасия *** Рангелова, Ивайло *** Игнатов, Цветанка *** Георгиева и Марийка *** Стефанова, които са придобили правото на строеж в изградената четириетажна жилищна кооперация „Замфир Попов“.

2. Определя цена от 3 059.92 (три хиляди петдесет и девет и 0.92) лева, без ДДС (увеличената с 20 % данъчна оценка) за 92.00 (деветдесет и два) кв. м от поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ от 1 104.00 (хиляда сто и четири) кв. м, която собственика на апартамент №6 в жилищна кооперация „Замфир Попов“, Марийка *** Стефанова трябва да заплати.

3. Определя цена от 16 840.08 (шестнадесет хиляди осемстотин и четиридесет и 0.08) лева, без ДДС (по пазарна оценка) за 460.00 (четиристотин и шестдесет) кв. м, находящи се в източната част на поземлен имот с идентификатор 48489.8.443 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ от 1104.00 (хиляда сто и четири) кв. м, която собствениците на апартаменти №1, №2, №3, №4 и №5 в жилищна кооперация „Замфир Попов” трябва да заплатят, както следва:

- Илияна *** Асенова – Гаврилова, Елена *** Николаева със съгласието на родителя и законен представител Илияна *** Асенова- Гаврилова и Илияна *** Асенова – Гаврилова като родител и законен представител на малолетния Калоян *** Николаев и за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.

- Теодора *** Йотова и Владислав *** Георгиев за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.

- Борислав *** Рангелов и Анастасия *** Рангелова за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.

- Ивайло *** Игнатов и Цветанка *** Георгиева за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплатят 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.

- Марийка *** Стефанова за 1/12 идеална част, равняваща се на 92.00 кв. м, да заплати 3 368.12 (три хиляди триста шестдесет и осем и 0.12) лева, без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 32 гласа “за”0“против” и 0“въздържал се”

Председател:.....

/инж. Иво Иванов/