

	Препис - извлечение
	От Протокол № 11/25.07.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-198/10.07.2024г. Докладна записка от Златко Живков – Кмет на община Монтана, относно продажба на идеални части от недвижим имот – частна общинска собственост, прилежащи към сграда с учредено право на строеж, построена в поземлен имот с идентификатор 48489.13.323 по кадастралната карта на гр. Монтана, на собствениците на законно построена сграда.

Решение

№ 247

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 2, ал. 2, и ал. 5, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Монтана

Реши:

1. Обявява продажбата на 567.947 (петстотин шестдесет и седем и 0.947) кв. м, представляващи 62.827 % идеални части от едната трета с площ 904.00 кв. м, находящи се в част от поземлен имот с идентификатор 48489.13.323 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ 2712.00 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, който по действащия подробен устройствен план на гр. Монтана представлява имот пл. №5361, включен в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 19 с конкретно предназначение „за жилищно строителство“, актуван с акт за частна общинска собственост №1222/2008 г., без търг или конкурс на Лена *** Димитрова, Красимир *** Братанов, Елена *** Александрова, Митка *** Димитрова, Иван *** Димитров и Йордан *** Кирков, придобили правото на строеж в изградената четириетажна жилищна кооперация „Лилия“, съгласно решение, взето с протокол №17/28.09.1971 г. на ИК на ГНС – Михайловград

2. Определя пазарна оценка 23 700.00 (двадесет и три хиляди и седемстотин) лева без ДДС, изготвена от оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители, за 567.947 (петстотин

шестдесет и седем и 0.947) кв. м от поземлен имот с идентификатор 48489.13.323 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, целият с площ 2712.00 кв. м, която собствениците и наследниците на апартаменти: №1, №3, №4, №6 и №8 в ЖСК „Лилия” трябва да заплатят, както следва:

- Лена *** Димитрова за 13.277 % ид. ч., равняващи се на 120.024 кв. м, да заплати 5 010.00 (пет хиляди и десет) лева, без ДДС.

- Красимир *** Братанов за 13.679 % ид. ч., равняващи се на 123.658 кв. м, да заплати 5 160.00 (пет хиляди сто и шестдесет) лева, без ДДС.

- Елена *** Александрова и Митка *** Димитрова за 12.336 % ид. ч., равняващи се на 111.517 кв. м, да заплатят 4 650.00 (четири хиляди шестстотин и петдесет) лева, без ДДС.

- Иван *** Димитров за 12.591% ид.ч., равняващи се на 113.823 кв. м, да заплати 4 750.00 (четири хиляди седемстотин и петдесет) лева, без ДДС.

- Йордан *** Кирков за 10.943 ид. ч., равняващи се на 98.925 кв. м, да заплати 4 130.00 (четири хиляди сто и тридесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Монтана изпълнение на горното решение.

Забележка: Решението се прие поименно с 28 гласа “за”1 “против” и 0 “въздържал се”

Председател:.....

/Иво Иванов/