

	Препис - извлечение
	От Протокол № 12/12.09.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

**08-01-226/27.08.2024г.** Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на проект за Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот 701.92 по плана на новообразуваните имоти на местност Бърдото – Конички дол, землище на с. Долна Вереница, община Монтана.

## **Решение № 273**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

### **Общински съвет Монтана**

#### **Реши:**

1. Разрешава на Даниела \*\*\* Герасимова и Цветан \*\*\* Тодоров да възложат изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за имот 701.92 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на местност Бърдото – Конички дол, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, с който имотът да се раздели на два нови поземлени имоти, като за новообразуваните имоти да се определи конкретно предназначение „за вилно строителство“ и да се предвиди ниско свободно застрояване с височина до 7м, с показатели за застрояване за вилна устройствена зона Ов: Пл. застр. 40%; Кинт 0,8; Позел. 50%.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват имот 701.92 по ПНИ на местност Бърдото – Конички дол, землище на с. Долна Вереница, община Монтана, при спазване на изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове и с обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ. Застрояването в поземления имот ще се разреши, когато за обектите са осигурени водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп, съгласно чл. 60, ал. 2 и ал. 110, ал. 1, т.5 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации, и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Забележка: Решението се прие с 27 гласа “за”0“против” и 3“въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/