

	Препис - извлечение
	От Протокол № 10/27.06.2024 г.
	На Общински съвет - Монтана

08-01-169/12.06.2024г. Докладна записка от Тихомир Антонов – за Кмет на община Монтана, относно даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 48489.26.63, 48489.26.82, 48489.26.83 и 48489.26.814 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Червен брег.

## Решение

### № 210

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 124, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59 и чл. 125 от Закона за устройство на територията

## Общински съвет Монтана

### Реши:

Разрешава на Слави \*\*\* Цветанов да възложи:

1. Изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Монтана в обхват поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 48489.26.63, 48489.26.82, 48489.26.83 и 48489.26.814 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Червен брег, с който :

- устройствената зона на ПИ с идентификатори 48489.26.63, да се промени от „Територия с общо предназначение обработваеми земи ниви“ в устройствена зона „Жилищна зона с малка височина в градска среда и в селата“ (Жм) с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.;

- устройствената зона на ПИ с идентификатори 48489.26.82, 48489.26.83 и 48489.26.814 да се променят от „Територия с общо предназначение обработваеми земи – трайни насаждения“ в устройствена зона „Жилищна зона с малка височина в градска среда и в селата“ (Жм) с показатели за застрояване на устройствената зона съгласно Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Одобрява приложеното задание.

Проектът за частично изменение на Общ устройствен план на община Монтана да се изработи в цифров и графичен вид, съгласно чл. 116а от ЗУТ в обхват поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 48489.26.63, 48489.26.82, 48489.26.83 и 48489.26.814 по кадастралната карта на гр. Монтана, местност Червен брег, в съответствие с изискванията на ЗУТ и свързаните с него нормативни актове, и с обем и съдържание съгласно Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

При изготвянето на проекта да се вземат предвид предоставените данни и предписания от експлоатационните дружества съгласно чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се съгласува с положителни писмени становища със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

*Забележка: Решението се прие поименно с 30 гласа "за" 0 "против" и 0 "въздържал се"*

Председател:.....

/Иво Иванов/